

Fevereiro 2022

A	Dormitórios	Posição Solar	Área Útil			Área Total			Valor Imóvel	Entrada	4 Reforços	Saldo em 36x	Chaves
			Vaga	Apto	Total	Vaga	Apto	Total		30%	30%	30%	10%
101	1 Dormitório + 1 Suíte	Sul/Oeste	12,5	68,47	80,97	13,86	83,40	97,26	R\$ 1.201.161,00	R\$ 360.348,30	R\$ 90.087,08	R\$ 10.009,68	R\$ 120.116,10
102	2 Suítes + Lavabo	Sul/Leste	Vendido										
103	1 Dormitório + 1 Suíte	Norte/Leste	12,5	69,72	82,22	13,86	84,91	98,77	R\$ 1.219.809,50	R\$ 365.942,85	R\$ 91.485,71	R\$ 10.165,08	R\$ 121.980,95
104	1 Dormitório + 1 Suíte	Norte/Oeste	12,5	68,08	80,58	13,86	82,91	96,77	R\$ 1.195.109,50	R\$ 358.532,85	R\$ 89.633,21	R\$ 9.959,25	R\$ 119.510,95
201	1 Dormitório + 1 Suíte	Sul/Oeste	Vendido										
202	2 Suítes + Lavabo	Sul/Leste	Vendido										
203	1 Dormitório + 1 Suíte	Norte/Leste	Vendido										
204	1 Dormitório + 1 Suíte	Norte/Oeste	12,5	68,08	80,58	13,86	82,91	96,77	R\$ 1.291.879,50	R\$ 387.563,85	R\$ 96.890,96	R\$ 10.765,66	R\$ 129.187,95
301	1 Dormitório + 1 Suíte	Sul/Oeste	Vendido										
302	2 Suítes + Lavabo	Sul/Leste	Vendido										
303	1 Dormitório + 1 Suíte	Norte/Leste	Vendido										
304	1 Dormitório + 1 Suíte	Norte/Oeste	12,5	68,08	80,58	13,86	82,91	96,77	R\$ 1.291.879,50	R\$ 387.563,85	R\$ 96.890,96	R\$ 10.765,66	R\$ 129.187,95
401	3 Suítes + Lavabo	Sul/Leste/Oeste	12,5	106,50	119,00	13,86	129,7	143,56	R\$ 1.995.484,00	R\$ 598.645,20	R\$ 149.661,30	R\$ 16.629,03	R\$ 199.548,40
402	3 Suítes + Lavabo	Norte/Leste/Oeste	Vendido										



Tabela flexível, podendo-se modificar percentuais de entrada, entrega das chaves, reforços e o número de parcelas. Em caso de parcelamento: correção mensal pelo INCC positivo até entrega das chaves, após as chaves correção pelo INCC + juros de 0,8% a.m. Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagos pelo comprador. Alteração de preços e condições desta tabela: poderá ser realizada a qualquer tempo e sem aviso prévio pela Incorporadora. Consulte o memorial descritivo. Registro de Incorporação: R.5-28.150. Obra com Seguro de Risco de Engenharia pela Porto Seguro. Previsão de Entrega Abril de 2022.