

## | Tabela de Preços

mai/21

Unidade	Dormitórios	Área Privativa (m <sup>2</sup> )	BOX	Área Privativa Box (m <sup>2</sup> )	Áreas Totais Reais (Priv + Com + Box)	Valor R\$	STATUS
LOJA 1		65,50	33	12,50	81,09		INDISPONÍVEL
LOJA 2		46,49	34	12,50	61,30		INDISPONÍVEL
LOJA 3		45,36	35	12,50	60,12		INDISPONÍVEL
LOJA 4		45,36	36	12,50	60,12	R\$	910.813,38 INDISPONÍVEL
LOJA 5		46,49	31	12,50	61,30	R\$	933.503,39 INDISPONÍVEL
LOJA 6		65,50	32	11,85	80,42	R\$	1.315.217,73 INDISPONÍVEL
APTO 011	2 D sendo 1 SUÍTE	74,35	1	12,50	134,37	R\$	945.517,72
APTO 012	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	3	12,50	152,52	R\$	1.089.093,99
APTO 013	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	4	12,50	152,52		VENDIDO
APTO 014	2 D sendo 1 SUÍTE	74,35	5	12,50	134,37	R\$	945.517,72
APTO 101	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	6	12,50	133,11	R\$	984.974,26
APTO 102 - PNE adapt	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	2 - PNE	22,25	162,57	R\$	1.203.735,46
APTO 103 - PNE adapt	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	8 - PNE	20,00	160,25	R\$	1.203.735,46
APTO 104	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	7	12,50	133,11	R\$	984.974,26
APTO 201	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	9	12,50	133,11		VENDIDO
APTO 202	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	11	12,50	152,52	R\$	1.180.807,16
APTO 203	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	10	12,50	152,52	R\$	1.180.807,16
APTO 204	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	12	12,50	133,11	R\$	1.014.523,48
APTO 205	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	13	12,50	133,11		VENDIDO
APTO 206	2 D sendo 1 SUÍTE	87,73	28	12,50	155,84	R\$	1.209.624,15
APTO 207	2 D sendo 1 SUÍTE	87,73	29	12,50	155,84	R\$	1.209.624,15
APTO 208	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	30	11,85	132,44	R\$	1.014.523,48
APTO 301	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	17	12,50	133,11		VENDIDO
APTO 302	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	18	11,85	152,52	R\$	1.216.231,38
APTO 303	2 D sendo 1 SUÍTE	85,64	19	12,50	152,52		VENDIDO
APTO 304	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	23	12,50	133,11	R\$	1.044.959,19
APTO 305	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	24	12,50	133,11	R\$	1.044.959,19
APTO 306	2 D sendo 1 SUÍTE	87,73	25	12,50	155,84	R\$	1.245.912,88
APTO 307	2 D sendo 1 SUÍTE	87,73	26	12,50	155,84		VENDIDO
APTO 308	2 D sendo 1 SUÍTE	73,58	27	12,50	133,11	R\$	1.044.959,19
APTO 401	2 D sendo 1 SUÍTE	83,68	14	12,50	149,95	R\$	1.188.396,10
APTO 402	2 D sendo 1 SUÍTE	81,27	15	12,50	146,01	R\$	1.154.170,06
APTO 403	2 D sendo 1 SUÍTE	81,27	16	12,50	146,01	R\$	1.154.170,06
APTO 404	2 D sendo 1 SUÍTE	83,68	20	12,50	149,95	R\$	1.188.396,10
APTO 405	2 D sendo 1 SUÍTE	69,70	21	12,50	127,06	R\$	989.856,69
APTO 406	2 D sendo 1 SUÍTE	69,70	22	12,50	127,06	R\$	989.856,69

**Características Básicas do Empreendimento:**

- ★ Esquadrias de PVC com vidros duplos termoacústicos
- ★ Cozinha integrada com Churrasqueira
- ★ 2 Elevadores Sociais
- ★ Sacada
- ★ Gás Central com medição individual
- ★ Pré-disposição para Calefação Individual
- ★ Pré-disposição para Lareira no Living

**Condições de Pagamento:**

- 1 Parcelamento: até 36x, correção INCC-M até as chaves. Parcelas após chaves: INCC-M + juros de 0,5% a/m
- 2 Prazo Entrega: 30 meses a partir da conclusão das fundações, previstas para Abril/22
- 3 Aptos 102 e 103 permitem adaptação pra PNE