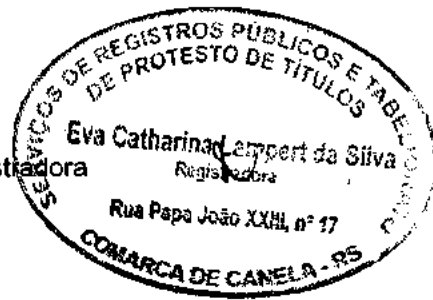




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA			FLS.	MATRICULA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL				
CANELA,	29 de maio	de 2007	1	15028
<p>IMÓVEL: TERRENO e CASA, para moradia, de construção mista, com 87,00m² de área construída, com suas dependências, instalações e benfeitorias, concluída em 1970, situada nesta cidade, zona urbana, na rua CORONEL THEOBALDO FLECK, número 640, bairro Vila Suzana, e o respectivo terreno com a área de 3.000,00m², medindo 60,00m de frente por 50,00m da frente ao fundo, com as seguintes confrontações: frente a sul, com a rua Coronel Theobaldo Fleck, lado dos números pares, fundos ao norte, de onde dista 90,00m da rua Dona Luiza Corrêa, entesta com parte do alinhamento da extremidade sul do retomo da rua Nossa Senhora da Conceição e parte da propriedade de Maria Cristina Lang Lisboa, por um lado a leste, de onde dista 223,00m da rua Pinheirais, entesta com propriedade de Carlos Alberto Beltrão de Souza, por outro lado a oeste, de onde dista aproximadamente 110,00m da RS 466, com propriedade de Fernando José Pinho Salengue.</p> <p>PROPRIETÁRIOS: DOMINGOS JOÃO FÁVERO, aposentado, inscrito no CPF sob nº 126.903.760-91, casado com IRACI WOLFF FÁVERO, do lar, inscrita no CPF sob nº 632.351.700-06, pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Porto Alegre, RS, na rua Mathias José Bins, nº 435.</p> <p>REGISTRO ANTERIOR: 7746 do livro 3-M, folhas 144, de 05.02.1970, desta Serventia.</p> <p>Abertura da Matrícula: Selo Digital nº 0093.02.0700001.00199, R\$ 0,30; Processamento Eletrônico: Selo Digital nº 0093.01.0700001.00675, R\$ 0,20; e Digitalização: Selo Digital nº 0093.01.0700001.00676, R\$ 0,20.</p> <p>REGISTRADORA: <i>Eva Catharina Lampert da Silva</i> R\$9,40</p> <p>R-1-15028 de 29 de maio de 2007 Prot.32268</p> <p>HERANÇA: Formal de Partilha expedido pelo 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Porto Alegre, em 24.09.1999, extraído dos autos do Arrolamento Sumário, homologado por sentença pela Dra Carmem Maria Azambuja Farias, Juíza de Direito Substituta, daquela Vara, em 08.09.1999 e transitada em julgado em 23.09.1999 e Certidão de retificação, passada pela aquela Vara, em 03.04.2007.</p> <p>TRANSMITENTE: O espólio de IRACI WOLFF FÁVERO, CPF sob nº 632.351.700-06.</p> <p>ADQUIRENTE: CLEVI FÁVERO HOFMEISTER, farmacêutica, inscrita no CPF sob nº 316.800.890-72, casada com CARLOS FREDERICO NETO HOFMEISTER, inscrito no CPF sob nº 002.120.830-15, brasileiros, residentes e domiciliados em Porto Alegre, RS, na rua João Beirute, nº 639.</p> <p>VALOR: Avaliado em R\$85.000,00. Consta do Formal de Partilha que o ITCD foi devidamente pago.</p> <p>OBJETO: 1/3, correspondente a R\$28.333,33 no imóvel desta matrícula.</p> <p>Herança: Selo Digital nº 0093.06.0700001.00058, R\$ 4,00; Processamento Eletrônico: Selo Digital nº 0093.01.0700001.00677, R\$ 0,20.</p> <p>REGISTRADORA: <i>Eva Catharina Lampert da Silva</i> R\$ 143,00</p> <p>R-2-15028 de 29 de maio de 2007 Prot.32268</p> <p>HERANÇA: Formal de Partilha expedido pelo 2ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Porto Alegre, em 24.09.1999, extraído dos autos do Arrolamento Sumário, homologado por sentença pela Dra Carmem Maria Azambuja Farias, Juíza de Direito Substituta, daquela Vara, em 08.09.1999 e transitada em julgado em 23.09.1999 e Certidão de retificação, passada pela aquela Vara, em 03.04.2007.</p> <p>TRANSMITENTE: O espólio de IRACI WOLFF FÁVERO, CPF sob nº 632.351.700-06.</p>				

