



# Residencial Villa das Hortênsias

Atualizado em: 11-10-2023



## Torre A

Unidade	Situação	Área privativa	Valor	Dormitórios	Box	Área total (m2)	20% de entrada	Reforço (%)	Reforço (R\$)	Parcelas 72x
Apto 102	Disponível	76.21 m²	R\$ 1.687.461,00	2 (duas suítes + lavabo)	08	137.05m²	R\$ 337.493,00	10	R\$ 168.747,00	R\$ 11.721,00
Apto 301	Disponível	84.49 m²	R\$ 1.703.225,00	2 (duas suítes + lavabo)	06	146.71m²	R\$ 340.645,00	10	R\$ 170.323,00	R\$ 11.830,00
Apto 305	Disponível	75.53 m²	R\$ 1.522.603,00	2 (duas suítes + lavabo)	03	136.26m²	R\$ 304.521,00	10	R\$ 152.261,00	R\$ 10.576,00
Apto 402	Disponível	141.22 m²	R\$ 2.938.564,00	4 (quatro suítes + lavabo)	17/18	250.72m²	R\$ 587.715,00	10	R\$ 293.858,00	R\$ 20.408,00

## Torre B

Unidade	Situação	Área privativa	Valor	Dormitórios	Box	Área total (m2)	20% de entrada	Reforço (%)	Reforço (R\$)	Parcelas 72x
Apto 201	Disponível	79.10 m²	R\$ 1.334.301,00	02 (uma suíte)	18	117.06m²	R\$ 266.861,00	10	R\$ 133.431,00	R\$ 9.268,00
Apto 301	Disponível	79.10 m²	R\$ 1.462.728,00	02 (uma suíte)	20	117.06m²	R\$ 292.547,00	10	R\$ 146.274,00	R\$ 10.160,00
Apto 302	Disponível	75.22 m²	R\$ 1.391.017,00	02 (uma suíte)	23	112.53m²	R\$ 278.205,00	10	R\$ 139.103,00	R\$ 9.662,00
Apto 303	Disponível	73.02 m²	R\$ 1.334.507,00	02 (uma suíte)	30	110.01m²	R\$ 266.902,00	10	R\$ 133.452,00	R\$ 9.269,00
Apto 401	Disponível	226.35 m²	R\$ 5.028.038,00	04 (Um dorm + três suítes)	04/05/06/07	416.83m²	R\$ 1.005.609,00	10	R\$ 502.805,00	R\$ 34.918,00
Apto 402	Disponível	126.47 m²	R\$ 2.838.341,00	04 (quatro suítes)	25/26/27/28	245.80m²	R\$ 567.670,00	10	R\$ 283.836,00	R\$ 19.713,00

