












- 6 unidades disponíveis
- 7 unidades indisponíveis

APARTAMENTOS - UNIDADES				
UNIDADE	ENTRADA	PARCELAMENTO (20X)	ENTREGA DAS CHAVES	VALOR
<b>103</b> Disponível	R\$ 235.125,00	R\$ 23.512,50	R\$ 78.375,00	<b>R\$ 783.750,00</b>
	 Área privativa 82.83m <sup>2</sup> Área total 105.52m <sup>2</sup> Área de garagem 24.48m <sup>2</sup>			
	 2 Vagas de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte			
<b>104</b>				<b>Vendido</b>
<b>105</b> Disponível	R\$ 168.600,00	R\$ 16.860,00	R\$ 56.200,00	<b>R\$ 562.000,00</b>
	 Área privativa 62.96m <sup>2</sup> Área total 80.21m <sup>2</sup> Área de garagem 12.5m <sup>2</sup>			
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte			
<b>201</b>				<b>Vendido</b>
<b>202</b>				<b>Vendido</b>
<b>203</b> Disponível	R\$ 151.050,00	R\$ 15.105,00	R\$ 50.350,00	<b>R\$ 503.500,00</b>
	 Área privativa 49.06m <sup>2</sup> Área total 62.5m <sup>2</sup> Área de garagem 12.5m <sup>2</sup>			
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte			
<b>204</b>				<b>Vendido</b>
<b>205</b> Disponível	R\$ 190.665,00	R\$ 19.066,50	R\$ 63.555,00	<b>R\$ 635.550,00</b>
	 Área privativa 63.09m <sup>2</sup> Área total 80.37m <sup>2</sup> Área de garagem 12.5m <sup>2</sup>			
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte			
<b>301</b> Disponível	R\$ 210.900,00	R\$ 21.090,00	R\$ 70.300,00	<b>R\$ 703.000,00</b>
	 Área privativa 64.86m <sup>2</sup> Área total 82.63m <sup>2</sup> Área de garagem 16.75m <sup>2</sup>			
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 1 Suíte			
<b>303</b>				<b>Vendido</b>
<b>305</b>				<b>Vendido</b>

## MAIS INFORMAÇÕES

- \* Entrega do empreendimento: Novembro/2023
- \* Condições de pagamento: 30% de entrada + 20 parcelas mensais com possibilidade reforço anual + 10% entrega das chaves
- \* Até entrega das chaves saldo devedor reajustado mensalmente pelo INCC
- \* Tabela de vendas poderá sofrer alterações sem aviso prévio;
- \* Todos os apartamentos contarão com churrasqueira; espera de ar condicionado e lareira; espera de coifa na cozinha; espera para água quente através de aquecedor de passagem e esquadrias em PVC com vidro Duplo
- \* Todos os apartamentos ofertarão piso do tipo porcelanato na cozinha/área de serviço e banheiro e do tipo laminado nos quartos e áreas sociais; paredes com acabamento em massa corrida e pintura acrílica e teto em forro de gesso com negativos nas bordas
- \* Todos os apartamentos ofertarão tubulação de esgoto da linha Silentium, visando redução de ruído.
- \* Áreas sociais disponibilizadas no condomínio: Salão Gourmet equipado e mobiliado na cobertura; deck com pergolado no jardim \* Unidade 105 com valor promocional de inverno.

### LOJAS - UNIDADES

UNIDADE	ENTRADA	PARCELAMENTO (20X)	ENTREGA DAS CHAVES	VALOR
<b>01</b>				<b>Vendido</b>
<b>02</b> <b>Comercial</b>	R\$ 148.200,00	R\$ 14.820,00	R\$ 49.400,00	<b>R\$ 494.000,00</b>
	 Área privativa 49.16m <sup>2</sup>			
	 1 Vaga de garagem			