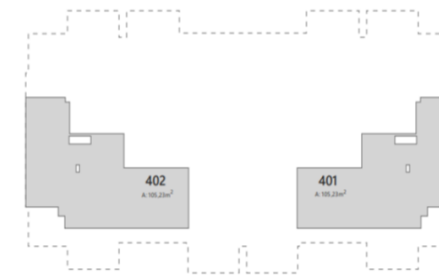
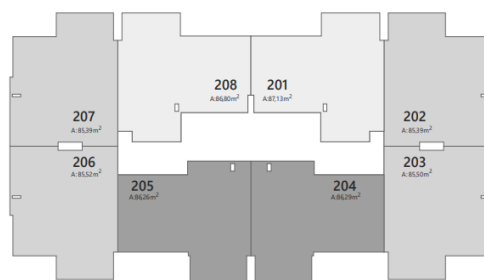




ED. ELISABETH ROSENFELD

100 X
MAIO 2023

SOL	Nº UNIDADE	Nº DE SUÍTES	Nº BOX 1	Nº BOX 2	ÁREA PRIVATIVA POR UNIDADE (m²)			ÁREA COMUM POR UNIDADE (m²)			ÁREA REAL TOTAL (m²)	PREÇO TOTAL (R\$)	ENTRADA 20%	100 X 30%	5 REF SEMEST 31%	CHAVES 19%
					apto (m²)	box 1 (m²)	box 2 (m²)	apto (m²)	box 1 (m²)	box 2 (m²)						
NE	201	1	17	18	87,13	12,50	12,50	43,45	5,12	5,12	165,82	1.623.966,56	324.793,31	4.871,90	100.685,93	308.553,65
E- NE	202	2	19	20	85,39	12,50	12,50	42,53	5,12	5,12	163,16	1.623.966,56	324.793,31	4.871,90	100.685,93	308.553,65
SE - SO	203	2	21	22	85,50	12,50	12,50	42,59	5,12	5,12	163,33	1.511.436,27	302.287,25	4.534,31	93.709,05	287.172,89
SO	204	1	23	44	86,29	12,50	12,50	43,00	5,12	5,12	164,53	0,00				
SO	205	1	24	25	86,26	12,50	12,50	42,98	5,12	5,12	164,48	1.511.436,27	302.287,25	4.534,31	93.709,05	287.172,89
NO - SO	206	2	27	28	85,52	12,50	12,50	42,60	5,12	5,12	163,36	1.511.436,27	302.287,25	4.534,31	93.709,05	287.172,89
NO - NE	207	2	30	31	85,39	18,75	18,75	42,53	7,69	7,69	180,80	1.623.966,56	324.793,31	4.871,90	100.685,93	308.553,65
NE	208	1	32	33	86,80	12,50	12,50	43,29	5,12	5,12	165,33	0,00				
NE	301	2	35	36	100,66	12,50	12,50	50,34	5,12	5,12	186,24	1.847.923,90	369.584,78	5.543,77	114.571,28	351.105,54
SE - SO	302	2	38	39	85,90	18,75	18,75	42,79	7,69	7,69	181,57	1.567.701,41	313.540,28	4.703,10	97.197,49	297.863,27
SO	303	1	40	41	86,29	12,50	12,50	43,00	5,12	5,12	164,53	1.567.701,41	313.540,28	4.703,10	97.197,49	297.863,27
SO	304	1	42	43	86,26	12,50	12,50	42,98	5,12	5,12	164,48	1.567.701,41	313.540,28	4.703,10	97.197,49	297.863,27
NO - SO	305	2	45	46	85,91	12,50	12,50	42,80	5,12	5,12	163,95	0,00				
NE	306	2	26	34	100,66	12,50	12,50	50,34	5,12	5,12	186,24	1.847.923,90	369.584,78	5.543,77	114.571,28	351.105,54
SO	401	2	48	29	105,23	13,80	12,50	52,47	5,66	5,12	194,78	2.001.274,00	400.254,80	6.003,82	124.078,99	380.242,06
SO	402	2	49	37	105,23	13,80	12,50	52,47	5,66	5,12	194,78	2.001.274,00	400.254,80	6.003,82	124.078,99	380.242,06
BOX + ARMÁRIO			47			19,80			8,12		27,92	156.045,00	31.209,00	468,14	9.674,79	29.648,55
BOX + ARMÁRIO			50			13,80			5,66		19,46	124.836,00	24.967,20	374,51	7.739,83	23.718,84
BOX + ARMÁRIO			51			13,80			5,66		19,46	124.836,00	24.967,20	374,51	7.739,83	23.718,84
BOX + ARMÁRIO			52			13,80			5,66		19,46	124.836,00	24.967,20	374,51	7.739,83	23.718,84
BOX + ARMÁRIO			53			13,80			5,66		19,46	124.836,00	24.967,20	374,51	7.739,83	23.718,84



- 1- Tabela Sugerida
- 2 - Parcelas corrigidas pelo INCC no prazo de obra e após a chave IGP-M + 0,3%
- 3- Tabela sujeita a alterações sem aviso prévio
- 4 - Prazo de entrega - dez/2025

* REGISTRO DE INCORPORAÇÃO Nº R2-47.026 de 29/09/22.

* Sob regime de PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO Nº AV.3-47.027 de 06/06/22.