



Edifício
Dona Olga
— Canela - RS - Brasil —



Frente Av. Osvaldo Aranha

Edifício
Dona Olga
Canela - RS - Brasil

1, 2 e 3 DORMITÓRIOS NO CENTRO DE CANELA

Com localização privilegiada, no coração de Canela, o Edifício Dona Olga buscou inspiração na arquitetura germânica para homenagear nossos antepassados que construíram aqui uma vida plena nos deixando um legado de muitos ensinamentos.

O empreendimento alia beleza ao mais alto padrão construtivo. Conforto, praticidade, segurança e qualidade de vida em uma das cidades mais belas do país.

Conheça o Edifício Dona Olga, aqui é fácil ser feliz!

Localização:



CANELA / RS

Canela é uma cidade tranquila e alegre. Reconhecida pelas inúmeras belezas naturais e pela infraestrutura receptiva é um dos destinos turísticos mais procurados do país. Com frente para as duas principais vias de acesso a cidade, o Edifício Dona Olga tem uma localização privilegiada neste belo cenário, perto de tudo que é importante para um dia a dia com muita praticidade: comércio, bancos, escolas, universidades, restaurantes, teatro. Perto também da belíssima Catedral de Pedra, enfim uma cidade que oferece excelentes opções gastronômicas, culturais e de lazer. Aqui é fácil ser feliz!


Edifício
Dona Olga
Canela - RS - Brasil

O EDIFÍCIO:

- Acesso pela Av. Osvaldo Aranha e também pela Rua Danton Corrêa da Silva;
- Elevador;
- Porteiro eletrônico;
- Hall de entrada decorado;
- Medidores de água, luz e gás individuais;
- Aproveitamento de água da chuva (não potável);
- Garagem coberta (subsolo).

OS APARTAMENTOS:

- Materiais de acabamento classe A (pisos, louças e metais)
- Espera para split e lareira;
- Espera para calefação;
- Churrasqueira;
- Esquadrias em PVC com vidros duplos (isolamento térmico e acústico);
- Pisos com isolamento acústico;
- Porcelanato nas áreas frias;
- Piso laminado nos quartos e área social.





