



REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSÓRIO

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRICULA

2-v

42.969

**DEVEDORES:** OSMAR COZZA e sua esposa CARMEN REGINA COZZA, já qualificados.

**CREDORES:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com sede em Brasília, CGC.nº 00.360.305/0449-00.-

**FORMA DO TÍTULO:** Contrato por instrumento particular de compra e venda e Mútuo com Obrigações e Hipoteca assinado em 18.12.1981.-

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$2.788.000,00 equivalente a 2.249,49371 UPC do BNH

**PRAZO:** 180 meses - **TAXA DE JUROS:** 10% ao ano corresp. a taxa efetiva de 10,47130% ao ano.-

*[Assinatura]*  
Therezinha de Jesus Azeredo-Oficial

Av.10/42.969, Prot.1-H,nº135.441 de 25 de março de 1997  
Certifico em virtude do Instrumento particular de Autorização - de cancelamentos de hipoteca assinado em 19/3/1997, que a hipoteca registrada neste livro sob nº9/42.969, fica extinta e cancelada para todos os efeitos.-Dou fé.-  
Osório, 02 de abril de 1997

*[Assinatura]*  
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO-Oficial R\$18,10

REFERIDO E VERDADE, E DOU FE

Osório, 03 de Abril de 1997.

*[Assinatura]*  
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO - Oficial

JOÃO BATISTA M. MARTINS - Ajud. Oficial

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
THEREZINHA DE JESUS AZEREDO  
Oficial  
JOÃO BATISTA M. MARTINS - Ajud. do Oficial  
COMARCA DE OSÓRIO — RS

R\$10,80