



Diamond Seasons

Atualizado em: 08-02-2023



Torre Primavera

Unidade	Situação	Observação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
101	Vendido	Loja térrea	97.88m ²	22.59m ²	120.47m ²					
102	Vendido	Loja térrea	92.52m ²	21.35m ²	113.87m ²					
103	Disponível	Loja térrea	90.09m ²	20.79m ²	110.88m ²		R\$ 3.360.354,00	R\$ 1.008.106,20	R\$ 28.002,95	R\$ 336.035,40
104	Vendido	Loja térrea	115.17m ²	26.57m ²	141.74m ²					
105	Vendido	Loja térrea	91.58m ²	21.13m ²	112.71m ²					
106	Vendido	Loja térrea	111.80m ²	25.80m ²	137.60m ²					
107	Vendido	Loja térrea	86.23m ²	19.90m ²	106.13m ²					
108	Vendido	Loja térrea	79.69m ²	18.39m ²	98.08m ²					
109	Vendido	Loja térrea	79.70m ²	18.39m ²	98.09m ²					
110	Vendido	Loja térrea	81.76m ²	18.87m ²	100.63m ²					
111	Vendido	Loja térrea	81.76m ²	18.87m ²	100.63m ²					
112	Vendido	Loja térrea	111.78m ²	25.79m ²	137.57m ²					
201	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/esquina	93.11m ²	21.31m ²	114.42m ²					
301	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/esquina	93.11m ²	21.31m ²	114.42m ²					

Unidade	Situação	Observação	ÁreaPrivativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
202	Vendido	2 suítes - frente p/ Av. das Hortênsias	98.34m ²	22.53m ²	120.87m ²					
302	Vendido	2 suítes - frente p/ Av. das Hortênsias	98.34m ²	22.53m ²	120.87m ²					
203	Vendido	3 dorm, sendo 1 suíte - frente p/ Av. das Hortênsias	123.71m ²	28.22m ²	151.93m ²					
303	Vendido	3 dorm, sendo 1 suíte - frente p/ Av. das Hortênsias	123.71m ²	28.22m ²	151.93m ²					
204	Vendido	2 suítes e lavabo- frente p/ Av. das Hortênsias	101.02m ²	23.15m ²	124.17m ²					
304	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Av. das Hortênsias	101.02m ²	23.15m ²	124.17m ²					
205	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ jardim interno	94.53m ²	21.64m ²	116.17m ²					
305	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ jardim interno	94.53m ²	21.64m ²	116.17m ²					
206	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	69.04m ²	15.75m ²	84.79m ²					
306	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	69.04m ²	15.75m ²	84.79m ²					
207	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	69.43m ²	15.85m ²	85.28m ²					
307	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	69.43m ²	15.85m ²	85.28m ²					

Unidade	Situação	Observação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
208	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ jardim interno	99.25m ²	22.55m ²	121.80m ²					
308	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ jardim interno	99.25m ²	22.55m ²	121.80m ²					
209	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Rua Horácio Cardoso	92.59m ²	21.19m ²	113.78m ²					
309	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Rua Horácio Cardoso	92.59m ²	21.19m ²	113.78m ²					
210	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Rua Horácio Cardoso	95.66m ²	21.90m ²	117.56m ²					
310	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Rua Horácio Cardoso	95.66m ²	21.90m ²	117.56m ²					
401	Vendido	Cobertura duplex	147.27m ²	33.21m ²	180.48m ²					
402	Vendido	Cobertura duplex	139.29m ²	31.78m ²	171.07m ²					
403	Vendido	Cobertura duplex	128.95m ²	29.37m ²	158.32m ²					
404	Vendido	Cobertura duplex	147.54m ²	33.60m ²	181.14m ²					
405	Vendido	Cobertura duplex	143.29m ²	32.79m ²	176.08m ²					

Torre Inverno

Unidade	Situação	Observação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
113	Vendido	Loja térrea	93.96m ²	18.00m ²	112.76m ²					
114	Disponível	Loja térrea	108.80m ²	21.77m ²	130.57m ²		R\$ 4.395.148,38	R\$ 1.318.544,51	R\$ 64.095,91	R\$ 439.514,84
115	Vendido	Loja térrea	86.74m ²	17.36m ²	104.10m ²					