CONTINUA NO VERSO.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA - RS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CANELA, 29 de maio de 2007

FLS:	MATRICULA:
1v	15028

ADQUIRENTE: MARLENE JOSEPHINA FÁVERO XAVIER, arquiteta, inscrita no CPF sob nº 455.268.189-34, casada com LUIS CARLOS PEREIRA REGO XAVIER, arquiteto, inscrito no CPF sob nº 050.123.330-04, brasileiros, residentes e domiciliados em Florianópolis, SC, na rua Andorinha, nº 326.

VALOR: Avaliado em R\$85.000,00. Consta do Formal de Partilha que o ITCD foi devidamente pago.

OBJETO: 1/3, correspondente a R\$28.333,33 no imóvel desta matrícula.

Herança: Selo Digital nº 0093.06.0700001.00059, R\$ 4,00; **Processamento Eletrônico:** Selo Digital nº 0093.01.0700001.00678, R\$ 0,20; e **Digitização:** Selo Digital nº 0093.01.0700001.00679, R\$ 0,20.

REGISTRADORA: Catharina Lambert da Silva R\$ 143,00

R-3-15028 de 12 de maio de 2008

Prot.33490

HERANÇA: Formal de Partilha expedido pelo 2º Vara de Família e Sucessões da Comarca de Porto Alegre, em 24.08.1999, extraído dos autos do Arrolamento Sumário, homologado por sentença pela Dr. Carmem Maria Azambuja Farias, Juíza de Direito Substituta, daquela Vara, em 08.09.1999 e transitada em julgado em 23.09.1999.

TRANSMITENTE: O espólio de IRACI WOLFF FÁVERO, CPF sob nº 632.351.700-06.

ADQUIRENTE: VITOR HUGO FÁVERO, cirurgião dentista, inscrito no CPF sob nº 197.935.370-00, casado com ROSANI LEITE FÁVERO, professora, inscrita no CPF sob nº 295.578.300-97, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre, RS, na rua Mathias José Bins, nº 435.

VALOR: Avaliado em R\$85.000,00. Consta do Formal de Partilha que o ITCD foi devidamente pago.

OBJETO: 1/3, correspondente a R\$28.333,33 no imóvel desta matrícula.

REGISTRADORA: Catharina Lambert da Silva R\$247,10

(B.C. R\$54.283,53)

Selo: 0093.01.0700016.16731 - R\$0,20; 0093.01.0700016.16732 - R\$0,20; 0093.07.0700016.00349 - R\$8,00.

Av-4-15028 de 14 de agosto de 2013

Prot.41136

Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado por Helena Fávero Xavier, datado de 16.07.2013, instruído com certidão de casamento e conforme processo de retificação desta data, arquivado nesta Serventia, para retificar o nome de Luis Carlos Pereira Rego Xavier para Luiz Carlos Pereira Rego Xavier.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Luaine de Lima Borja R\$ 55,30.

Selo: 0093.01.1200001.63981 - R\$0,30; 0093.04.0700016.05254 - R\$0,70.

R-5-15028 de 14 de agosto de 2013

Prot.41136

HERANÇA DA FRAÇÃO IDEAL DE 1/3, no imóvel objeto desta matrícula: Escritura Pública de Sobrepartilha, Inventário e Cessão, lavrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil do 4º Subdistrito - Trindade da Comarca de Florianópolis, SC, no livro 434, fls. 049/052, sob nº 2618, em 05.08.2013, pela Tabelã, Maria Alice Costa da Silva.

TRANSMITENTE: O espólio de MARLENE JOSEPHINA FÁVERO XAVIER, CPF 455.268.189-34.

CONTINUA A FOLHAS

de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

15.028
 MATRICULA



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CANELA	29	de	maio	de	2007	FL.	MATRICULA
						2	15.028

ADQUIRENTE: LUIZ CARLOS PEREIRA RÊGO XAVIER, brasileiro, arquiteto, cédula de identidade nº 1/R-2.504.008 SSP/SC, CPF 050.123.330-04, viúvo, residente e domiciliado na Rua das Andorinhas, 326, Village I, Lagoa da Conceição, na cidade de Florianópolis, SC.

