



# CERTIDÃO

COMARCA DE CANELA  
REGISTRO DE IMÓVEIS

Eva Catharina Lampert da Silva - Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

12532  
MATRÍCULA



## REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA, 12 de dezembro de 2001

FLS.

1

MATRÍCULA

12532

**IMÓVEL:** A SALA 408, do Edifício ESTAÇÃO CENTRAL, situado nesta cidade, na rua Felisberto Soares, número 55, zona urbana, localizada no terceiro andar, ou quarto pavimento, no lado leste, sendo a sexta e última, à direita, a contar da frente do prédio, com a área real total de 59,2432m<sup>2</sup>, área real privativa de 50,7900m<sup>2</sup>, área real de uso comum de 8,4533m<sup>2</sup> e fração ideal de 0,026931 nas coisas de uso comum e no respectivo terreno, correspondendo-lhe ainda a cobertura existente sobre essa unidade, com acesso por escada interna à mesma.....

O terreno respectivo tem a área de 1.050,00m<sup>2</sup>, medindo e confrontando: 21,00m de frente, ao sul, no alinhamento da rua Felisberto Soares, lado dos números ímpares, 21,00m no fundo, ao norte, com propriedade de Luiz Mattana, 50,00m da frente ao fundo, em ambos os lados, confrontando, a leste, de onde dista 50,00m da rua Dona Carlinda, com o terreno do prédio número 89, de Veículos Serra Mar Ltda., e a oeste, de onde dista 50,00m da rua Júlio de Castilhos, com o terreno do prédio 47, de Carlos Arnaldo Franzen e Elton Joel Franzen. Quarteirão: ruas Felisberto Soares, Dona Carlinda, Augusto Pestana e Júlio de Castilhos.

**PROPRIETÁRIOS:** RUBEN GARCIA DA SILVA, industrialista, CPF 112 227 868-34, CI-RG 2002218259 SSP/RS e sua mulher ÉLIDA FOSS DA SILVA, do lar, CPF 236 313 920-87, CI-RG 7020469313 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade HERMES LUIZ URBANI, industrialista, CPF 060 155 140-00, CI-RG 5004491865 SSP/RS e sua mulher VANDA HELENA BROCKER URBANI, professora aposentada, CPF 149 810 250-68, CI-RG 8004491653 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, HIDREL-HIDRÁULICA E ELETRICIDADE LTDA, empresa com sede nesta cidade, na Rua Felisberto Soares, 55, sala 405, CNPJ 88 213 525/0001-56, SEDIL-MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, empresa com sede nesta cidade, na Rua Felisberto Soares, 55, sala 404, CNPJ 88 209689/0001-00, MC-MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S.A., empresa em liquidação, com sede na cidade de Gramado, RS, na Avenida Borges de Medeiros, 2480, CNPJ 87 852 166/0001-14, NELSON CANALI, farmacêutico-bioquímico, CPF 154 140 780-68, CI-RG 6006516642 e sua mulher ADRIANI VASSILIOU CANALI, farmacêutica-bioquímica, CPF 124 957 430-72, CI-RG 7009095766 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, AMAURI SEBASTIÃO CORREIA, comerciante, CPF 208 351 240-53, CI-RG 2014708776 e sua mulher MARIA DE FÁTIMA CORRÊA CORREIA, comerciante, CPF 507 922 530-00, CI-RG 5048585862 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, PARAGUASSÚ ALVES BERTOLUCCI, advogado, CPF 039 875 150-15, OAB/RS 18.390 e sua mulher ZULEICA DE LIMA BERTOLUCCI, professora, CPF 400 005 590-91, CI-RG 1026454891 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, IDEMOR JOSÉ PIVA, solteiro, maior, comerciante, CPF 112 730 970-68, CI-RG 9024435563 SSP/RS, domiciliado e residente nesta cidade, PAULO RICARDO VEECK, construtor, CPF 146 752 690-87, CI-RG 8017715734 SSP/RS e sua mulher MARICERI HOFF DE ANDRADE VEECK, do lar, CPF 446 435 600-10, CI-RG 1309037997 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, PEDRO FAUSTO HECKEL, engenheiro, CPF 235 473 910-91, CI-RG 6009730431 SSP/RS e sua mulher REJANE VEECK HECKEL, do lar, CPF 345 762 900-53, CI-RG 8019027443 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, VEÍCULOS SERRA-MAR LTDA., empresa com sede nesta cidade, na Rua Felisberto Soares, 89, CNPJ 87 852 711/0001-72, OTIMIZA ESTRUTURAS & SISTEMAS LTDA., empresa com sede em Porto Alegre, RS, na Avenida Farrapos, 146, conjunto 111, CNPJ 91 077 099/0001-85, AGRO INDUSTRIAL E COMERCIAL WENDER LTDA., empresa com sede nesta cidade, na Rua Dona Carlinda, 642, CNPJ 88 210 820/0001-77, CLÁUDIO HOFF, administrador de empresas, CPF 029 523 190-49, CI-RG 4004021962 SSP/RS e sua

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página

