



PLANTA BAIXA TÉRREO
Escala 1/50

QUADRO DE ÁREAS				
ÁREAS	ÍNDICES	LEGISL.	PROJ.	
TERRENO	150,00 m ²	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	1,00	0,53
TÉRREO	71,50 m ²	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	70%	52,80%
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	71,50 m ²	RECUO DE JARDIM	4,00	4,05
		RECUO DE FUNDOS	-	3,75

ARQUITETO: ALEXANDRE GOLDANI / (51) 99888-0950 / arq.alexandregoldani@gmail.com

PROPRIETÁRIO(S): _____
JEFERSON AVILA

PROJETO: _____
ALEXANDRE GOLDANI, ARQUITETO E URBANISTA, CAU - A274503-8

PRANCHA: A02 DATA: DEZEMBRO 2024 ESCALA: INDICADA

ARQUITETÔNICO
PLANTA BAIXA TÉRREO