

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAMANDAI

2.1 - INSCRIÇÃO ANTERIOR

242151-8

3 - TAXAÇÃO Territorial 49

4 - VALORES DO LANÇAMENTO Salar Quadras 45 310 21

1.1 - NOME DO PROPRIETÁRIO - EFÍTEUTA OU USUFRUATUÁRIO

M A G A L E S C H U L T Z Y U M I

2 - NOME DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR

A O B O 9 9 16

3 - ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL

C. R. DA VISTA POA 12 S. 1. 86 casa 04

4 - ACABADA A FRENTE DA CASA

91340-2900

CC DATASYS 045 0310 021 000-5 310 03

CAD/84 1164 DAVID CANABARRO

N.º Contrato 3565

N.º Escritura 17 026 97568

N.º Registro 5.2

Testada 23/06/95

Área m2

Quadra

Lote

5.3 - LOTEAMENTO - VILA Imbé

N.º Prédio

N.º Apartamento

N.º Sala

14 - ANOS DE CONSTRUÇÃO

1 até 10

2 10 até 15

3 15 até 20

4 20 até 25

5 25 até 30

6 mais de 30 anos

15 - ACABAMENTO DA CONST.

1 Baixo

2 Normal

3 Alto

4 Fechada

16 - PATRIMÔNIO

1 Privado

2 Federal

3 Estadual

4 Municipal

5 Religioso

17 - REGIME DE UTILIZAÇÃO

1 Própria

2 Alugada

3 Cedida

4 Fechada

11 - USO DO SOLO

206 RESIDENCIAL

12 - CARACT. URBANA DO PRÉDIO

1 N.º de Pavimentação

2 Ano de Construção

3 com construção concluída

4 com construção andamento

5 com construção paralela

6 com construção em reforma

7 com construção condenada

8 com construção em demolição

13 - ESTADO DE CONSERVAÇÃO

bom

regular

mau

9 - SERVIÇOS URBANOS

1 - Limpeza pública sim não

2 - Iluminação pública sim não

3 - Conserv. de calçamento sim não

4 - Coleta de lixo sim não

9 - ONERAÇÃO

1 - Passeio sim não

2 - Testada murada sim não

3 - Construção clandestina sim não

4 - Construção sem habite-se sim não

5 - Beiral no passeio sim não

6 - Instalação sanitária sim não

6 - CARACTERÍSTICA DO TERRENO

1 Baldio

2 Murado

3 Cercado

