

Scalla Incorporações (Rua das Fontes, 605) - Maio 2023						Entrada	40 parcelas	6 reforços
Apto.	Box	nº dorms.	Privt. (Apto.)	Total (Apto.+box)	Valor Tabela	35%	40%	25%
101	1	1	48,02	78,59		VENDIDO		
102	18	2	74,06	107,39		VENDIDO		
103	9	2	70,95	103,95		VENDIDO		
104	6	2	70,95	103,95		VENDIDO		
105	22	2	74,06	107,39		VENDIDO		
106	16	2	68,61	101,35		VENDIDO		
201	15	1	48,02	78,59	R\$ 860.697,56	R\$ 301.244,15	R\$ 8.606,98	R\$ 35.862,40
202	10	2	74,06	107,39		VENDIDO		
203	7	2	73,04	106,26		VENDIDO		
204	12	2	73,04	106,26		VENDIDO		
205	14	2	74,06	107,39		VENDIDO		
206	17	2	68,61	101,35		VENDIDO		
301	21	1	48,02	78,59		VENDIDO		
302	5	2	74,06	107,39		VENDIDO		
303	11	2	73,04	106,26		VENDIDO		
304	19	2	73,04	106,26		VENDIDO		
305	20	2	74,06	107,39		VENDIDO		
306	13	2	68,61	101,35		VENDIDO		
401	4	2	74,76	108,16		VENDIDO		
402	2	2	79,49	113,41		VENDIDO		
403	8	2	79,49	113,41		VENDIDO		
404	3	2	74,76	108,16		VENDIDO		
<b>Valor aproximado de Condomínio Apto de 1 dormitório</b>					<b>R\$ 170,00</b>			

### Apartamentos 201 está mobiliado

- 1 - Tabela de vendas poderá sofrer alterações sem aviso prévio.
- 2 - Correção mensal pelo INCC-M mais 0,5% ao mês.
- 3 - Possibilidade de financiamento bancário.
- 4 - Dação de imóvel será analisada individualmente.
- 5 - Em caso de dação de imóvel, será praticado o valor de tabela sem desconto.
- 6 - Até o limite de 10% do valor do imóvel a Incorporadora recebe veículo à 100% da Tabela FIPE, mediante vistoria especializada.
- 7 - A apresentação do empreendimento ou de alguma das suas unidades, não configura vínculo entre corretor e cliente perante a Incorporadora. O vínculo será reconhecido, pelo prazo de 30 dias, apenas quando for apresentada