Unidade	Situação	Observação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
116	Vendido	Loja térrea	81.65m²	16.33m²	97.98m²					
117	Disponível	Loja térrea	107.49m²	21.52m²	129.01m²		R\$ 4.342.009,91	R\$ 1.302.602,97	R\$ 63.320,98	R\$ 434.200,99
118	Disponível	Loja térrea	81.76m²	16.36m²	98.12m²		R\$ 3.302.658,40	R\$ 990.797,52	R\$ 48.163,77	R\$ 330.265,84
119	Disponível	Loja térrea	81.77m²	16.36m²	98.13m²		R\$ 3.303.062,09	R\$ 990.918,62	R\$ 48.169,66	R\$ 330.306,21
120	Vendido	Loja térrea	111.78m²	22.37m²	134.15m²					
201	Vendido	2 dormitórios c/ 2 suítes e lavabo	97.28m²	19.32m²	116.60m²					
301	Vendido	2 dormitórios c/ 2 suítes e lavabo	97.28m²	19.32m²	116.60m²					
202	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Av. das Hortênsias	102.22m²	20.31m²	122.53m²					
302	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Av. das Hortênsias	102.22m²	20.31m²	122.53m²					
203	Vendido	3 dorm, sendo 1 suíte - frente p/ Av. das Hortênsias	123.78m²	24.49m²	148.27m²					
303	Vendido	3 dorm, sendo 1 suíte - frente p/ Av. das Hortênsias	123.78m²	24.49m²	148.27m²					
204	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Av. das Hortênsias	100.97m²	20.05m²	121.02m²					
304	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ Av. das Hortênsias	100.97m²	20.05m²	121.02m²					
205	Vendido	2 suítes e lavabo - frente p/ jardim interno	99.05m²	19.68m²	118.73m²					

Unidade	Situação	Observação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
305	Disponível	2 suítes e lavabo - frente p/ jardim interno	99.05m ²	19.68m ²	118.73m ²	060 sub 1	R\$ 1.655.000,00	R\$ 496.500,00	R\$ 24.135,42	R\$ 165.500,00
206	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	70.38m ²	13.95m ²	84.33m ²					
306	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	70.38m ²	13.95m ²	84.33m ²					
207	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	70.32m ²	13.95m ²	98.77m ²					
307	Vendido	1 suíte e lavabo - frente p/ jardim interno	70.32m ²	13.95m ²	98.77m ²					
401	Vendido	Cobertura duplex	178.01m ²	35.63m ²	242.56m ²					
402	Vendido	Cobertura duplex	163.01m ²	32.63m ²	224.08m ²					
403	Vendido	Cobertura duplex	153.52m ²	30.73m ²	184.25m ²					

Torre Outono

Unidade	Situação	Observação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
201	Disponível	2 dormitórios c/ 2 suítes e lavabo	92.87m ²	19.50m ²	112.37m ²	092	R\$ 1.671.600,00	R\$ 501.480,00	R\$ 13.930,00	R\$ 167.160,00
202	Disponível	2 dormitórios c/ 2 suítes e lavabo	93.03m ²	19.54m ²	112.57m ²	093	R\$ 1.674.500,00	R\$ 502.350,00	R\$ 13.954,17	R\$ 167.450,00
203	Disponível	1 dormitório e banheiro social	49.66m ²	10.44m ²	60.10m ²	094	R\$ 972.000,00	R\$ 291.600,00	R\$ 8.100,00	R\$ 97.200,00
204	Disponível	2 dormitórios c/ 2 suítes e lavabo	93.92m ²	19.71m ²	113.53m ²	095	R\$ 1.688.700,00	R\$ 506.610,00	R\$ 14.072,50	R\$ 168.870,00

Unidade	Situação	Observação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Box	Valor (R\$)	30% de entrada	48 parcelas	Reforço 3x
205	Disponível	2 dormitórios c/ 2 suítes e lavabo	96.46m ²	20.26m ²	116.72m ²	096	R\$ 1.736.280,00	R\$ 520.884,00	R\$ 14.469,00	R\$ 173.628,00
301	Vendido	Cobertura duplex	126.20m ²	26.50m ²	152.70m ²					
302	Vendido	Cobertura duplex	130.21m ²	27.33m ²	157.54m ²					

Valores e disponibilidades sujeitos a alterações sem aviso prévio

Parcelas mensais e reforços anuais corrigidos pelo INCC-M (FGV) e após a entrega INCC + 1,00%

Metragens na tabela equivalem a área real privativa, área real uso comum e área real total do apartamento, metragem dos boxes não foram somadas.

