



Loft Canela

Atualizado em: 03-05-2022



Apartamento

Unidade	Situação	Box	Observação	Posição Solar	Área Box (m2)	Área Privativa (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)
Apto 202	Disponível	37	1 Dormitório	LAT ESQ.	12.50m ²	62.18m ²	71.51m ²	R\$ 697.000,00
Apto 311	Disponível	29	1 Dormitório		0.00m ²	54.99m ²	87.95m ²	R\$ 676.000,00
Apto 502	Disponível	17	1 Dormitório	DANTON	13.75m ²	55.96m ²	90.68m ²	R\$ 691.000,00
Apto 304	Disponível	24	1 Dormitório	OSVALDO	12.50m ²	55.71m ²	89.08m ²	R\$ 756.500,00

Sala Comercial

Unidade	Situação	Box	Observação	Posição Solar	Área Box (m2)	Área Privativa (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)
Sala 06	Disponível	43	Loja	DANTON	12.50m ²	49.41m ²	81.09m ²	R\$ 1.402.000,00
Sala 07	Disponível	1 vaga	Loja	DANTON	12.50m ²	48.49m ²	79.88m ²	R\$ 1.382.000,00
Sala 08	Disponível	1 vaga	Loja	DANTON	12.50m ²	48.96m ²	81.81m ²	R\$ 1.397.000,00
Sala 09	Disponível	1 vaga	Loja	DANTON	12.50m ²	49.93m ²	57.42m ²	R\$ 1.418.000,00

Box Extra

Unidade	Situação	Box	Observação	Posição Solar	Área Box (m2)	Área Privativa (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)
Box 27	Disponível		Box		13.76m ²	0.00m ²	16.13m ²	R\$ 40.000,00
Box 35	Disponível		Box		13.76m ²	0.00m ²	16.13m ²	R\$ 40.000,00
Box 36	Disponível		Box		12.95m ²	0.00m ²	15.21m ²	R\$ 40.000,00
Box 47	Disponível		Box		13.76m ²	0.00m ²	16.13m ²	R\$ 40.000,00

ACABAMENTOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

Espera para Lareira e Calefação

Espera para split na sala e nos dormitórios

Esquadrias de PVC com vidros duplos
Porcelanatto A nas áreas molhadas
Laminado no Living e Dormitórios



1. Saldo corrigido pelo INCC-M até a entrega - após as chaves IGP-M + 1%
2. Prazo da obra: 36 meses - Dezembro/22
3. Tabela de vendas poderá sofrer alteração sem aviso prévio
4. Possibilidade de financiamento bancário após individualização
5. Dações com análise

* ESTA TABELA PODE SER ALTERADA SEM AVISO PRÉVIO.