



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS

C E R T I D ã O

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA,	12 de	setembro	de	1984	FLS:	MATRICULA
					2v	5.851

nesta Serventia, para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, possui a seguinte descrição: UMA ÁREA RURAL de terras de cultura e matos, situada neste Município, no lugar denominado BUGRES, zona rural, com a superfície de 1.942.679,00m² (um milhão, novecentos e quarenta e dois mil, seiscentos e setenta e nove metros quadrados) com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro num ponto localizado ao norte, na divisa entre outro imóvel de propriedade de Heter Fontoura com imóvel de Odilon Rodrigues, com o qual passa a confrontar ao norte, por cercas de arame, na extensão de 296,05m, até encontrar com imóvel de Antônio Manoel Gil Cardoso, com o qual passa a confrontar ao norte, por cerca de arame, na extensão de 1.296,24m, até encontrar com imóvel de Luciana Olga Soares, com o qual passa a confrontar com ao norte, por cerca de arame, na extensão de 342,32m até encontrar um arroio; a partir deste arroio inicia a confrontação sudeste, a confrontar também com terras de Luciana Olga Soares, por cerca de arame, na extensão de 1.425,13m até encontrar imóvel de Paulino Silvestre, ainda ao sudeste, com o qual passa a confrontar, por cerca de arame, na extensão de 381,94m, até encontrar com imóvel de Alziro de Oliveira, com o qual passa a confrontar ao sudoeste, por cerca de arame, na extensão de 155,81m até encontrar com outro imóvel de Heter Freitas Fontoura, ainda ao sudoeste, por linha de marcos, na extensão de 240,10m, até encontrar um vértice, onde passa a confrontar ao sudeste, na extensão de 311,10m, com imóvel de Heter Freitas Fontoura por linha de marcos, e com imóvel de Alvim Machado por cerca de arame, seguindo ainda ao sudeste, na extensão de 672,72m, a confrontar por linha de marcos com imóvel de Alvim Machado até um arroio e a partir deste, com imóvel de Osmari Guisso Velho, até encontrar um vértice, onde passa a confrontar ao oeste, por cerca de arame, com terras de Alceu Jacoby, até encontrar um vértice, onde passa a confrontar novamente ao sudeste, por cerca de arame, com terras de Alceu Jacoby e acompanhando uma estrada interna, na extensão de 187,82m, até encontrar um arroio, e seguindo por cerca de arame, ainda ao sudeste, com terras de Alceu Jacoby, na extensão de 495,04m, até encontrar com imóvel da Fazenda São Clemente Ltda., com o qual passa a confrontar ao oeste e noroeste, por cerca de arame, na extensão de 1.448,56m, até encontrar com imóvel de Luiz Moacir Boeira de Araújo, ao norte e noroeste, por cerca de arame, na extensão de 475,70m, até encontrar com imóvel de Antônio de Mello Monteiro, com o qual passa a confrontar, ao noroeste, numa extensão de 106,77m, até encontrar com imóvel de Heter Freitas Fontoura, com o qual passa a confrontar, ao noroeste e nordeste, nas extensões de 20,43m e 68,93m, até encontrar com imóvel de Odilon Rodrigues, fechando o perímetro.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Carine de Lima Borges R\$ 82,80.
 Selo: 0093.01.1200001.79170 - R\$ 0,30; 0093.01.1200001.79171 - R\$ 0,30; 0093.04.0700016.05621 - R\$ 0,70



CONTINUA A FOLHAS

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Canela, 19 de novembro de 2013

REGISTRADOR SUBSTITUTO:

Emolumentos R\$23,70. Selo: 0093.01.1200001.79224 - R\$0,30; 0093.01.1200001.79225 - R\$0,30; 0093.03.0700016.16354 - R\$0,55