



CERTIDÃO

Eva Catharina Lampert da Silva - Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

6 458 MATRÍCULA	REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA		FLS.	MATRÍCULA
	LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL		1	6 458
	CANELA 04 de dezembro	de 19 85		

IMÓVEL: UM TERRENO urbano, sem edificação, situado nesta cidade, - constituído de LOTE 5, QUADRA "I" do loteamento "Remanso" (registrado sob nº13), compreendido no quarteirão formado pelas RS 235 (Rodovia Canela-Gramado), Avenida Dom Guanella e pelas ruas 1ª de Janeiro e Adolfo Seibt, com a área de 504,80m2 (quinhentos e quatro metros quadrados e oitenta decímetros quadrados) e as seguintes confrontações e dimensões: frente, ao norte, com a RS 235 (Rodovia Canela-Gramado), lados dos números ímpares, em cujo alinhamento me de 16,00m (dezesseis metros); outra frente, ao sul, com o alinhamento da Av. Dom Guanella, lado dos números pares, medindo também 16,00 (dezesseis metros); por um lado, a leste, limita na extensão de 33,00m (trinta e três metros) de uma à outra frente, com o lote número 6; e pelo outro lado, a oeste, confronta na extensão de 30,90m (trinta metros e noventa centímetros), também de um frente à outra, com o lote número 4.

PROPRIETÁRIA: HILDA DORNELLES SAINT PASTOUS, brasileira, viúva, do lar, domiciliada e residente em Porto Alegre, à Rua Independência, 1206, CPF 009 591 700-49, CI RG 7007824738.

REGISTRO ANTERIOR: R-1-2.100, livro 2RG fls. 1 em 11/01/1979.

A Oficial: Eva Catharina Lampert da Silva CR\$4.795.-
R-1-6 458 de 04 de dezembro de 1985 CR\$10.477-

DOAÇÃO: Escritura pública, lavrada no Tabelionato desta Comarca, fls. 166/169, livro 58, nº5.747, em 28/11/1985, pelo Ajudante do Tabelião, Ricardo Spindler.

DOADORA: HILDA DORNELLES SAINT PASTOUS, acima qualificada.

DONATÁRIO: PAULO DORNELLES SAINT PASTOUS, pecuarista, CPF número 069 243 600-68, CI RG 4009157381, casado pelo regime da comunhão - de bens com Lory Lenhardt Saint Pastous, ambos brasileiros, domiciliados e residentes em Porto Alegre, à Rua 24 de Outubro, 977.

VALOR: CR\$8.907.973. A doadora declarou na escritura, que não esta sujeita a apresentação do Certificado de Quitação do IAPMS.

A Oficial: Eva Catharina Lampert da Silva CR\$36.619.-
Av-2-6458 de 09 de março de 1994 Prot.17088

Procede-se esta averbação nos termos de Ato Aditivo, feito à margem da Escritura de Doação nº 5747, livro 58, fl. 106 a 109, em data de 16.02.1994, para ficar constando que o nome da esposa do donatário do R-1-6458 é Lory Lony Saint Pastous, bem como, conforme certidão de casamento, são casados pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a vigência da Lei 6515/77, conforme documento hábil arquivado nesta Serventia.

-- CONTINUA NO VERSO --

Continua na Próxima Página



