



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA - Registradora  
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Rua Papa João XXIII - CANELA - RS



**C E R T I D ã O**

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

706.	MATERICULA	REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA			
		LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL			
		CANELA, 06 de	outubro	de 1976.	FLS. 1. MATRICULA 706.

UMA FRAÇÃO de terras, situada neste município, no lugar denominada do "Tiririca", zona rural, com a área de quatro mil quinhentos e setenta e um metros quadrados (4 571,00 m<sup>2</sup>), dentro de uma gleba com a superfície de nove mil quinhentos e setenta e um metros = quadrados (9 571,00 m<sup>2</sup>), de configuração triangular em que se limita: a leste, por linha reta e seca, de cento e trinta e seis metros e sessenta centímetros (136,60 m), com terras do casal de Guerino Lazari; e, a noroeste, onde mede cento e quarenta e seis metros e vinte centímetros (146,20 m), bem como a sudoeste, onde tem a extensão de cento e setenta metros e vinte centímetros (170,20 m), também por linhas retas e secas, com terras da proprietária do imóvel desta matrícula. - Recibo-certificado de cadastro do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA): Código do imóvel - 852015 005204; área total - 131,0; módulo - 88,5; nº de módulos - 1,48; fração mínima de parcelamento - 25,0.

ÔNUS: - A área está gravada com hipoteca em favor do Banco do Brasil S.A., mediante cédula de crédito industrial inscrita sob nº 34, fl. 15, livro 10-1, em 11.02.1972, neste Ofício.

PROPRIETÁRIA: - Araucária S.A. - Agrícola Comercial Industrial, com sede em Porto Alegre, à Travessa Francisco de Leonardo Truda, 40, conj. 42, CGCMF 92 757 715 / 0001.

REGISTRO ANTERIOR: - 10 819, fl. 194, livro 3-R, em 21.11.1975.- Canela, 06 (seis) de outubro de 1976. - E. Cr\$ 50,00

O Oficial: [Assinatura]

R-1-706. Protoc.: 700.

Conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 05 de dezembro de 1975, publicada no Diário Oficial do Estado do Maranhão, edição de 10.02.76, fls. 04, 05, 06 e 07, foi efetuada por Araucária S.A. - Agro Pastoril Industrial, sediada em Tuntum, MA, CGC 06 319 255/0001-06, com foro na Comarca de Presidente Dutra, MA, e estabelecida em Porto Alegre, à Av. Ser-

--- CONTINUA NO VERSO ---