ADVOGADA/ASSISTENTE: Dra. HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, residente e domiciliada na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.

VALOR: Avaliado em R\$ 157.300,00. Certidão de Quitação de ITCD nº 577.468, datada de 03.08.2013.

OBJETO: Somente 50% da fração ideal de 1/3, no imóvel objeto desta matrícula, correspondente à R\$ 78.650,00.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Laura de Lima Basi R\$ 332,00.
 Selo: 0093.01.1200001.63962 - R\$0,30; 0093.07.0700016.04871 - R\$8,10

R-6-15028 de 14 de agosto de 2013 Prot.41136

HERANÇA DA FRAÇÃO IDEAL DE 1/3, no imóvel objeto desta matrícula: Escritura Pública de Sobrepartilha, Inventário e Cessão, lavrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil do 4º Subdistrito - Trindade da Comarca de Florianópolis, SC, no livro 434, fls. 049/052, sob nº 2618, em 05.06.2013, pela Tabeliã, Maria Alice Costa da Silva.

TRANSMITENTE: O espólio de MARLENE JOSEPHINA FÁVERO XAVIER, CPF 455.266.189-34.

ADQUIRENTE: LAURA FÁVERO XAVIER, brasileira, odontóloga, portadora da cédula de identidade nº 1.252.224 SSP/SC, CPF 561.301.719-00, solteira, maior, residente e domiciliada na Rua João Henrique Gonçalves, nº 464, Lagoa da Conceição, na cidade de Florianópolis, SC.

ADVOGADA/ASSISTENTE: Dra. HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, residente e domiciliada na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.

VALOR: Avaliado em R\$ 157.300,00. Certidão de Quitação de ITCD nº 577.468, datada de 03.06.2013.

OBJETO: Somente 16,66666 da fração ideal de 1/3, no imóvel objeto desta matrícula, correspondente à R\$ 22.216,66.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Laura de Lima Basi R\$ 171,20.
 Selo: 0093.01.1200001.63963 - R\$0,30; 0093.06.0700016.07537 - R\$5,40

R-7-15028 de 14 de agosto de 2013 Prot.41136

HERANÇA DA FRAÇÃO IDEAL DE 1/3, no imóvel objeto desta matrícula: Escritura Pública de Sobrepartilha, Inventário e Cessão, lavrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil do 4º Subdistrito - Trindade da Comarca de Florianópolis, SC, no livro 434, fls. 049/052, sob nº 2618, em 05.06.2013, pela Tabeliã, Maria Alice Costa da Silva.

TRANSMITENTE: O espólio de MARLENE JOSEPHINA FÁVERO XAVIER, CPF 455.266.189-34.

ADQUIRENTE: HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, com JOÃO DOS PASSOS MARTINS NETO, brasileiro, advogado, portador da cédula de identidade nº 810.756-4 SSP/SC, CPF 641.825.409-34, residentes e domiciliados na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.

CONTINUA NO VERSO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA - Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA - RS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CANELA,	29	de	maio	de	2007	FL	MATRÍCULA
						2v	15.028

ADVOGADA/ASSISTENTE: Dra. HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, residente e domiciliada na Rua Waldemar Figueiro, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.
VALOR: Avaliado em R\$ 157.300,00. Certidão de Quitação de ITCD nº 577.468, datada de 03.06.2013.

OBJETO: Somente 16,66666 da fração ideal de 1/3, no imóvel objeto desta matrícula, correspondente a R\$ 22.218,66.
REGISTRADORA SUBSTITUTA: Luiz Carlos Pereira Rêgo R\$ 171,20.
 Selo: 0093.01.1200001.63964 - R\$0,30; 0093.08.0700016.07538 - R\$5,40

R-8-15026 de 14 de agosto de 2013 Prot.41136

HERANÇA DA FRAÇÃO IDEAL DE 1/3, no imóvel objeto desta matrícula: Escritura Pública de Sobrepartilha, Inventário e Cessão, lavrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil do 4º Subdistrito - Trindade da Comarca de Florianópolis, SC, no livro 434, fls. 049/052, sob nº 2618, em 05.06.2013, pela Tabelã, Maria Alice Costa da Silva.

