

- 12 unidades disponíveis
- 24 unidades indisponíveis

## APARTAMENTOS - 1º ANDAR

UNIDADE	VALOR
101	Vendido
102	Vendido

## APARTAMENTOS - 2º ANDAR


UNIDADE	ENTRADA	PARCELAS MENSAIS38X	2024/2025/2026 ANUAIS3X	CHAVES	VALOR
201					Vendido
202					Vendido
203					Vendido
204					Vendido
205 Disponível	R\$ 148.351,53	R\$ 9.759,97	R\$ 49.450,51	R\$ 74.175,77	R\$ 741.757,67
	 Área privativa 58.05m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
206					Vendido
207					Vendido
208					Vendido
209 Disponível	R\$ 186.474,43	R\$ 12.268,05	R\$ 62.158,14	R\$ 93.237,22	R\$ 932.372,15
	 Área privativa 64.86m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
210					Vendido
211 Disponível	R\$ 165.387,93	R\$ 10.880,78	R\$ 55.129,31	R\$ 82.693,97	R\$ 826.939,65
	 Área privativa 64.1m <sup>2</sup>				
	 1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				

## APARTAMENTOS - 3º ANDAR

UNIDADE	ENTRADA	PARCELAS MENSAIS38X	2024/2025/2026 ANUAIS3X	CHAVES	VALOR
301					Vendido

<b>302</b>					<b>Vendido</b>
<b>303</b>					<b>Vendido</b>
<b>304</b> Disponível	R\$ 146.484,24	R\$ 9.637,12	R\$ 48.828,08	R\$ 73.242,12	<b>R\$ 732.421,20</b>
	 Área privativa 54.69m <sup>2</sup>  1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>305</b> Disponível	R\$ 146.484,24	R\$ 9.637,12	R\$ 48.828,08	R\$ 73.242,12	<b>R\$ 732.421,20</b>
	 Área privativa 54.69m <sup>2</sup>  1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>306</b>					<b>Vendido</b>
<b>307</b>					<b>Vendido</b>
<b>308</b>					<b>Vendido</b>
<b>309</b>					<b>Vendido</b>
<b>310</b> Disponível	R\$ 154.632,37	R\$ 10.173,18	R\$ 51.544,12	R\$ 77.316,19	<b>R\$ 773.161,85</b>
	 Área privativa 55.2m <sup>2</sup>  1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>311</b> Disponível	R\$ 147.828,13	R\$ 9.725,54	R\$ 49.276,04	R\$ 73.914,07	<b>R\$ 739.140,66</b>
	 Área privativa 54.69m <sup>2</sup>  1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				

#### APARTAMENTOS - 4° ANDAR

UNIDADE	ENTRADA	PARCELAS MENSAIS38X	2024/2025/2026 ANUAIS3X	CHAVES	VALOR
<b>401</b>					<b>Vendido</b>
<b>402</b>					<b>Vendido</b>
<b>403</b> Disponível	R\$ 153.203,70	R\$ 10.079,19	R\$ 51.067,90	R\$ 76.601,85	<b>R\$ 766.018,50</b>
	 Área privativa 52.99m <sup>2</sup>  1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>404</b> Disponível	R\$ 153.203,70	R\$ 10.079,19	R\$ 51.067,90	R\$ 76.601,85	<b>R\$ 766.018,50</b>
	 Área privativa 54.69m <sup>2</sup>  1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>405</b> Disponível	R\$ 153.203,70	R\$ 10.079,19	R\$ 51.067,90	R\$ 76.601,85	<b>R\$ 766.018,50</b>
	 Área privativa 54.69m <sup>2</sup>  1 Vaga de garagem 2 Dormitórios 2 Suítes				
<b>406</b>					<b>Vendido</b>
<b>407</b>					<b>Vendido</b>

<b>408</b>				<b>Vendido</b>
<b>409</b>				<b>Vendido</b>
<b>410</b> Disponível	R\$ 161.414,49	R\$ 10.619,37	R\$ 53.804,83	R\$ 80.707,25
	Área privativa 55.2m²			
	1 Vaga de garagem	2 Dormitórios	2 Suítes	<b>R\$ 807.072,45</b>
<b>411</b> Disponível	R\$ 154.547,59	R\$ 10.167,60	R\$ 51.515,86	R\$ 77.273,80
	Área privativa 54.69m²			
	1 Vaga de garagem	2 Dormitórios	2 Suítes	<b>R\$ 772.737,96</b>

### MAIS INFORMAÇÕES

Correção INCC durante a obra e IGPM +1% após a entrega.

Observações:

- 1) Todos apartamentos possuem 2 suítes
- 2) Uma vaga de garagem por unidade
- 3) Correção de INCC até entrega da obra
- 4) Tabela sujeita a alterações sem aviso prévio
- 5) Box de Garagem 20, 21, 37, 41, 42 estão à venda por R\$ 45.000,00 cada um.

### VAGAS DE GARAGEM - UNIDADES

UNIDADE	ENTRADA	PARCELAS MENSAIS38X	2024/2025/2026 ANUAIS3X	CHAVES	VALOR
<b>20</b> Garagem	R\$ 9.000,00	R\$ 592,11	R\$ 3.000,00	R\$ 4.500,00	<b>R\$ 45.000,00</b>
	Área privativa 14.0m²				
<b>37</b>					<b>Vendido</b>
<b>51</b> Garagem	R\$ 9.000,00	R\$ 592,11	R\$ 3.000,00	R\$ 4.500,00	<b>R\$ 45.000,00</b>
	Área privativa 14m²				