



# RESIDENCIAL RESERVA DAS ORQUÍDEAS

Av. Borges de Medeiros, 3500 - Gramado/RS

RESERVA DAS  
**Orquídeas**  
GRAMADO - RS

2-ago-22

## TORRE A - BIFRENARIA

| Apartamento | Dormitórios | Estacionamento | Áreas - NBR 12721 |     |           |     | ÁreaTotal | PREÇO TOTAL | Entrada | MENSAIS     | 4 REFORÇOS |
|-------------|-------------|----------------|-------------------|-----|-----------|-----|-----------|-------------|---------|-------------|------------|
|             |             |                | Privativa         |     | Uso Comum |     |           |             |         |             |            |
|             |             |                | APTO              | BOX | APTO      | BOX |           | R\$         | 15%     | 36 Parcelas | 6/6 MESES  |

### 2º PAVIMENTO

|     |        |    |       |       |       |      |       |                |                |              |                |
|-----|--------|----|-------|-------|-------|------|-------|----------------|----------------|--------------|----------------|
| 203 | 1 dorm | 22 | 53,45 | 12,50 | 16,37 | 1,28 | 83,60 | R\$ 980.000,00 | R\$ 147.000,00 | R\$ 9.255,56 | R\$ 124.950,00 |
|-----|--------|----|-------|-------|-------|------|-------|----------------|----------------|--------------|----------------|

| Apartamento | Dormitórios | Estacionamento | Áreas - NBR 12721 |     |           |     | ÁreaTotal | PREÇO TOTAL | Entrada | MENSAIS     | 4 REFORÇOS |
|-------------|-------------|----------------|-------------------|-----|-----------|-----|-----------|-------------|---------|-------------|------------|
|             |             |                | Privativa         |     | Uso Comum |     |           |             |         |             |            |
|             |             |                | APTO              | BOX | APTO      | BOX |           | R\$         | 15%     | 36 Parcelas | 6/6 MESES  |

### 3º PAVIMENTO

|     |        |    |       |       |       |      |       |                |                |              |                |
|-----|--------|----|-------|-------|-------|------|-------|----------------|----------------|--------------|----------------|
| 303 | 1 dorm | 23 | 53,45 | 12,50 | 16,86 | 1,28 | 84,09 | R\$ 980.000,00 | R\$ 147.000,00 | R\$ 9.255,56 | R\$ 124.950,00 |
|-----|--------|----|-------|-------|-------|------|-------|----------------|----------------|--------------|----------------|

Correção: durante a obra INCC, após a entrega da obra IGPM+ 0,5%.

Previsão de entrega: Dezembro 2022

As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.

Gerente Comercial: Macedo (51) 998140473

<https://www.youtube.com/watch?v=hQvo5Dmj5Nk>

Esta tabela substitui as anteriores.