



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA,	21	de	junho	de	2011	FL.	MATRICULA
						1v	17.754

239, fts. 082/083, sob nº 22375, em 18.09.2013, pelo Tabelião de Notas, José Hildor Leal.
TRANSMITENTE: CARMEN LUCIA DA ROCHA XAVIER, brasileira, separada judicialmente, serventuária do judiciário, portadora da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) sob nº 00436695605 Detran/RS, CPF 487.965.490-88, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua João Baldasso, sob nº 168, Casa 9, na Vila Luíza.
ADQUIRENTE: VERA CONCEIÇÃO DA ROCHA XAVIER, brasileira, professora aposentada, solteira, maior, portadora da Cédula de Identidade RG 9016446065 SSP/RS, CPF 107.835.710-20, residente e domiciliada na cidade de Porto Alegre, RS, na Avenida Elias Cirne Lima, nº 200, Apartamento 307, Bairro Partenon.
VALOR: R\$ 60.000,00 - Avaliação R\$ 145.000,00. Pago ITBI, conforme guia nº 1166/2013, em 18.09.2013.
 REGISTRADORA SUBSTITUTA: *Carine de Lima Bae* R\$ 569,90.
 Selo: 0093.01.1200001.70433 - R\$0,30, 0093.01.1200001.70434 - R\$0,30; 0093.07 0700016.04962 - R\$8,10



CONTINUA A FOLHAS

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
 Canela, segunda-feira, 23 de setembro de 2013
 REGISTRADOR SUBSTITUTO:

Emolumentos: R\$ 17,90. Selo: 0093.01.1200001.70499 - R\$ 0,30; 0093.01.1200001.70500 - R\$ 0,30; 0093.01.1200001.70501 - R\$ 0,30

Douglas Lampert da Silva
 Substituto