TRANSMITENTE: O espólio de MARLENE JOSEPHINA FÁVERO XAVIER, CPF 435.268.189-34.

ADQUIRENTE: FLÁVIA FÁVERO XAVIER LAYDNER, brasileira, odontóloga, portadora da cédula de identidade nº SC-CD-4583 CRO-SC, CPF nº 910.152.359-72, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, com ANDRÉ JANSSON LAYDNER, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade nº 922.321 SSP/SC, CPF 464.271.719-88, residentes e domiciliados na Rua Bern-te-vi, nº 101, Lagoa da Conceição, na cidade de Florianópolis, SC.

ADVOGADA/ASSISTENTE: Dra. HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, residente e domiciliada na Rua Waldemar Figueiro, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.

VALOR: Avaliado em R\$ 157.300,00. Certidão de Quitação de ITCD nº 577.468, datada de 03.06.2013.

OBJETO: Somente 16,66666 da fração ideal de 1/3, no imóvel objeto desta matrícula, correspondente a R\$ 22.218,66.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Luiz Carlos Pereira Rêgo R\$ 171,20.
 Selo: 0093.01.1200001.63965 - R\$0,30; 0093.08.0700016.07539 - R\$5,40

R-9-15028 de 14 de agosto de 2013 Prot.41136

HERANÇA DA FRAÇÃO IDEAL DE 1/6, no imóvel objeto desta matrícula: Escritura Pública de Sobrepartilha, Inventário e Cessão, lavrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil do 4º Subdistrito - Trindade da Comarca de Florianópolis, SC, no livro 434, fls. 049/052, sob nº 2618, em 05.06.2013, pela Tabelã, Maria Alice Costa da Silva.

TRANSMITENTE: O espólio de LUIZ CARLOS PEREIRA RÊGO XAVIER, CPF 050.123.330-04.

ADQUIRENTE: LAURA FÁVERO XAVIER, brasileira, odontóloga, portadora da cédula de identidade nº 1.252.224 SSP/SC, CPF 561.301.719-00, solteira, maior, residente e domiciliada na Rua João Henrique Gonçalves, nº 484, Lagoa da Conceição, na cidade de Florianópolis, SC.

ADVOGADA/ASSISTENTE: Dra. HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, residente e



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA - Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA - RS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

15.028

MATRÍCULA



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CANELA, 29^{ra} maio de 2007 FL. 3 MATRÍCULA 15.028/1

domiciliada na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.
VALOR: Avaliado em R\$ 78.650,00. Certidão de Quitação de ITCD nº 577.468, datada de 03.06.2013.

OBJETO: Somente 33,33333 da fração ideal de 1/6, no imóvel objeto desta matrícula, correspondente à R\$ 26.216,66.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Carine de Lima Baze R\$ 171,20.
 Selo: 0093.01.1200001.63966 - R\$0,30; 0093.06.0700016.07540 - R\$5,40

R-10-15028 de 14 de agosto de 2013 Prot.41136

HERANÇA DA FRAÇÃO IDEAL DE 1/6, no imóvel objeto desta matrícula: Escritura Pública de Sobrepartilha, Inventário e Cessão, lavrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil do 4º Subdistrito - Trindade da Comarca de Florianópolis, SC, no livro 434, fls. 049/052, sob nº 2618, em 05.06.2013, pela Tabeliã, Maria Alice Costa da Silva.

TRANSMITENTE: O espólio de LUIZ CARLOS PEREIRA RÉGO XAVIER, CPF 050.123.330-04.

ADQUIRENTE: HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, com JOÃO DOS PASSOS MARTINS NETO, brasileiro, advogado, portador de cédula de identidade nº 910.756-4 SSP/SC, CPF 641.625.409-34, residentes e domiciliados na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.

ADVOGADA/ASSISTENTE: Dra. HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora de cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, residente e domiciliada na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.

VALOR: Avaliado em R\$ 78.650,00. Certidão de Quitação de ITCD nº 577.468, datada de 03.06.2013.

