



# Residencial Monte Lussari

Atualizado em: 11-04-2023



## Torre Tarvisio

Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)	Box
101B	Vendido	96.98m <sup>2</sup>	12.51m <sup>2</sup>	109.49m <sup>2</sup>		1 BOX
102B	Disponível	86.50m <sup>2</sup>	11.41m <sup>2</sup>	97.91m <sup>2</sup>	R\$ 1.636.000,00	1 BOX
103B	Vendido	96.98m <sup>2</sup>	12.51m <sup>2</sup>	109.49m <sup>2</sup>		02B
104B	Disponível	86.50m <sup>2</sup>	11.41m <sup>2</sup>	97.91m <sup>2</sup>	R\$ 1.636.000,00	1 BOX
201B	Vendido	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>		05B
202B	Disponível	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>	R\$ 1.575.000,00	1 BOX
203B	Vendido	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>		04B
204B	Vendido	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>		10B
301B	Vendido	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>		07B
302B	Vendido	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>		1 BOX
303B	Vendido	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>		01B
304B	Vendido	81.57m <sup>2</sup>	10.89m <sup>2</sup>	92.46m <sup>2</sup>		1 BOX
401B	Vendido	97.42m <sup>2</sup>	12.66m <sup>2</sup>	110.08m <sup>2</sup>		09B
402B	Vendido	98.71m <sup>2</sup>	12.79m <sup>2</sup>	111.50m <sup>2</sup>		09B
101A	Vendido	111.62m <sup>2</sup>	19.07m <sup>2</sup>	13.69m <sup>2</sup>		13A
102A	Vendido	79.59m <sup>2</sup>	13.40m <sup>2</sup>	92.99m <sup>2</sup>		1 BOX
103A	Vendido	79.59m <sup>2</sup>	13.40m <sup>2</sup>	92.99m <sup>2</sup>		1 BOX

Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)	Box
104A	Disponível	111.62m <sup>2</sup>	19.07m <sup>2</sup>	130.69m <sup>2</sup>	R\$ 1.948.000,00	2 BOXES
201A	Vendido	76.64m <sup>2</sup>	13.60m <sup>2</sup>	90.25m <sup>2</sup>		21A
202A	Vendido	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>		06A
203A	Vendido	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>		01A
204A	Vendido	76.64m <sup>2</sup>	13.60m <sup>2</sup>	90.25m <sup>2</sup>		17A
205A	Vendido	74.85m <sup>2</sup>	13.34m <sup>2</sup>	88.19m <sup>2</sup>		2 BOXES
206A	Vendido	52.50m <sup>2</sup>	9.35m <sup>2</sup>	61.85m <sup>2</sup>		1 BOX
207A	Disponível	52.50m <sup>2</sup>	9.35m <sup>2</sup>	61.85m <sup>2</sup>	R\$ 1.243.000,00	1 BOX
208A	Disponível	74.85m <sup>2</sup>	13.34m <sup>2</sup>	88.19m <sup>2</sup>	R\$ 1.661.000,00	2 BOXES
301A	Vendido	94.13m <sup>2</sup>	16.72m <sup>2</sup>	110.86m <sup>2</sup>		15A
302A	Vendido	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>		05A
303A	Vendido	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>		08A
304A	Vendido	94.13m <sup>2</sup>	16.72m <sup>2</sup>	110.86m <sup>2</sup>		26A
305A	Vendido	76.64m <sup>2</sup>	13.60m <sup>2</sup>	90.25m <sup>2</sup>		2 BOXES
306A	Vendido	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>		1 BOX
307A	Disponível	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>	R\$ 1.155.000,00	1 BOX
308A	Vendido	76.64m <sup>2</sup>	13.60m <sup>2</sup>	90.25m <sup>2</sup>		2 BOXES
401A	Disponível	76.64m <sup>2</sup>	13.60m <sup>2</sup>	90.25m <sup>2</sup>	R\$ 1.512.000,00	2 BOXES
402A	Disponível	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>	R\$ 1.285.000,00	1 BOX
403A	Disponível	54.33m <sup>2</sup>	9.63m <sup>2</sup>	63.96m <sup>2</sup>	R\$ 1.285.000,00	1 BOX
404A	Vendido	76.64m <sup>2</sup>	13.60m <sup>2</sup>	90.25m <sup>2</sup>		2 BOXES
501A	Vendido	138.16m <sup>2</sup>	23.97m <sup>2</sup>	162.13m <sup>2</sup>		25A

Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Área uso comum (m2)	Área total (m2)	Valor (R\$)	Box
502A	Vendido	138.16m <sup>2</sup>	23.97m <sup>2</sup>	162.13m <sup>2</sup>		

ENTRADA: 30% (trinta por cento)

PARCELAMENTO: 36 parcelas mensais + 3 reforços anuais

ÍNDICE DE REAJUSTE: INCC-M

ENTREGA: 31 de outubro de 2023.

