



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

			FLS.	MATRICULA
CANELA.	20 de	janeiro	de 2011	lv 13.223

R-3-13223 de 20 de janeiro de 2011 Prot.36580
 Pela Cédula de Crédito Bancário nº B01733241-7, datada de 02.12.2010, devidamente legalizada e que fica arquivada em cartório, a **COOPERATIVA DE CRÉDITO LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS PIONEIRA DA SERRA GAÚCHA**, estabelecida na rua Sete de Setembro, 374, no município de Nova Petrópolis, RS, inscrita no CNPJ sob nº 91.586.982/0001-09, financiou a empresa **LUCIANO PUTTEN RIGOTTO**, inscrito no CNPJ sob nº 02.716.308/0001-63, com sede na Rua João Pessoa, nº 245, nesta cidade, tendo como avalista **LUCIANO PUTTEN RIGOTTO**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, Cédula de Identidade RG 4058057615 SSP/RS, inscrito no CPF sob o nº 767.889.380-91, residente e domiciliado na Rua João Pessoa, nº 245, nesta cidade, a quantia de R\$ 90.000,00, com taxa de juros e demais encargos constantes da mesma, com vencimento para o dia 15.12.2015, em **HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU**, e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula. Todas as demais cláusulas e condições constam do texto da referida Cédula.
 REGISTRADORA: [assinatura] R\$ 405,20.
 Selo: 0093.01.1000002.26634 - R\$ 0,20; 0093.01.1000002.26635 - R\$ 0,20; 0093.07.0700016.02548 - R\$ 6,00

Av-4-13223 de 18 de setembro de 2012 Prot.39484
 Procedeu-se esta averbação nos termos do Instrumento Particular de Liberação, assinado pela gerente da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Pioneira da Serra Gaúcha - SICREDI Pioneira RS, datado de 07.08.2012, para cancelar o R-3-13223 desta matrícula.
 REGISTRADORA SUBSTITUTA: [assinatura] R\$ 48,00.
 Selo: 0093.01.1200001.15809 - R\$0,25; 0093.01.1200001.15810 - R\$0,25; 0093.04.0700016.04270 - R\$0,60

R-5-13223 de 31 de outubro de 2012 Prot.39698
COMPRA E VENDA: Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Notas desta Comarca, no livro 233, fls. 068/069, sob nº 21779, em 11.10.2012, pelo Tabelião de Notas, José Hildor Leal.
TRANSMITENTE: LUCIANO PUTTEN RIGOTTO, brasileiro, empresário sócio, solteiro, maior, o qual é portador da Cédula de Identidade RG 4058057615 SSP/RS, CPF 767.889.380-91, sendo residente e domiciliado nesta cidade, na rua João Pessoa, nº 245, Bairro Centro.
ADQUIRENTE: ANTONIO DAVENIR MOREIRA SALES, Cédula de Identidade RG 6013815102 SSP/RS, CPF 288.404.020-04, sendo casado com INÊS DE FÁTIMA DA SILVA MOREIRA, possuidora da Cédula de Identidade RG 1031329723 SSP/RS, CPF 211.173.140-49, pelo regime da separação legal de bens, em 24.02.1973, ambos brasileiros, ele construtor, ela do lar, residentes e domiciliados nesta Cidade, na Rua Bernardino Timóteo da Fonseca, nº 38.
VALOR: R\$ 53.000,00 - Avaliação R\$ 65.914,27. Pago ITBI, conforme guia nº 1330/2012, em 11.10.2012.
 REGISTRADORA SUBSTITUTA: [assinatura] R\$ 352,20.
 Selo: 0093.01.1200001.21991 - R\$0,25; 0093.01.1200001.21992 - R\$0,25; 0093.07.0700016.04224 - R\$7,25

R-6-13223 de 10 de junho de 2013 Prot.40778
 Pela Cédula de Crédito Bancário nº B33430615-7, datada de 04.06.2013, devidamente legalizada e que fica arquivada em cartório, o proprietário, ANTONIO DAVENIR MOREIRA

CONTINUA A FOLHAS

Continua na Próxima Página