OBJETO: Somente 33,33333 da fração ideal de 1/6, no imóvel objeto desta matrícula, correspondente à R\$ 26.216,66.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Carine de Lima Baze R\$ 171,20.
 Selo: 0093.01.1200001.63967 - R\$0,30; 0093.06.0700016.07541 - R\$5,40

R-11-15028 de 14 de agosto de 2013 Prot.41136

HERANÇA DA FRAÇÃO IDEAL DE 1/6, no imóvel objeto desta matrícula: Escritura Pública de Sobrepartilha, Inventário e Cessão, lavrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Registro Civil do 4º Subdistrito - Trindade da Comarca de Florianópolis, SC, no livro 434, fls. 049/052, sob nº 2618, em 05.06.2013, pela Tabeliã, Maria Alice Costa da Silva.

TRANSMITENTE: O espólio de LUIZ CARLOS PEREIRA RÉGO XAVIER, CPF 050.123.330-04.

ADQUIRENTE: FLÁVIA FÁVERO XAVIER LAYDNER, brasileira, odontóloga, portadora da cédula de identidade nº SC-CD-4583 CRO-SC, CPF nº 910.152.359-72, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, com ANDRÉ JANSSON LAYDNER, brasileiro, empresário, portador de cédula de identidade nº 922.321 SSP/SC, CPF 464.271.719-68, residentes e domiciliados na Rua Bem-té-vi, nº 101, Lagoa da Conceição, na cidade de Florianópolis, SC.

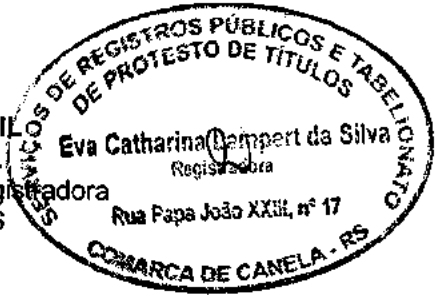
ADVOGADA/ASSISTENTE: Dra. HELENA FÁVERO XAVIER, brasileira, advogada, portadora de cédula de identidade profissional nº 26414 OAB/SC, CPF 517.663.700-63, residente e domiciliada na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, João Paulo, na cidade de Florianópolis, SC.

VALOR: Avaliado em R\$ 78.650,00. Certidão de Quitação de ITCD nº 577.468, datada de 03.06.2013.

CONTINUA NO VERSO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS



CERTIDÃO

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
 LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CANELA,	29	de	maio	de	2007	FL. 3v	MATRICULA 15.028
---------	----	----	------	----	------	-----------	---------------------

OBJETO: Somente 33,33333 da fração ideal de 1/6, no imóvel objeto desta matrícula, correspondente à R\$ 26.216,66.
REGISTRADORA SUBSTITUTA: Bourne de Lima Dize R\$ 175,20.
 Selo: 0093.01.1200001.63968 - R\$0,30; 0093.01.1200001.63969 - R\$0,30; 0093.05.0700016.07542 - R\$5,40

Av-12-15028 de 12 de junho de 2015.
 Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado por Vitor Hugo Fávero, datado de 04.05.2015, para fazer constar que ele requerente e Rosani Leite Fávero eram casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77. Certifico mais, os mesmos divorciaram-se; continuando a divorciada a usar o nome de casada, ou seja, Rosani Leite Fávero, conforme documentos hábeis arquivados nesta Serventia.
PROTOCOLO: 44728 de 10/06/2015.
REGISTRADORA: Bourne de Lima Dize R\$ 63,90.
 Selo: 0093.01.1400002.63522 - R\$ 0,30; 0093.04.0700016.07058 - R\$ 0,70

Av-13-15028 de 12 de junho de 2015.
 Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado por Helena Fávero Xavier, datado de 04.05.2015, para fazer constar que ela requerente divorciou-se de João dos Passos Martins Neto, voltando continuando a divorciada a usar o nome de solteira, ou seja, Helena Fávero Xavier, conforme documentos hábeis arquivados nesta Serventia.
PROTOCOLO: 44728 de 10/06/2015.
REGISTRADORA: Bourne de Lima Dize R\$ 63,90.
 Selo: 0093.01.1400002.63523 - R\$ 0,30; 0093.04.0700016.07057 - R\$ 0,70

Av-14-15028 de 12 de junho de 2015.
 Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado por Clevis Fávero Hofmeister, datado de 04.05.2015, para fazer constar que ela requerente é portadora da Cédula de Identidade nº 5018735804, SSP/RS, é casada com Carlos Frederico Neto Hofmeister, portador da Cédula de Identidade nº 6007791442, SSP/RS, pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, conforme documentos hábeis arquivados nesta Serventia.
PROTOCOLO: 44728 de 10/06/2015.
REGISTRADORA: Bourne de Lima Dize R\$ 63,90.
 Selo: 0093.01.1400002.63524 - R\$ 0,30; 0093.04.0700016.07058 - R\$ 0,70

