









- 10 unidades disponíveis
- 12 unidades indisponíveis

APARTAMENTOS - UNIDADES					
UNIDADE	ENTRADA 30%	PARCELAS 48X	REFORÇOS ANUAIS 4X	SALDO NA ENTREGA	VALOR
201 Disponível	R\$ 276.839,38	R\$ 8.458,98	R\$ 36.911,92	R\$ 92.279,79	R\$ 922.797,92
	 Área privativa 92.5m ²				
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
202					Vendido
301 Disponível	R\$ 288.915,62	R\$ 8.827,98	R\$ 38.522,08	R\$ 96.305,21	R\$ 963.052,05
	 Área privativa 92.5m ²				
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
302					Reservado
401					Reservado
402					Reservado
403 Disponível	R\$ 263.419,96	R\$ 8.048,94	R\$ 35.122,66	R\$ 87.806,65	R\$ 878.066,52
	 Área privativa 84.33m ²				
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
404 Disponível	R\$ 232.013,35	R\$ 7.089,30	R\$ 30.935,11	R\$ 77.337,78	R\$ 773.377,82
	 Área privativa 74.82m ²				
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte				
405					Vendido
406 Promocional	R\$ 260.000,00	R\$ 4.044,44	R\$ 20.800,00	R\$ 52.000,00	R\$ 520.000,00
	 Área privativa 58.68m ²				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
503					Reservado
504 Disponível	R\$ 235.209,99	R\$ 7.186,97	R\$ 31.361,33	R\$ 78.403,33	R\$ 784.033,29
	 Área privativa 74.82m ²				
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte				

505 Disponível	R\$ 185.877,22	R\$ 5.679,58	R\$ 24.783,63	R\$ 61.959,07	R\$ 619.590,73
	 Área privativa 54.99m ²				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte				
506 Disponível	R\$ 194.277,81	R\$ 5.936,27	R\$ 25.903,71	R\$ 64.759,27	R\$ 647.592,70
	 Área privativa 58.68m ²				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
603					Vendido
604					Reservado
605 Disponível	R\$ 190.169,41	R\$ 5.810,73	R\$ 25.355,92	R\$ 63.389,80	R\$ 633.898,04
	 Área privativa 54.99m ²				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
606 Disponível	R\$ 202.921,99	R\$ 6.200,39	R\$ 27.056,27	R\$ 67.640,66	R\$ 676.406,63
	 Área privativa 58.68m ²				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
703					Vendido
704					Reservado

MAIS INFORMAÇÕES

- 1) Previsão de entrega para primeiro semestre 2024.
- 2) Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M positivo.
Parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme variação INCC-M positivo + 0,5 % ao mês.
- 3) Tabela flexível, podendo-se modificar percentuais de entrada, reforços e o número de parcelas.
- 4) Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 5) Incorporação registrada sob o no R.9-3.331 da Matrícula 3.331 do Registro de Imóveis de Gramado.

SALAS COMERCIAIS - UNIDADES

UNIDADE	VALOR
Loja 101	Reservado
Loja 102	Vendido

MAIS INFORMAÇÕES

- 1) Previsão de entrega para primeiro semestre 2024.
- 2) Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M positivo.
Parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme variação INCC-M positivo + 0,5 % ao mês.
- 3) Tabela flexível, podendo-se modificar percentuais de entrada, reforços e o número de parcelas.
- 4) Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 5) Incorporação registrada sob o no R.9-3.331 da Matrícula 3.331 do Registro de Imóveis de Gramado.