









- 10 unidades disponíveis
- 12 unidades indisponíveis

APARTAMENTOS - UNIDADES					
UNIDADE	ENTRADA 30%	PARCELAS 60X	REFORÇOS ANUAIS 2X	SALDO NA ENTREGA	VALOR
<b>201</b> Disponível	R\$ 287.526,48	R\$ 7.028,43	R\$ 76.673,73	R\$ 95.842,16	<b>R\$ 958.421,60</b>
	 Área privativa 92.5m <sup>2</sup>				
	 2 Vagas de garagem   2 Dormitórios   2 Suítes				
<b>202</b>					<b>Vendido</b>
<b>301</b> Disponível	R\$ 299.424,25	R\$ 7.319,26	R\$ 79.846,47	R\$ 99.808,08	<b>R\$ 998.080,84</b>
	 Área privativa 92.5m <sup>2</sup>				
	 2 Vagas de garagem   2 Dormitórios   2 Suítes				
<b>302</b>					<b>Reservado</b>
<b>401</b>					<b>Reservado</b>
<b>402</b>					<b>Reservado</b>
<b>403</b> Disponível	R\$ 274.305,38	R\$ 6.705,24	R\$ 73.148,10	R\$ 91.435,13	<b>R\$ 914.351,26</b>
	 Área privativa 84.33m <sup>2</sup>				
	 2 Vagas de garagem   2 Dormitórios   2 Suítes				
<b>404</b> Disponível	R\$ 243.362,90	R\$ 5.948,87	R\$ 64.896,77	R\$ 81.120,97	<b>R\$ 811.209,67</b>
	 Área privativa 74.82m <sup>2</sup>				
	 2 Vagas de garagem   2 Dormitórios   1 Suíte				
<b>405</b>					<b>Vendido</b>
<b>406</b> Disponível	R\$ 181.745,27	R\$ 4.442,66	R\$ 48.465,41	R\$ 60.581,76	<b>R\$ 605.817,58</b>
	 Área privativa 58.68m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem   1 Dormitório   1 Suíte				
<b>503</b>					<b>Reservado</b>
<b>504</b> Disponível	R\$ 246.512,30	R\$ 6.025,86	R\$ 65.736,61	R\$ 82.170,77	<b>R\$ 821.707,68</b>
	 Área privativa 74.82m <sup>2</sup>				
	 2 Vagas de garagem   2 Dormitórios   1 Suíte				

<b>505</b> <b>Disponível</b>	R\$ 183.130,27	R\$ 4.476,52	R\$ 48.834,74	R\$ 61.043,42	<b>R\$ 610.434,22</b>
	 Área privativa 54.99m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte				
<b>506</b> <b>Disponível</b>	R\$ 191.406,71	R\$ 4.678,83	R\$ 51.041,79	R\$ 63.802,24	<b>R\$ 638.022,37</b>
	 Área privativa 58.68m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
<b>603</b>					<b>Vendido</b>
<b>604</b>					<b>Reservado</b>
<b>605</b> <b>Disponível</b>	R\$ 187.359,03	R\$ 4.579,89	R\$ 49.962,41	R\$ 62.453,01	<b>R\$ 624.530,09</b>
	 Área privativa 54.99m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
<b>606</b> <b>Disponível</b>	R\$ 199.923,14	R\$ 4.887,01	R\$ 53.312,84	R\$ 66.641,05	<b>R\$ 666.410,47</b>
	 Área privativa 58.68m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
<b>703</b>					<b>Reservado</b>
<b>704</b>					<b>Vendido</b>

### MAIS INFORMAÇÕES

- 1) Previsão de entrega para primeiro semestre 2024.
- 2) Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M positivo.  
Parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme variação INCC-M positivo + 0,5 % ao mês.
- 3) Tabela flexível, podendo-se modificar percentuais de entrada, reforços e o número de parcelas.
- 4) Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 5) Incorporação registrada sob o no R.9-3.331 da Matrícula 3.331 do Registro de Imóveis de Gramado.

### SALAS COMERCIAIS - UNIDADES

UNIDADE	VALOR
Loja 101	<b>Reservado</b>
Loja 102	<b>Vendido</b>

## MAIS INFORMAÇÕES

- 1) Previsão de entrega para primeiro semestre 2024.
- 2) Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M positivo.  
Parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme variação INCC-M positivo + 0,5 % ao mês.
- 3) Tabela flexível, podendo-se modificar percentuais de entrada, reforços e o número de parcelas.
- 4) Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 5) Incorporação registrada sob o no R.9-3.331 da Matrícula 3.331 do Registro de Imóveis de Gramado.