



TERRENOS

Barragem do Salto





Lugar encantador

Que une belezas naturais e construídas pelo homem.

Ideal para esportes aquáticos, passeios de lancha e jet ski no seu quintal.

E para quem gosta de tranquilidade, é o paraíso.

Tudo isso entre Canela e São Francisco de Paula.

Apenas 18 minutos do Centro de Canela
120km de Porto Alegre.



OPORTUNIDADE ÚNICA:

TERRENOS*

Com acesso fácil à Barragem!

E esta vista incrível...



*com escritura/matricula

NOS BARRAGEM SALTO

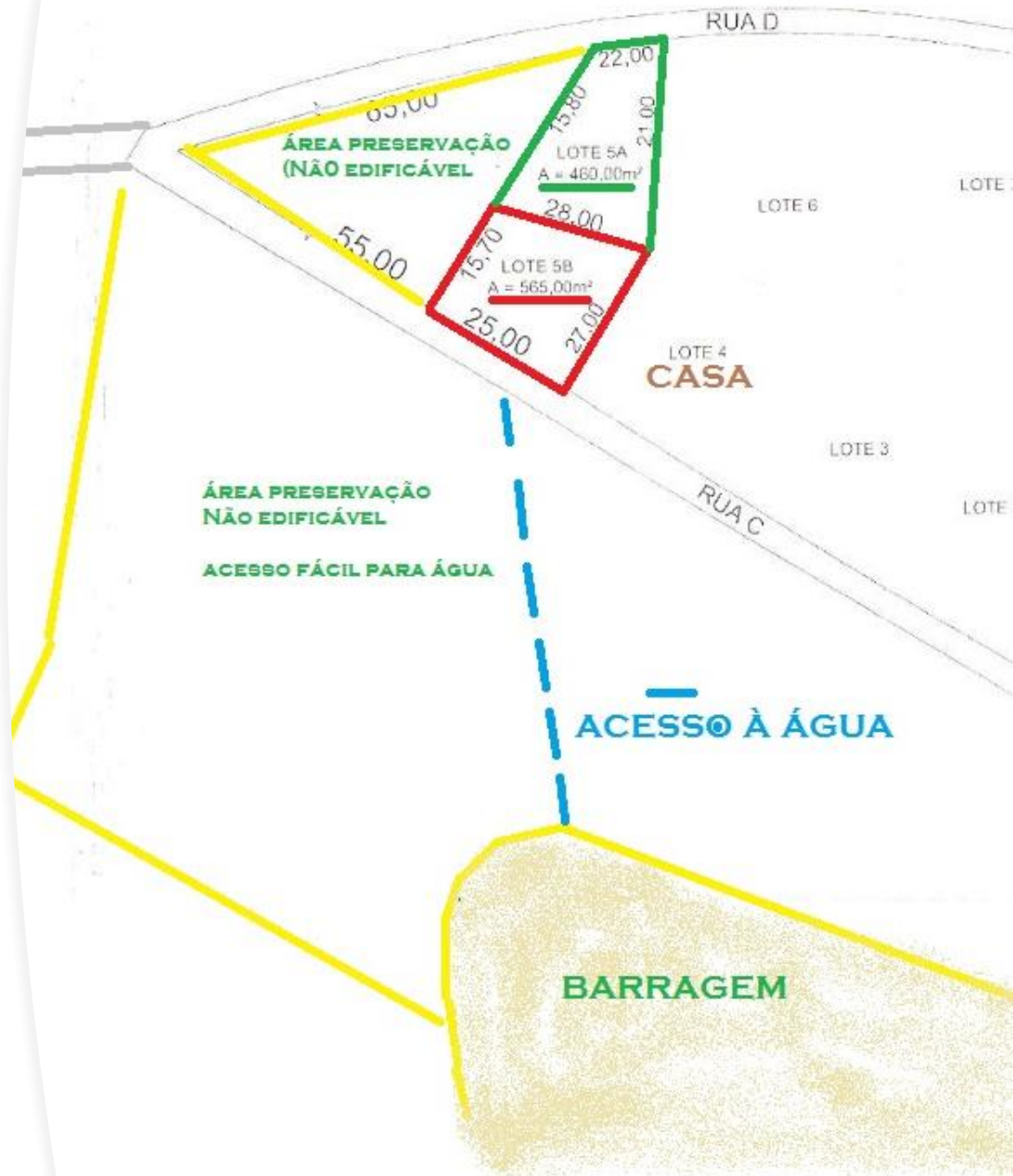
Terreno A: 460m²

Terreno B: 565m²

Total: 1.025m²

Localização:

