



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA VERDE

RUA JOÃO BALDASSO, 755 - VILA SUZANA - CANELA

TABELA DE VENDAS 2012 VÁLIDA PARA AS DUAS PRIMEIRAS UNIDADES VENDIDAS

Unidade	Nº Dorm.	Área priv. Total	Área priv. Boxe	Área Priv. Casa	VALOR (R\$)	Entrada (R\$)	18 prestações mensais (R\$)	5 reforços quadrimestrais (R\$)
Casa 01	3 suítes	127,28 m ²	13,30 m ²	104,50 m ²	310,287.23	124,114.93	5,171.45	18,617.24
Casa 02	3 suítes	123,80 m ²	13,30 m ²	102,63 m ²	204,572,27	81.828.90	3,409.54	12,274.33
Casa 03	3 suítes	123,80 m ²	13,30 m ²	102,63 m ²	203,980.55	81,592.28	3,399.67	12,238.84
Casa 04	3 suítes	125,94 m ²	13,30 m ²	103,70 m ²	199,994.80	79,997.92	3,333.24	11,999.68
Casa 05	3 suítes	125 m ²	13,30 m ²	103,48 m ²	Suspensa			
Casa 06	3 suítes	125 m ²	13,30 m ²	102,60 m ²	Suspensa			

- 1- Início da obra: Junho/2012 - PREVISÃO DE ENTREGA: Dezembro/2013
- 2- Em caso de Parcelamento durante a execução da obra: correção mensal, conforme a variação do INCC-M
- 3- Em caso de Parcelamento após entrega das chaves: correção mensal, conforme variação do IGPM, acrescidas de juros de 1% ao mês;
- 4- Intermediação das Vendas: comissão de corretagem de 6% (seis por cento) inclusa;
- 5- Alteração de preços e condições desta tabela: poderá ser realizada a qualquer tempo e sem aviso prévio pela Incorporadora
- 6- Box Extra: CASO HAJA DISPONIBILIDADE, o mesmo deverá ser adquirido mediante negociação com a incorporadora
- 7- Áreas dos imóveis acima discriminados são aproximadas.
- 8 - Valores e condições descreminados na tabela para PAGAMENTO EM DINHEIRO.
- 9- A área privativa da casa conta junto boxe e lavanderia, devido ser integrado na casa.

Welter Empreendimentos Imobiliários Ltda
Comercial: Robert Welter
robert.welter@hotmail.com / 54 9602 1184