

UNIDADE	BOX	DESCRIÇÃO	POSIÇÃO SOLAR	PRIV. BOX	PRIV. APTO	VALOR TOTAL	ENTRADA 30%	PARCELAS 36x (20%)	REFORÇOS 30%(3x)	CHAVES 20%
BLOCO 1										
101	01	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	111,95	R\$ 1.732.000,00	R\$ 519.600,00	R\$ 9.622,22	R\$ 173.200,00	R\$ 346.400,00
102	02	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	112,80	R\$ 1.743.000,00	R\$ 522.900,00	R\$ 9.683,33	R\$ 174.300,00	R\$ 348.600,00
103	03	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	95,25					
104	04	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	95,94					
201	05	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	91,95					
202	06	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	82,48	R\$ 1.346.000,00	R\$ 403.800,00	R\$ 7.477,78	R\$ 134.600,00	R\$ 269.200,00
203	07	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	95,25					
204	9 / 10	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	95,94					
301	08	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	91,95	R\$ 1.608.000,00	R\$ 482.400,00	R\$ 8.933,33	R\$ 160.800,00	R\$ 321.600,00
302	11	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	82,48	R\$ 1.374.000,00	R\$ 412.200,00	R\$ 7.633,33	R\$ 137.400,00	R\$ 274.800,00
303	14 / 15	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	95,25					
304	12	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	95,94					
401	13	Apartamento 1 dormitório	LESTE	13,75	65,20	R\$ 1.076.000,00	R\$ 322.800,00	R\$ 5.977,78	R\$ 107.600,00	R\$ 215.200,00
402	16	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	80,26	R\$ 1.384.000,00	R\$ 415.200,00	R\$ 7.688,89	R\$ 138.400,00	R\$ 276.800,00
403	17	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	130,72	R\$ 1.792.000,00	R\$ 537.600,00	R\$ 9.955,56	R\$ 179.200,00	R\$ 358.400,00
Boxes Extras (18,19,21,21,22,23,24)										
BLOCO 2										
101	01	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE/OESTE	12,50	96,33	R\$ 1.425.000,00	R\$ 427.500,00	R\$ 7.916,67	R\$ 142.500,00	R\$ 285.000,00
102	02	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	111,50	R\$ 1.631.000,00	R\$ 489.300,00	R\$ 9.061,11	R\$ 163.100,00	R\$ 326.200,00
103	03	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	86,25	R\$ 1.289.000,00	R\$ 386.700,00	R\$ 7.161,11	R\$ 128.900,00	R\$ 257.800,00
104	04	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	86,94					
201	05	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE/OESTE	12,50	96,33					
202	06	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	82,44	R\$ 1.575.000,00	R\$ 472.500,00	R\$ 8.750,00	R\$ 157.500,00	R\$ 315.000,00
203	07	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	86,25	R\$ 1.318.000,00	R\$ 395.400,00	R\$ 7.322,22	R\$ 131.800,00	R\$ 263.600,00
204	08	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	86,94	R\$ 1.392.000,00	R\$ 417.600,00	R\$ 7.733,33	R\$ 139.200,00	R\$ 278.400,00
301	09	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE/OESTE	12,50	96,33					
302	10	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	82,44					
303	11	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	86,25	R\$ 1.421.000,00	R\$ 426.300,00	R\$ 7.894,44	R\$ 142.100,00	R\$ 284.200,00
304	12	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	12,50	86,94					
401	13	Apartamento 1 dormitório	OESTE	12,50	58,36	R\$ 1.106.000,00	R\$ 331.800,00	R\$ 6.144,44	R\$ 110.600,00	R\$ 221.200,00
402	14	Apartamento 2 suítes + lavabo	LESTE	12,50	80,63	R\$ 1.346.000,00	R\$ 403.800,00	R\$ 7.477,78	R\$ 134.600,00	R\$ 269.200,00
403	15	Apartamento 2 suítes + lavabo	OESTE	13,75	104,66	R\$ 1.743.000,00	R\$ 522.900,00	R\$ 9.683,33	R\$ 174.300,00	R\$ 348.600,00

ACABAMENTOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

Espera para split, calefação, churrasqueira e lareira
Esquadrias de PVC com vidros duplos
Porcelanato A nas áreas molhadas
Piso vinílico no Living e Dormitórios

INFORMAÇÕES DO EMPREENDIMENTO

1. Saldo corrigido pelo INCC-M até a entrega - após as chaves IGP-M + 1%
2. Prazo da obra: 36 meses - DEZ/24
3. Tabela de vendas poderá sofrer alteração sem aviso prévio
4. Possibilidade de financiamento bancário após individualização
5. Dações com análise

