



# Residencial Ravenne / Gramado - RS

Atualizado em: 08-03-2022



## Torre única

Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)	Dormitórios	Observação	Localização	Box	Área Box (m2)
101	Disponível	78.26m <sup>2</sup>	115.51m <sup>2</sup>	R\$ 799.807,74	1	01 suíte + banheiro social	Frente/Tristão	02	12.50m <sup>2</sup>
102	Vendido	56.31m <sup>2</sup>	87.36m <sup>2</sup>		1	01 suíte	Frente/S.Miguel	16	12.50m <sup>2</sup>
201	Vendido	94.12m <sup>2</sup>	135.55m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Frente/Tristão	01	12.50m <sup>2</sup>
202	Vendido	73.19m <sup>2</sup>	109.01m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Frente/S.Miguel	18	12.50m <sup>2</sup>
203	Vendido	77.07m <sup>2</sup>	114.98m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Fundos	20	12.50m <sup>2</sup>
204	Disponível	89.90m <sup>2</sup>	131.79m <sup>2</sup>	R\$ 781.614,83	3	03 dormitórios (01 suíte)	Fundos/Lateral	07	13.75m <sup>2</sup>
205	Vendido	104.09m <sup>2</sup>	163.52m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Frente/Tristão	05	25.00m <sup>2</sup>
301	Vendido	94.12m <sup>2</sup>	135.55m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Frente/Tristão	17	12.50m <sup>2</sup>
302	Vendido	73.19m <sup>2</sup>	124.16m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Frente /S.Miguel	13	0.00m <sup>2</sup>
303	Vendido	77.07m <sup>2</sup>	113.98m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Fundos	15	12.50m <sup>2</sup>
304	Vendido	89.90m <sup>2</sup>	131.79m <sup>2</sup>		3	03 dormitórios (01 suíte)	Fundos/Lateral	08	13.75m <sup>2</sup>

Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)	Dormitórios	Observação	Localização	Box	Área Box (m2)
305	Disponível	104.09m <sup>2</sup>	163.52m <sup>2</sup>	R\$ 1.066.410,32	2	02 dormitórios (01 suíte)	Frente/Tristão	12	25.00m <sup>2</sup>
401	Vendido	71.07m <sup>2</sup>	106.29m <sup>2</sup>		1	01 suíte + banheiro social	Frente/Tristão	19	12.50m <sup>2</sup>
402	Vendido	67.93m <sup>2</sup>	103.78m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios	Frente/S. Miguel	06	13.75m <sup>2</sup>
403	Vendido	56.28m <sup>2</sup>	87.32m <sup>2</sup>		1	01 dormitórios	Fundos	14	0.00m <sup>2</sup>
404	Vendido	89.90m <sup>2</sup>	131.79m <sup>2</sup>		3	03 dormitórios (01 suíte)	Fundos/Lateral	11	0.00m <sup>2</sup>
405	Vendido	104.09m <sup>2</sup>	163.52m <sup>2</sup>		2	02 dormitórios (01 suíte)	Frente/Tristão	04	25.00m <sup>2</sup>

### Box de garagem

Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)	Dormitórios	Observação	Localização	Box	Área Box (m2)
09	Vendido	13.75m <sup>2</sup>	16.66m <sup>2</sup>			Box	Subsolo	09	13.75m <sup>2</sup>
10	Disponível	13.75m <sup>2</sup>	16.66m <sup>2</sup>	R\$ 54.274,81		Box	Subsolo	10	13.75m <sup>2</sup>

#### Informações Complementares:

- > Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M;
- > Parcelamento após entrega das chaves correção mensal conforme variação do IGPM + 0,50% ao mês;
- > Parcela mínima 0,8% valor da unidade;
- > Validade: Fevereiro/2022



#### CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

ENTRADA 30% + SALDO EM ATÉ 36 PARCELAS + REFORÇOS ANUAIS DE 10%

\* Esta tabela pode sofrer alterações sem aviso prévio da Incorporadora