- Lado Norte da Barragem, após a passagem, entrada cerca de 800m à direita.
- Apenas 2,3 km da rodovia.
- Vila Eletra – São Francisco de Paula RS





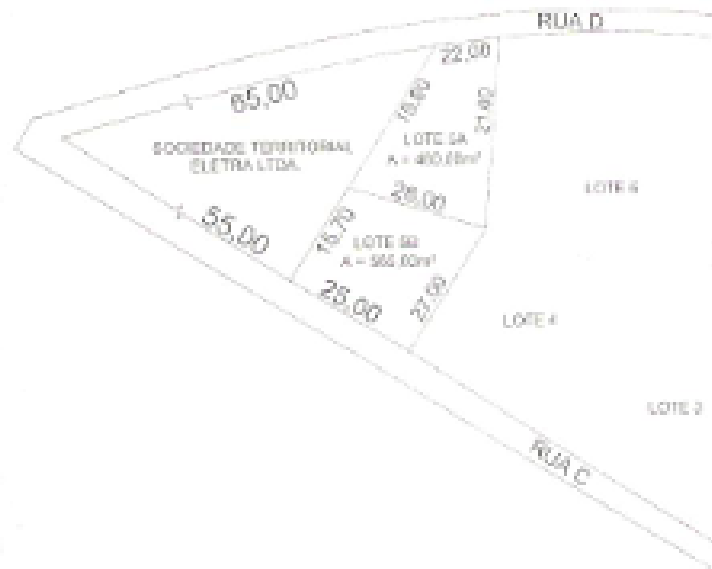
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO FCO. DE PAULA
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

SÃO FCO. DE PAULA, 31 de outubro de 2012

Fls.	MATRÍCULA
1	26.883

Imóvel: Um terreno com a área de 460,00m² (quatrocentos e sessenta metros quadrados), constituído do lote nº. 5-A, o qual fazia parte do lote 5, da quadra 15, 3º Setor, do Loteamento Vila Eletra, no quarteirão formado pelas Ruas D, C e Travessa II, no distrito de Eletra, neste Município, medindo 22,00m (vinte e dois metros) de frente, ao leste, com a Rua D, distando 65,00m (sessenta e cinco metros) do encontro das Ruas C e D; pelos fundos, a oeste, mede 28,00m (vinte e oito metros) com o lote 5-B, originário do desdobro; por um lado, ao norte, mede 15,80m (quinze metros e oitenta centímetros) com terras da Sociedade Territorial Eletra Ltda.; e pelo outro lado, ao sul, mede 21,00m (vinte e um metros) com o lote 6, da mesma quadra 15. Registro anterior: R.3/25.161 do livro 2.



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO FCO. DE PAULA
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

SÃO FCO. DE PAULA, 31 de outubro de 2012

Fls.	MATRÍCULA
1	26.884

Imóvel: Um terreno com a área de 565,00m² (quinhentos e sessenta e cinco metros quadrados), constituído do lote nº. 5-B, o qual fazia parte do lote 5, da quadra 15, 3º Setor, do Loteamento Vila Eletra, no quarteirão formado pelas Ruas D, C e Travessa II, no distrito de Eletra, neste Município, medindo 25,00m (vinte e cinco metros) de frente, a oeste, com a Rua C, distando 55,00m (cinquenta e cinco metros) do encontro das Ruas C e D; pelos fundos, ao leste, mede 28,00m (vinte e oito metros) com o lote 5-A, originário do desdobro; por um lado, ao norte, mede 15,70m (quinze metros e setenta centímetros) com terras da Sociedade Territorial Eletra Ltda.; e pelo outro lado, ao sul, mede 27,00m (vinte e sete metros) com o lote 4, da mesma quadra 15. Registro anterior: R.3/25.161 do livro 2.