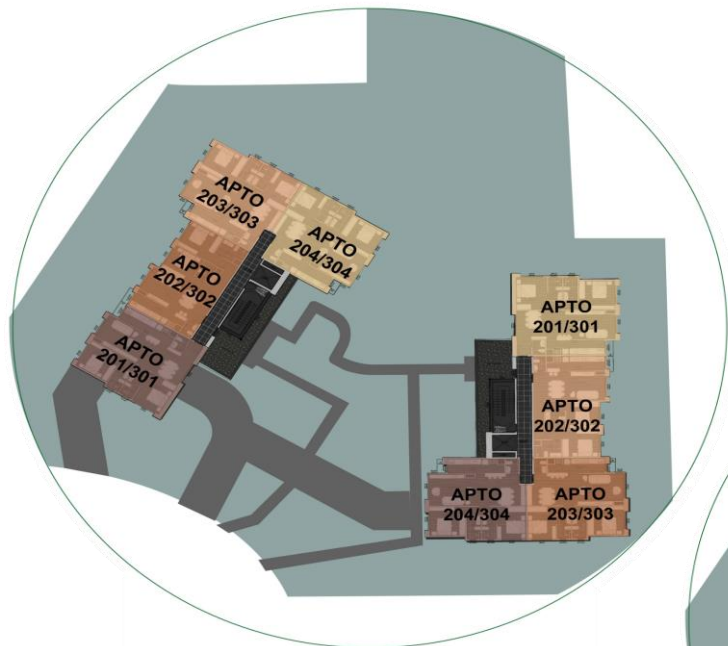
R\$ 26.301.000,00



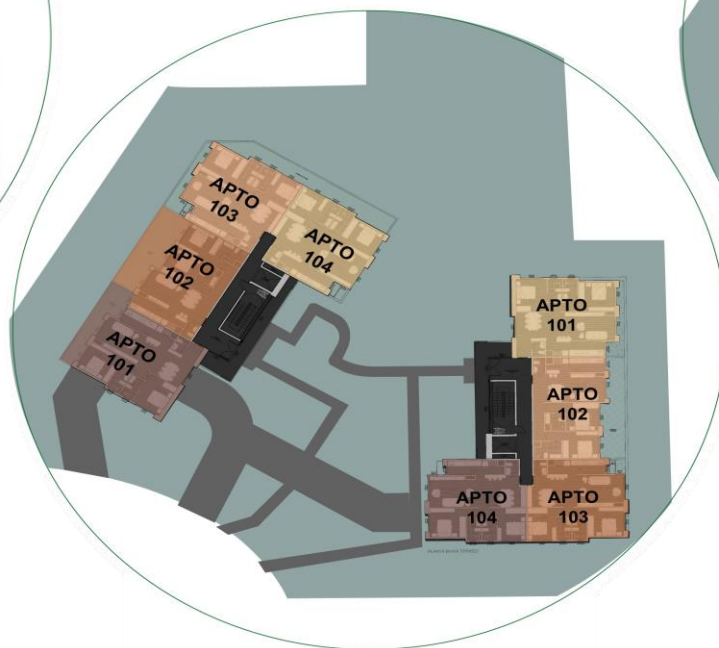


VISTA

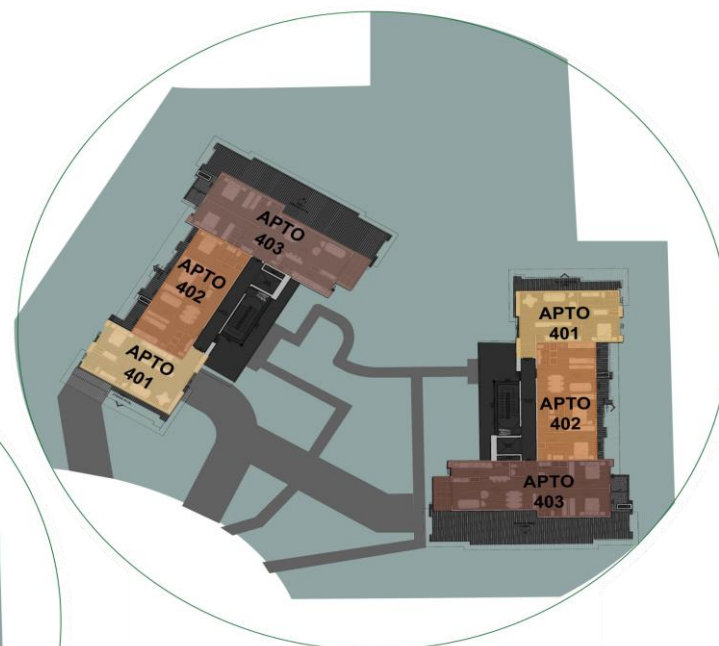
RESIDENCIAL GRAMADO



PLANTA BAIXA TIPO



PLANTA BAIXA TÉRREO



PLANTA BAIXA SUBTELHADO