

CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA

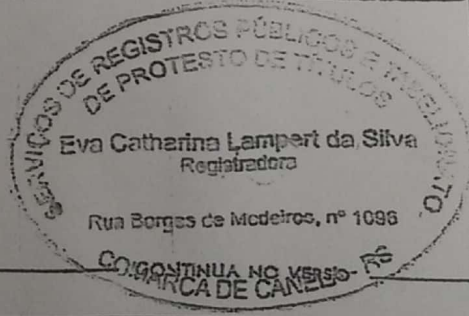
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CANELA, 16 de julho do 19 97 FLS 1 MATRÍCULA 10692

IMÓVEL: UM TERRENO situado nesta cidade, na Rua BERNARDINO TIMÓTEO DA FONSECA, com 1.400,00m², constituído do LOTE 03, compreendido no quarteirão formado pelas Ruas Bernardino Timóteo da Fonseca, Padre Cacique, Patrício Zini Sobrinho, Pinheiro Machado, Presidente João Goulart e Avenida Cônego João Marchesi, com as seguintes medidas e confrontações: frente ao sul, com a Rua Bernardino Timóteo da Fonseca, - lado dos números pares, em cujo alinhamento mede 20,00m; fundos ao norte, onde mede 20,00m, com o lote 02; por um lado ao leste, mede 70,00m com o lote 04, e por outro lado a oeste, distante 115,00m da esquina com a Rua Padre Cacique, mede 70,00m, com o lote 02.
PROPRIETÁRIO: ERI ANGELO DEITOS, policial, viúvo, residente e domiciliado em Nova Petrópolis, RS, CPF 059 025 330-68, CI 4029793777,
REGISTRO ANTERIOR: 9414, Livro 3-N, fl.171, de 09.06.1971, d/Serventia.
Registradora: *Eva Catharina Lampert da Silva* R\$ 4,60

AV-1-10692 de 18 de dezembro de 1997 Prot.20850
Proceda-se esta averbação nos termos do requerimento de Eri Angelo - Deitos, datado de 04.12.1997, para fazer constar que o mesmo, atualmente, encontra-se inscrito no CPF sob nº 094 591 110-68, conforme cópia do Cartão de Identificação de Contribuinte-CIC, arquivado nesta Serventia.
Registradora: *Eva Catharina Lampert da Silva* R\$ 9,10

R-2-10692 de 18 de dezembro de 1997 Prot.20852
DOAÇÃO: Escritura Pública lavrada no Tabelionato d/Comarca, no livro 66, sob nº 6427, fls.090/091, em 05.12.1997, pelo Tabelião Substituto, Ricardo Spindler.
DOADOR: ERI ANGELO DEITOS, brasileiro, viúvo, funcionário público federal, CPF 094 591 110-68, Cart. Ident.554597, domiciliado e residente na cidade de Nova Petrópolis, RS.
DONATÁRIA: ODETE MARIA DEITOS LENZ, do lar, CPF 415 781 980-20, CI-RG 2005121633, casada com OSCAR HENRIQUE LENZ, comerciante, CPF233131450 00, CI-RG2029302888, pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes na cidade de Nova Petrópolis, RS, brasileiros.
VALOR: R\$ 1.100,00, Avaliação R\$16.100,00, guia nº39/97, de 04.12.97.
OBJETO: O imóvel desta matrícula.
Registradora: *Eva Catharina Lampert da Silva* R\$83,90



Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.
Canela-RS, quinta-feira, 07 de dezembro de 2017.
Total: R\$ 25,60
Certidão 1 página: R\$ 8,30 (0093.01.1600004.74980 = R\$ 1,40)
Busca em livros e arquivos: R\$ 8,60 (0093.01.1600004.74978 = R\$ 1,40)
Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,50 (0093.01.1600004.74979 = R\$ 1,40)

JANICE IONE KIEWEL - REGISTRADORA SUBSTITUTA

Janice Ione Kiewel
Substituta