Edifício
Dona Olga
Canela - RS - Brasil

Imagem ilustrativa da sala do apartamento 202

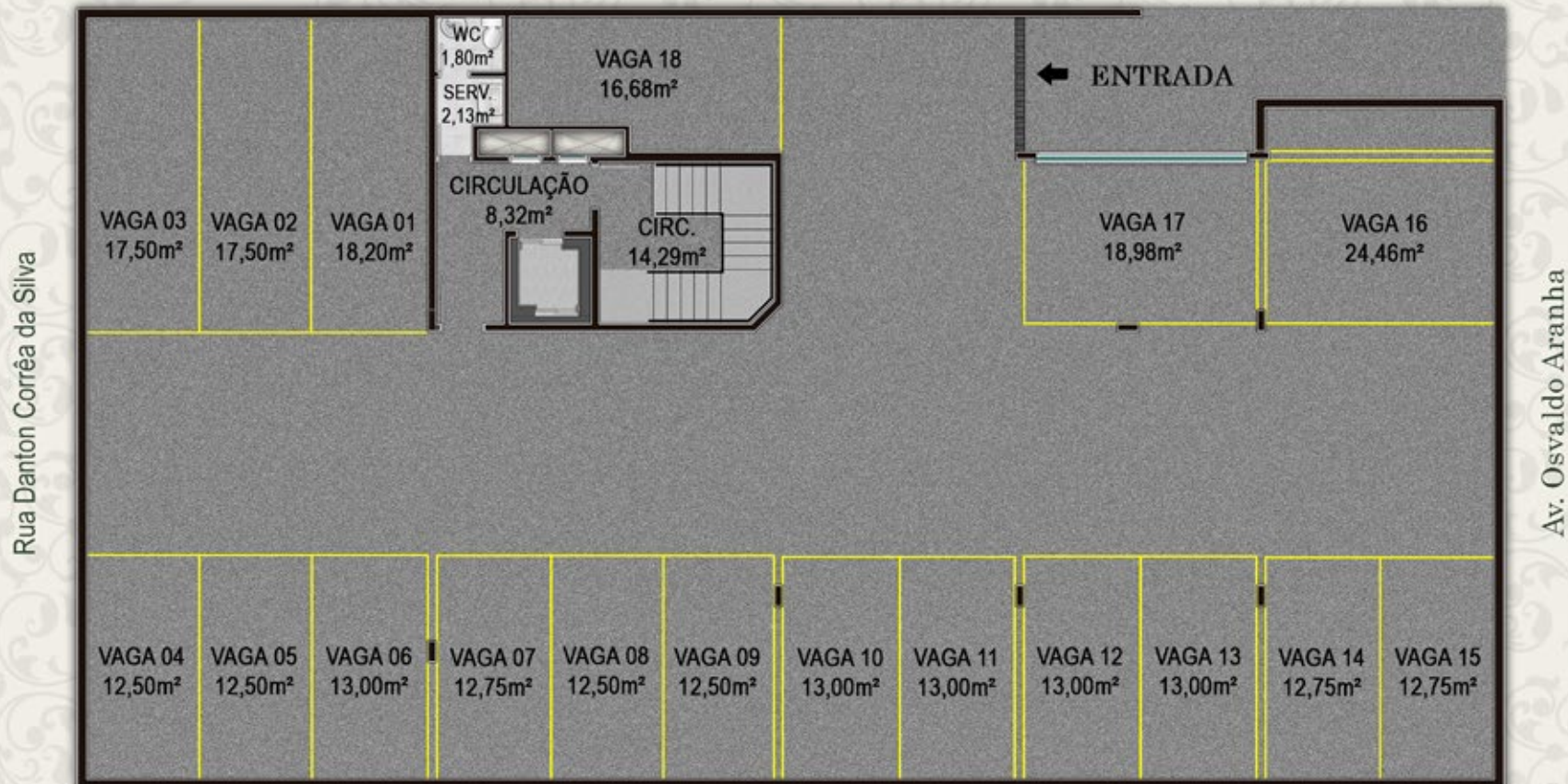


Edifício
Dona Olga
Canela - RS - Brasil

Imagem ilustrativa do quarto do apartamento 202

PLANTAS HUMANIZADAS

Subsolo - garagens:



PLANTAS HUMANIZADAS

Térreo / lojas:



PLANTA HUMANIZADA

Apartamento tipo - Col.01

Área privativa: 50,38m²



Rua Danton Corrêa da Silva



Av. Osvaldo Aranha

PLANTA HUMANIZADA

Apartamento tipo - Col.02

Área privativa: 85,25

202 | 302 | 402



Rua Danton Corrêa da Silva



Av. Osvaldo Aranha

PLANTA HUMANIZADA

Apartamento tipo - Col.03

Área privativa: 85,43

203 | 303 | 403



Rua Danton Corrêa da Silva



Av. Osvaldo Aranha

Edifício
Dona Olga
Canela - RS - Brasil

PLANTA HUMANIZADA

Apartamento tipo - Col.04

Área privativa: 82,20m²



204
304
404

Rua Danton Corrêa da Silva



Av. Osvaldo Aranha

PLANTA HUMANIZADA

Apartamento 501

Área privativa: 96,80m²



Rua Danton Corrêa da Silva



Av. Osvaldo Aranha

PLANTA HUMANIZADA

Apartamento 502

Área privativa: 108,86



Rua Danton Corrêa da Silva



Av. Osvaldo Aranha



Edifício
Dona Olga
Canela - RS - Brasil

Incorporação:



Projeto:



Parceiros:



Material sujeito a modificações. Todas as perspectivas utilizadas neste material são meramente ilustrativas. Os móveis, equipamentos e objetos não estão incluídos no preço das unidades e não fazem parte integrante do memorial descritivo, constituindo mera sugestão. O empreendimento será executado conforme o memorial descritivo. O projeto poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas. Incorporação registrada sob o nº R13-2994 do Registro de Imóveis da Comarca de Canela/RS.

Incorporação:



BOEIRA

EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS

BOEIRAEMPREENDEMENTOS.COM.BR