R-15-15028 de 12 de junho de 2015
DOAÇÃO: Escritura Pública lavrada no 12º Tabelionato de Notas da Comarca de Porto Alegre, RS, no livro 185, fls. 72/73, sob nº 25890, em 04.05.2015, pela Substituta do Tabelião de Notas, Vanessa Moschetta Chies Candiago.
DOADOR: VITOR HUGO FÁVERO, brasileiro, divorciado, cirurgião dentista, portador da Cédula de Identidade nº 5004252441, SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 197.535.970-00, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Mário Leitão, nº 60, apartamento 1603, Bairro Patrópolis.
DONATÁRIOS: LAURA FAVERO XAVIER, brasileira, solteira, maior, odontóloga, portadora da Cédula de Identidade nº 1.252.224, SESPDC/SC, inscrita no CPF sob nº 561.301.719-00.

CONTINUA A FOLHAS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS

C E R T I D ã O

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

15.028 MATRÍCULA	REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL				FL.	MATRÍCULA	
	CANELA,	29	de	maio	de	2007	4

residente e domiciliada na cidade de Florianópolis, SC, na Rua João Henrique Gonçalves, nº 464, Bairro Lagoa da Conceição, a qual mantém união estável com MÁRVIO REIS PEREIRA, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade nº 5.776.778, SESPDC/SC, inscrito no CPF sob nº 299.740.897-00; HELENA FAVERO XAVIER, brasileira, divorciada, advogada, portadora da Cédula de Identidade nº 1.818.290-9, SESPDC/SC, inscrita no CPF sob nº 517.663.700-63, residente e domiciliada na cidade de Florianópolis, SC, na Rua Waldemar Figueiró, nº 253, Bairro João Paulo; FLÁVIA FAVERO XAVIER LAYDNER, odontóloga, portadora da Cédula de Identidade nº 2.507.312, SESPDC/SC, inscrita no CPF sob nº 910.162.359-72, casada com ANDRÉ JANSSON LAYDNER, professor, portador da Cédula de Identidade nº 922.321, SESPDC/SC, inscrito no CPF sob nº 464.271.718-68, pelo regime da comunhão parcial de bens; na vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Florianópolis, SC, na Rua do Bem-te-vi, nº 101, Bairro Lagoa da Conceição, e CLEVI FAVERO HOFMEISTER, farmacêutica, portadora da Cédula de Identidade nº 5018735604, SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 316.800.890-72, casada com CARLOS FREDERICO NETO HOFMEISTER, economista, portador da Cédula de Identidade nº 6007791442, SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 002.120.830-15, pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua João Beirute, nº 839, Bairro Chácara das Pedras.

VALOR: R\$ 130.000,00 - Avaliação R\$ 189.760,00. Pago ITCD, conforme guia nº 953859, em 06.03.2015.

OBJETO: Somente a fração ideal de 33,33%, ou seja, 1.000,00m² sobre o imóvel objeto desta matrícula.

OBSERVAÇÃO: A presente doação é feita na seguinte proporção: à Laura Fávero Xavier a fração de 5,56%, à Helena Fávero Xavier e Flávia Fávero Xavier Laydner a fração de 5,55% a cada uma; à Clevi Fávero Hofmeister a fração de 18,87%, tudo sobre os 33% ora doados.

PROTOCOLO: 14728, de 10/06/2015.

REGISTRADORA: *Eva Catharina Lampert da Silva* R\$ 754,70.
 Selo: 0093.01.1400002.63644 - R\$ 0,30; 0093.06.0700016.02631 - R\$ 10,85

CONTINUA NO VERSO

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Canela, 12 de junho de 2015

ESCREVENTE AUTORIZADA: *Janice Ione Kiewel*

Emolumentos: R\$ 27,40. Selo: 0093.01.1400002.63644 - R\$ 0,30; 0093.01.1400002.63645 - R\$ 0,30; 0093.03.0700016.26081 - R\$ 0,55

Janice Ione Kiewel
 Escrevente Autorizada

