



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA - Registradora
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Papa João XXIII - CANELA - RS

C E R T I D ã O

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA			
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL			
MATRICULA	FLS.	MATRICULA	
706.	1.	706.	
CANELA, 06 de outubro de 1976.	1.	706.	

UMA FRAÇÃO de terras, situada neste município, no lugar denominada do "Tiririca", zona rural, com a área de quatro mil quinhentos e setenta e um metros quadrados (4 571,00 m²), dentro de uma gleba com a superfície de nove mil quinhentos e setenta e um metros = quadrados (9 571,00 m²), de configuração triangular em que se limita: a leste, por linha reta e seca, de cento e trinta e seis metros e sessenta centímetros (136,60 m), com terras do casal de Guerino Lazari; e, a noroeste, onde mede cento e quarenta e seis metros e vinte centímetros (146,20 m), bem como a sudoeste, onde tem a extensão de cento e setenta metros e vinte centímetros (170,20 m), também por linhas retas e secas, com terras da proprietária do imóvel desta matrícula. - Recibo-certificado de cadastro do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (IN - CRA): Código do imóvel - 852015 003204; área total - 131,0; módulo - 88,5; nº de módulos - 1,48; fração mínima de parcelamento - 25,0.

ÔNUS: - A área está gravada com hipoteca em favor do Banco do Brasil S.A., mediante cédula de crédito industrial inscrita sob nº 34, fl. 15, livro 10-1, em 11.02.1972, neste Ofício.

PROPRIETÁRIA: - Araucária S.A. - Agrícola Comercial Industrial, com sede em Porto Alegre, à Travessa Francisco de Leonardo Truda, 40, conj. 42, CGCMF 92 757 715 / 0001.

REGISTRO ANTERIOR: - 10 819, fl. 194, livro 3-R, em 21.11.1975, Canela, 06 (seis) de outubro de 1976. E. Cr\$ 30,00

O Oficial: [Assinatura]

R-1-706. Protoc.: 700.

Conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 05 de dezembro de 1975, publicada no Diário Oficial do Estado do Maranhão, edição de 10.02.76, fls. 04, 05, 06 e 07, foi efetuada por Araucária S.A. - Agro Pastoril Industrial, sediada em Tuntum, MA, CGC 06 319 255/0001-06, com foro na Comarca de Presidente Dutra, MA, e estabelecida em Porto Alegre, à Av. Ser-

--- CONTINUA NO VERSO ---