



Araucá

Atualizado em: 02-05-2023



Unidade	Situação	Área Privativa (m2)	Área Box (m2)	Box	Observação	Posição Solar	Valor (R\$)	Entrada (%)	Entrada (R\$)	Parcelas (Qtd)	Parcela (R\$)	Reforço 3x	Chaves
201	Disponível	79.02m ²	12.00m ²	4	2 Suítes + Lavabo	Leste - Lateral D	R\$ 1.101.000,00	30	R\$ 330.300,00	36	R\$ 6.116,67	R\$ 110.100,00	R\$ 220.200,00
410	Disponível	55.51m ²	12.00m ²	19	1 Suíte + Lavabo	Norte - Fundos	R\$ 901.000,00	30	R\$ 270.300,00	36	R\$ 5.005,56	R\$ 90.100,00	R\$ 180.200,00
501	Disponível	61.97m ²	12.00m ²	41	1 Suíte + Lavabo	Norte - Fundos	R\$ 1.089.000,00	30	R\$ 326.700,00	36	R\$ 6.050,00	R\$ 108.900,00	R\$ 217.800,00
502	Disponível	58.46m ²	12.00m ²	42	1 Suíte + Lavabo	Oeste - Lateral E	R\$ 987.000,00	30	R\$ 296.100,00	36	R\$ 5.483,33	R\$ 98.700,00	R\$ 197.400,00
503	Disponível	54.49m ²	12.00m ²	43	1 Suíte + Lavabo	Oeste - Lateral E	R\$ 932.000,00	30	R\$ 279.600,00	36	R\$ 5.177,78	R\$ 93.200,00	R\$ 186.400,00
506	Disponível	58.62m ²	12.00m ²	45	1 Suíte + Lavabo	Norte - Fundos	R\$ 1.041.000,00	30	R\$ 312.300,00	36	R\$ 5.783,33	R\$ 104.100,00	R\$ 208.200,00

2.837,07 R\$ 10.344.000,00 3646

ACABAMENTOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO

Espera para split, calefação, churrasqueira e lareira

Esquadrias de PVC com vidros duplos

Porcelanato A nas áreas molhadas

Vinílico no Living e Dormitórios

INFORMAÇÕES DO EMPREENDIMENTO UNIDADES DISPONÍVEIS

1. Saldo corrigido pelo INCC-M até a entrega - após as chaves IGP-M + 1% 1 Suíte + Lavabo: 7 unidades 2. Início da obra: 2022 2

Suítes + Lavabo: 4 unidades

3. Previsão de entrega: DEZEMBRO 2025 TOTAL: 11 unidades

4. Validade da tabela: 3 dias