4 Em nível

5 Alagado

6 Mais alto que a rua

7 Mais baixo que a rua

8 Activo

9 Declive

10 Encravado

11 Dunas

7 - MELHORAMENTOS DO LOGRADOURO

1 25 Asfalto

2 20 Paralelepípedo

3 15 Pedra irregular

4 10 Melo-fio

5 5 Sem calçamento

6 0 Rua projetada

INSTALAÇÕES

7 25 Água estadual

8 10 Esgoto cloacal

9 10 Esgoto pluvial

10 10 Rede de luz

11 10 Iluminação a mercúrio

12 10 " fluorescente

13 5 Iluminação comum

14 0 Sem iluminação

10 - ESPÉCIE DA UNIDADE

Casa

2 Apartamento

3 Loja

4 Sala ou Conjunto

5 Pavilhão

6 Garage

7 Galpão

8 Barraco

9 Outras

8 - REVESTIM. INTERNO

8 Ladrão - Azulejo

5 Reboco simples

0 Nenhum

8 Perene

3 Cimento

3 Reboco simples

0 Nenhum

5 Óleo ou P. V. A. - Cípx

2 Calafete

0 Nenhuma

8 Vulcapiço

7 Parquet - Cerâmica

5 Madeira m/f

2 Cimento alisado

1 Madeira simples

0 Nenhum

10 Alumínio - Ferro de correr

7 Madeira de tal

0 Nenhuma

8 Gabinete sanitário

2 Cozinha

0 Nenhuma

4 Embutida

2 Exposta

0 Nenhuma

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

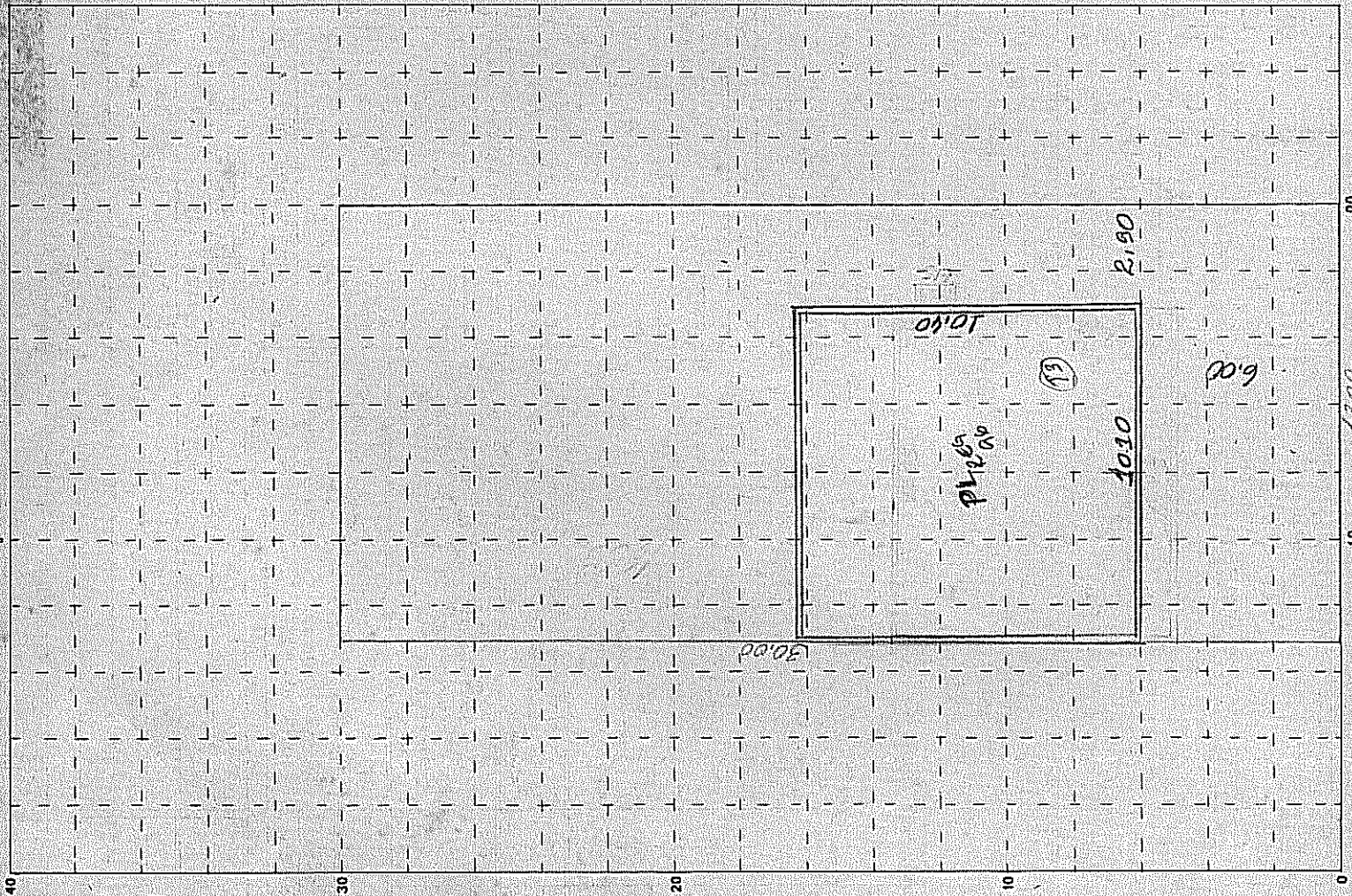
100

100

100

100

CROQUIS - cada quadrado ----- m



Area real m ²	Terr. esquina <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não	Testada	Prof. média √	Area corrigida	Area economia m ²
1.º Area real - 2.º Prof. média - 3.º Area Economia	CÁLCULOS			FRACAO IDEAL	
				Fracao A. econ. A. g. econ.	
				01 - = X	
				02 - = X	



OBS. 85,22m² PREDIO REAL LEU. T. N. 1000/190 PAT
 A TL RES APROV EM 17/03/96 - PROC NE 1468/95. AREA-105,04M²
 EM NOME DE MAGALI SCHULTE YUMI - CAUC EM 28/06/96
 HABITE SE Nº 3354 DE 23/07/98 PROC Nº 1981/96 EM NOME DE
 MARCELO S. YUMI - CAUC EM 06/07/95

DATA		AVERBAÇÕES. TRANSFERÊNCIA
18	10	S.T.P. DO IMSE 26/04/89 PAT
24	09	1993 ALFREDO REINICK SOMOKOVSKY - CAUC 28.06/96