



TABELA DE VENDAS RESIDENCIAL RAVENNE - VALIDADE NOVEMBRO/2022

PREVISÃO DE ENTREGA 2º SEMESTRE 2023

Nº24



Incorporação R.1-36.389

Idealize Construtora e Incorporadora LTDA  
Rua Wilma Dinnebier, 67 - Gramado / Centro  
Fones: (54) 3422.3143  
(51)98155.8512 Leslye Castellani  
email: [leslye@construtoraidealize.com.br](mailto:leslye@construtoraidealize.com.br)

## RESIDENCIAL RAVENNE

RUA TRISTÃO DE OLIVEIRA, Nº 990 / ESQ. SÃO MIGUEL- FLORESTA - GRAMADO

### TABELA DE VENDAS

UNIDADE	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	BOX	ÁREA PRIVATIVA m <sup>2</sup>		ÁREA TOTAL	TOTAL R\$
				APTO	BOX	m <sup>2</sup>	
101	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FRENTE / TRISTÃO	02	78,26	12,50	115,51	R\$ 860.606,14
102	1 SUÍTE	FRENTE /S.MIGUEL	16	56,31	12,50	87,36	VENDIDO
201	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE) *	FRENTE / TRISTÃO	18	94,12	12,50	135,55	VENDIDO
202	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FRENTE /S.MIGUEL	01	73,19	12,50	109,01	VENDIDO
203	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FUNDOS	20	77,07	12,50	114,98	VENDIDO
204	3 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FUNDOS / LATERAL	07	89,90	13,75	131,79	DE: 850.674,87 POR: <b>733.817,67</b>
205	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FRENTE / TRISTÃO	05	104,09	25,00	163,52	VENDIDO
301	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE) *	FRENTE / TRISTÃO	17	94,12	12,50	135,55	VENDIDO
302	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FRENTE /S.MIGUEL	13	73,19	25,00	124,16	VENDIDO
303	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FUNDOS	15	77,07	12,50	113,98	VENDIDO
304	3 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FUNDOS / LATERAL	08	89,90	13,75	131,79	VENDIDO
305	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FRENTE / TRISTÃO	12	104,09	25,00	163,52	R\$ 1.147.475,50
401	1 SUÍTE + BANHEIRO SOCIAL *	FRENTE / TRISTÃO	19	71,07	12,50	106,29	VENDIDO
402	2 DORMITÓRIOS	FRENTE /S.MIGUEL	06	67,93	13,75	103,78	VENDIDO
403	1 DORMITÓRIO	FUNDOS	14	56,28	12,50	87,32	VENDIDO
404	3 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FUNDOS / LATERAL	11	89,90	13,75	131,79	VENDIDO
405	2 DORMITÓRIO (1 SUÍTE)	FRENTE / TRISTÃO	04	104,09	25,00	163,52	R\$ 1.207.475,50
9	BOX	SUBSOLO	09	13,75	13,75	16,66	R\$ 54.274,81
10	BOX	SUBSOLO	10	13,75	13,75	16,66	R\$ 54.274,81

**VALIDADE: NOVEMBRO 2021**

#### Informações Complementares:

- > Parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme variação INCC-M;
- > Parcelamento após entrega das chaves correção mensal conforme variação do IGPM + 0,50% ao mês;
- > Parcela mínima 0,8% valor da unidade;

#### Condições de Pagamento:

**ENTRADA 30% + SALDO EM ATÉ 24 PARCELAS + REFORÇOS ANUAIS DE 10% + INCC - DI**

\* Esta tabela pode sofrer alterações sem aviso prévio da Incorporadora