



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

703.	MATERIA	REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA			
		LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL			
		CANELA, 06 de outubro de 1976.	FLS. 1.	MATRICULA 703.	

UMA ÁREA de novecentos e trinta e oito mil setecentos e vinte metros quadrados (938 720,00 m2) de terras de cultura e matos, sem benfeitorias, situada neste município, no lugar denominado "Tiririca", zona rural, com as seguintes confrontações: ao sul, com um arroio e terras do Instituto Brasileiro de Desenvolvimento Florestal (anteriormente Instituto Nacional do Pinho); ao norte, com terras da Fábrica de Celulose e Papel S.A. e ditas de Guerinno Lazzari; a leste, com terras da Fábrica de Celulose e Papel S.A. ou quem de direito; e, a oeste, com ditas que são ou foram de Marçal Wasem. - Recibo-certificado de cadastro do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA): Código do imóvel - 852015 003204; área total - 131,0; módulo - 88,5; nº de módulos - 1,48; fração mínima de parcelamento - 25,0. -----

ÔNUS: - A área está gravada com hipoteca em favor do Banco do Brasil S.A., mediante cédula de crédito industrial inscrita sob nº 34, fl. 15, livro 10-1, em 11.02.1972, neste Ofício. -----

PROPRIETÁRIA: - Araucária S.A. - Agrícola Comercial Industrial, com sede em Porto Alegre, à Travessa Francisco de Leonardo Truda, 40, conj. 42, CGCMF 92 757 715 / 0001. -----

REGISTRO ANTERIOR: - 10 816, fl. 193, livro 3-R, em 21.11.1975. - Canela, 06 (seis) de outubro de 1976. ----- B. Cr\$ 30,00.

O Oficial: *[Assinatura]*

R-1-703. Protoc.: 700.

Conforme Ata de Assembléia Extraordinária realizada em 03 de dezembro de 1975, publicada no Diário Oficial do Estado do Maranhão, edição de 10.02.76, fls. 04, 05, 06 e 07, foi efetuada por Araucária S.A. - Agro Pastoral Industrial, sediada em Tuntum, MA, CGC 06 319 255/0001-06, com foro na Comarca de Presidente Dutra, MA, e estabelecida em Porto Alegre, à Av. Sertório, 1 201, a incorporação de Araucária S.A. - Agro Pastoral Industrial, acima qualificada, proprietária do imóvel desta matrícula, que foi descrito e caracterizado, na referida ata, com o valor contábil=

--- CONTINUA NO VERSO ---