

Rua Irmão José Otão esquina com a Rua Almirante Barroso - Centro   Canela - RS									OPÇÕES DE PARCELAMENTO				
APTº	box	Número de Dormitórios	Posição	Área Box	Área Privativa	Área Total	Cubs	VALOR	VALORES EM REAIS (R\$)				situação
									20% Entrada	5% anual Reforços	60 parcelas	84 Parcelas	
01	22/35	2   1 Suíte   Pátio	Norte	14,46	118,15	172,83	1,87	475.000,00	*	*	*	*	
02	23/24	3   1 Suíte	Norte	28,92	105,12	175,55	1,78	428.448,21					VENDIDO
101	5	2   1 Suíte	Norte/Oeste	14,46	87,56	136,57	1,81	354.880,76					VENDIDO
102	19/20	3   1 Suíte	Norte/lago	28,92	105,12	175,55	1,85	466.252,46	93.250,49	23.312,62	4.273,98	2.220,25	VENDIDO
103	6	2   2 Suítes   Pátio	Leste/Lago	14,46	108,98	162,38	1,81	421.948,73	84.389,75	21.097,44	3.867,86	2.009,28	
104	3 D	3   1 Suíte   Pátio	Leste/Lago	28,92	122,69	197,40	1,78	504.447,21	100.889,44	25.222,36	4.624,10	2.402,13	
105	31	2   1 suíte	Sudoeste	14,46	88,60	138,36	1,88	335.695,74					VENDIDO
106	8	2   1 Suíte	Oeste	14,46	67,27	108,80	1,79	279.595,71					VENDIDO
201	7	2   1 Suíte	Norte/Oeste	14,46	87,56	136,57	2,10	420.000,00	*	*	*	*	
202	25/26	3   1 Suíte	Norte/lago	28,92	105,12	175,55	2,10	529.259,55					VENDIDO
203	1 D	2   2 Suítes	Leste/Lago	28,92	83,25	145,76	1,87	391.316,84					VENDIDO
204	10/11	3   1 Suíte	Leste/Lago	28,92	106,39	180,21	1,90	491.565,12					VENDIDO
205	12	2   1 suíte	Sudoeste	14,46	88,60	138,36	1,78	353.573,03					VENDIDO
206	13	2   1 Suíte	Oeste	14,46	67,27	108,80	1,88	293.653,59					VENDIDO
301	14/04	2   1 Suíte   Duplex	Norte/Oeste	28,92	124,57	202,59	2,03	590.422,12					VENDIDO
302	15/16	3   3 Suítes   Duplex	Norte/lago	28,92	168,60	265,13	2,23	848.813,56	169.762,71	42.440,68	7.780,79	4.041,97	
303	17	2   2 Suítes	Leste/Lago	14,46	83,25	131,30	1,95	367.576,65	*	*	*	*	
304	2 D	3   1 Suíte	Leste/Lago	28,92	108,39	180,21	1,95	504.501,05					VENDIDO
305	21	2   1 suíte	Sudoeste	14,46	88,60	138,36	1,87	371.450,32					VENDIDO
306	33	2   1 Suíte	Oeste	14,46	67,27	108,80	1,98	385.000,00	*	*	*	*	VENDIDO
401	34	2   1 suíte	Oeste	14,46	69,53	112,45	2,09	337.407,18					VENDIDO
403	25/26	3   3 Suí   clos   Duplex	Norte/Lago	28,92	134,77	217,39	2,11	658.522,46	131.704,49	32.926,12	6.036,46	3.135,82	
404	27/28	3   3 Suítes   Duplex	Leste / Sul	28,92	171,87	269,68	2,00	774.332,18	154.866,44	38.716,61	7.098,05	3.687,30	
405	29/30	2   1 Suíte   Duplex	Sudoeste	28,92	125,61	204,38	1,98	580.967,93	116.193,59	29.048,40	5.325,54	2.766,51	

\* a venda de permutante

1. **Financiamento:** comm entrada, direto com a Construtora.
2. **Reajuste:** INCC-M até entrega - após as chaves INCC-M + 1% A.M.
3. **Desconto á vista:** 15%
4. **Reforços no:** 12º, 24º, 36º, 48º, 60º, 72º, 84º, 96º mês.
5. **Início da Obra:** Outubro/2011 **conclusão** 15 meses
6. **Previsão de entrega:** Out / 2014
7. **Validade da tabela** , apenas para o mês vigente, poderá ser alterada sem prévio aviso.

**ACABAMENTOS QUE SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO**

Lareira de Ferro, Esquadrias de PVC, Espera para Calefação, Porcelannato, Laminado e Paisagismo.  
playground, Salão de festas mobiliado, elevador, água e Gás individuais, Churrasqueira.

