





- 6 unidades disponíveis
- 16 unidades indisponíveis

PLÁTANOS - 1º PAVIMENTO					
UNIDADE	ENTRADA 30%	PARCELAMENTO 50X	CHAVES 5%	REFORÇOS ANUAIS 3X	VALOR
<b>201</b> Disponível	R\$ 250.191,60	R\$ 5.837,80	R\$ 41.698,60	R\$ 83.397,20	<b>R\$ 833.972,00</b>
	 Área privativa 84.69m <sup>2</sup> Área total 122.62m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>202</b>					<b>Vendido</b>
<b>203</b>					<b>Vendido</b>
<b>204</b>					<b>Vendido</b>
<b>205</b>					<b>Vendido</b>
<b>206</b>					<b>Vendido</b>
<b>207</b>					<b>Vendido</b>
<b>208</b> Disponível	R\$ 182.610,00	R\$ 4.260,90	R\$ 30.435,00	R\$ 60.870,00	<b>R\$ 608.700,00</b>
	 Área privativa 58.29m <sup>2</sup> Área total 88.28m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				

PLÁTANOS - 2º PAVIMENTO					
UNIDADE	ENTRADA 30%	PARCELAMENTO 50X	CHAVES 5%	REFORÇOS ANUAIS 3X	VALOR
<b>301</b> Disponível	R\$ 256.158,30	R\$ 5.977,03	R\$ 42.693,05	R\$ 85.386,10	<b>R\$ 853.861,00</b>
	 Área privativa 84.69m <sup>2</sup> Área total 122.62m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>302</b> Disponível	R\$ 260.133,00	R\$ 6.069,77	R\$ 43.355,50	R\$ 86.711,00	<b>R\$ 867.110,00</b>
	 Área privativa 81.64m <sup>2</sup> Área total 118.44m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>303</b>					<b>Vendido</b>
<b>304</b>					<b>Vendido</b>
<b>305</b>					<b>Vendido</b>
<b>306</b>					<b>Vendido</b>
<b>307</b>					<b>Vendido</b>

<b>308</b> <b>Disponível</b>	R\$ 186.840,00	R\$ 4.359,60	R\$ 31.140,00	R\$ 62.280,00	<b>R\$ 622.800,00</b>
	 Área privativa 58.29m <sup>2</sup> Área total 88.28m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				

### PLÁTANOS - COBERTURA

UNIDADE	ENTRADA 30%	PARCELAMENTO 50X	CHAVES 5%	REFORÇOS ANUAIS 3X	VALOR
<b>401</b>					<b>Reservado</b>
<b>402</b>					<b>Vendido</b>
<b>403</b>					<b>Vendido</b>
<b>404</b>					<b>Vendido</b>
<b>405</b>					<b>Vendido</b>
<b>406</b> <b>Cobertura</b>	R\$ 206.138,10	R\$ 4.809,89	R\$ 34.356,35	R\$ 68.712,70	<b>R\$ 687.127,00</b>
	 Área privativa 58.96m <sup>2</sup> Área total 89.11m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				

### MAIS INFORMAÇÕES

- Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador;
- Alteração de preços e condições desta tabela: poderá ser realizada a qualquer tempo e sem aviso prévio pela Incorporadora;
- Endereço do Empreendimento: Rua Emílio Leobet, esquina com a Rua Vigilante, nº 1456 - Bairro Avenida Central - Gramado - RS;
- Uma e duas suítes, churrasqueiras, esperas lareira e split, esquadrias PVC com vidro duplo, pisos laminado e porcelanato, massa corrida nas paredes e forro em gesso, prédio com elevador, 1 box de garagem;
- Não poderão revender o apto. até o final da construção, somente após a finalização da obra e pagamento integral da unidade.
- Correção pelo INCC-M divulgado mensalmente pela FGV, até a entrega. Após a entrega IGP-M + 0,5%;