








- 7 unidades disponíveis
- 15 unidades indisponíveis

APARTAMENTOS - UNIDADES					
UNIDADE	ENTRADA 42%	PARCELAS 48X	REFORÇOS ANUAIS 4X	SALDO NA ENTREGA	VALOR
201 Promocional	R\$ 412.494,22	R\$ 4.910,65	R\$ 58.927,75	R\$ 98.212,91	R\$ 982.129,10
	 Área privativa 92.5m ²				
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
202					Vendido
301 Disponível	R\$ 493.482,03	R\$ 5.874,79	R\$ 70.497,43	R\$ 117.495,72	R\$ 1.174.957,21
	 Área privativa 92.5m ²				
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
302					Reservado
401					Reservado
402					Reservado
403 Disponível	R\$ 402.642,67	R\$ 4.793,37	R\$ 57.520,38	R\$ 95.867,30	R\$ 958.673,03
	 Área privativa 84.33m ²				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
404					Vendido
405					Vendido
406					Vendido
503 Disponível	R\$ 415.727,31	R\$ 4.949,13	R\$ 59.389,62	R\$ 98.982,69	R\$ 989.826,92
	 Área privativa 84.33m ²				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
504					Vendido
505					Vendido
506 Disponível	R\$ 288.553,06	R\$ 3.435,16	R\$ 41.221,87	R\$ 68.703,11	R\$ 687.031,10
	 Área privativa 58.68m ²				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
603					Vendido

604 Disponível	R\$ 385.353,28	R\$ 4.587,54	R\$ 55.050,47	R\$ 91.750,78	R\$ 917.507,82
	 Área privativa 74.82m ²				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte				
605 Disponível	R\$ 282.451,02	R\$ 3.362,51	R\$ 40.350,15	R\$ 67.250,24	R\$ 672.502,43
	 Área privativa 54.99m ²				
	 1 Vaga de garagem 1 Dormitório 1 Suíte				
606					Reservado
703					Vendido
704					Reservado

MAIS INFORMAÇÕES

- 1) Previsão de entrega para primeiro semestre 2024.
- 2) Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M positivo.
Parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme variação INCC-M positivo + 0,5 % ao mês.
- 3) Tabela flexível, podendo-se modificar percentuais de entrada, reforços e o número de parcelas.
- 4) Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 5) Incorporação registrada sob o no R.9-3.331 da Matrícula 3.331 do Registro de Imóveis de Gramado.
- 6) Vagas extras disponíveis para venda.

SALAS COMERCIAIS - UNIDADES

UNIDADE	VALOR
Loja 101	Reservado
Loja 102	Vendido

MAIS INFORMAÇÕES

- 1) Previsão de entrega para primeiro semestre 2024.
- 2) Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M positivo.
Parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme variação INCC-M positivo + 0,5 % ao mês.
- 3) Tabela flexível, podendo-se modificar percentuais de entrada, reforços e o número de parcelas.
- 4) Despesas de ITBI, Escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 5) Incorporação registrada sob o no R.9-3.331 da Matrícula 3.331 do Registro de Imóveis de Gramado.