

THEREZINHA DE JESUS AZEREDO  
OFICIALJoão Batista M. Martins.  
OFICIAL AJUDANTE

## C E R T I D ã O

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo neste Ofício o Livro 2 - Registro Geral, encontrei o seguinte registro:

MATRICULA

REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO  
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

OSÓRIO. 13 de agosto de 1980

*J. Azeredo*  
FLS. 1 MATRICULA 42.969

**IMÓVEL:** Um terreno situado na Praia Capão Novo, no distrito de Capão da Canoa, neste município de Osório, constituído do lote 14 - da quadra 29 Posto 04, medindo 12 metros de frente por 25 metros de frente a fundos, com a área de 300 metros quadrados, confrontando ao Norte com a rua 107, Leste com o lote 4, Norte com o lote 15, ao Sul com o lote 13, dista 36 metros da rua 15, estando o quarteirão formado pelas ruas 15, 16, 106 e 107.-

**PROPRIETÁRIO:** CAPÃO NOVO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede em Porto Alegre, CGC.92.712.991/0001-53.-

**PROCEDÊNCIA:** 32.327 no livro 3-AJ.-

*J. Azeredo*  
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial

Av.1/42.969, em 13 de agosto de 1980

Certifico que o imóvel acima foi prometido à MILTON BELBUTE, aposentado, casado com IOLANDA BITENCOURT BELBUTE, cabelereira, brasileiros, CIC.007.318.110/20, domiciliados em Porto Alegre, conforme contrato particular averbado no livro 8-H, nº 36.233.-

*J. Azeredo*  
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial

Av.2/42.969, em 13 de agosto de 1980

Certifico que a promessa acima fica extinta e cancelada para todos os efeitos, em virtude do termo de rescisão assinado em 6/8/1980.-Dou fé.-

*J. Azeredo*  
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial

R.3/42.969, em 02 de janeiro de 1981.

**TÍTULO:** Dação em Pagamento de Cota de Capital Social.

**TRANSMITENTE:** Capão Novo - Empreendimentos Imobiliários Ltda, já qualificada.

**ADQUIRENTE:** NOVOMAR - NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA