



CERTIDÃO

Eva Catharina Lampert da Silva - Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

23.626	MATRÍCULA		REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA			FL.	MATRÍCULA
			LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL			1	23.626 2
CANELA,			27	de	setembro	de	2019

IMÓVEL: UM TERRENO urbano, designado TERRENO "1", sem edificações, situado nesta cidade, na Rua TEIXEIRA SOARES, distando 8,02m da esquina formada com a Rua Assis Brasil, com área de 1.247,05m² com as seguintes confrontações e medidas: frente, a oeste, no alinhamento da Rua Teixeira Soares, lado dos números ímpares numa extensão de 21,72m, ao norte, a partir do alinhamento da Rua Teixeira Soares, onde é formado por uma reta em direção oeste-leste numa extensão de 59,26m confrontando-se com propriedade de Assis Cervino da Silva, Enequina Francisca de Macedo Silva e Arlindo Schafer; fundos, a leste, onde mede 21,72m, onde confronta com propriedade de Rafaela Ferreira de Souza e Espólio de Claudino Casagrande; ao sul, formado por duas retas com 36,80m confronta com terreno "2" de propriedade de Vera Lúcia Voges dos Santos e Dilceu Perotto dos Santos e 22,70m confronta com propriedade de Mauro Crisanto da Silva. Quarteirão formado pelas Ruas, Teixeira Soares, Assis Brasil, Almirante Barroso, João Paulo II e Dom Pedro II.

PROPRIETÁRIOS: VERA LÚCIA VOGES DOS SANTOS, empresária sócia, portadora da Cédula de Identidade nº 1022770778 SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 823.941.210-68 e DILCEU PEROTTO DOS SANTOS, empresário sócio, portador da Cédula de Identidade nº 6009869873 SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 277.524.290-15, casados pelo regime da separação obrigatória de bens, nos termos do artigo 1641, III do Código Civil, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Borges de Medeiros, nº 999, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R-11 e R-16, fls. 02v e 03v, de 31/10/2013 e 15/04/2015, respectivamente, da matrícula 5837, livro 2-RG, desta Serventia.

PROTOCOLO: 53155, de 25/09/2019.

REGISTRADORA SUBSTITUTA *Janice Ione Kiewel* R\$ 25,00.
Selo: 0093.01.1800004.35977 - R\$ 1,40; 0093.03.1800002.07955 - R\$ 2,70

SERVIÇOS DE REGISTROS PÚBLICOS E TABELIONATO
DE PROTESTO DE TÍTULOS
Eva Catharina Lampert da Silva
Registradora
Rua Borges de Medeiros, nº 1096
COMARCA DE CANELA - RS

CONTINUA NO VERSO

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

JANICE IONE KIEWEL - REGISTRADORA SUBSTITUTA

Canela-RS, sexta-feira, 27 de setembro de 2019.

Total: R\$ 28,20

Certidão 1 página: R\$ 8,90 (0093.02.1800002.08598 - R\$ 1,90)

Busca em livros e arquivos: R\$ 9,20 (0093.02.1800002.08597 - R\$ 1,90)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,90 (0093.01.1800004.36018 - R\$ 1,40)

Janice Ione Kiewel
Substituta



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099556 53 2019 00021070 94