

TABELA 0 | 4

Rua Tia Rita, 203 - Centro Gramado - RS							OPÇÕES DE PARCELAMENTO (36 x ou até 84 x)					Condição LANÇAMENTO 20% Á VISTA	
APTO	Número de Dormitórios	Posição solar	box	Área	Área	Área	VALORES EM REAIS (R\$)				SITUAÇÃO		
				Box	Privativa	Total	VALOR	25% ENTRADA	10% CHAVES	36 Parcelas			84 Parcelas
101	2 Suítes	Oeste	20/22	30,0	74,18	132,95						VENDIDO	
102	2 Suítes	Norte	03/04	30,0	72,21	130,17						VENDIDO	
103	1,5 Dorm 1 suíte	Norte	05	15,0	59,90	98,13	495.416,66	123.854,17	49.541,67	8.945,02	3.833,58		396.333,33
104	1,5 Dorm 1 suíte	Norte	10	15,0	60,25	98,61	497.839,98	124.460,00	49.784,00	8.988,78	3.852,33	RESERVADO	398.271,98
105	1,5 Dorm 1 suíte	Sudeste	31	15,0	59,02	96,84						VENDIDO	
106	2 Suítes	Sudeste	23/24	30,0	71,15	128,76						VENDIDO	
201	2 Suítes	Oeste	07/08	30,0	74,18	132,95						VENDIDO	
202	2 Suítes	Norte	02	15,0	72,21	115,15						VENDIDO	
203	1,5 Dorm 1 suíte	Norte	25/26	30,0	59,90	113,15	636.531,55	159.132,89	63.653,15	11.492,93	4.925,54		509.225,24
204	1,5 Dorm 1 suíte	Norte	12/32	30,0	60,25	113,63	639.231,81	159.807,95	63.923,18	11.541,69	4.946,44		511.385,45
205	1,5 Dorm 1 suíte	Sudeste	11	15,0	59,02	96,84	502.872,69	125.718,17	50.287,27	9.079,65	3.891,28		402.298,15
206	2 Suítes	Sudeste	27/28	30,0	71,15	128,76	668.627,50	167.156,88	66.862,75	12.072,44	5.173,90		534.902,00
301	LOFT 1 suíte	Oeste	13	15,0	62,26	101,43	658.384,67	164.596,17	65.838,47	11.887,50	5.094,64		526.707,73
302	LOFT 1 suíte	Oeste	14	15,0	60,84	99,43						VENDIDO	
303	LOFT 1 suíte	Norte	15/33	30,0	61,99	116,06						VENDIDO	
304	LOFT 1 suíte	Norte	16	15,0	48,56	82,39						VENDIDO	
305	LOFT 1 suíte	Sudeste	17/18	30,0	47,59	96,09						VENDIDO	
306	LOFT 1 suíte	Norte	29/06	30,0	52,02	102,20	692.866,43	173.216,61	69.286,64	12.510,09	5.361,47		554.293,15
307	LOFT 1 suíte	Sudeste	01	15,0	50,43	84,93						VENDIDO	
308	LOFT 1 suíte	Norte	19/30	30,0	53,58	104,40	707.781,37	176.945,34	70.778,14	12.779,39	5.476,88		566.225,09
309	LOFT 1 suíte	Sudeste	21	15,0	60,32	98,73	598.134,97	149.533,74	59.813,50	10.799,66	4.628,43		478.507,98

- 1. Financiamento:** Com entrada, direto com a Construtora.
- 2. Reajuste:** INCC-M até entrega - após as chaves IGP-M + 1% A.M.
- 3. Reforços:** a escolha do cliente.
- 4. Início da Obra:** Dezembro/2015 | **conclusão** 30 meses
- 5. Previsão de entrega:** Maio / 2018
- 6. Validade da tabela,** apenas para o mês vigente, poderá ser alterada sem prévio aviso.
- Acabamentos de primeira qualidade, Porcelanatto nas áreas molhadas, Laminado Living
- Espera para lareira, Split | Churrasqueira, Elevador.
- VIDROS DUPLOS EM TODAS UNIDADES.
- Apartamento do Zelador localizado em posição estratégica para auxiliar nos Alugueis de temporada.

