



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
 EVA CATHARINA LAMPERT DA SILVA – Registradora  
 OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
 Rua Papa João XXIII - CANELA -RS

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé, que a cópia reprográfica abaixo extraída neste ofício, do livro e folha a que se refere, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei dos Registros Públicos, é autêntica:

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA				FL.	MATRICULA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL					
CANELA,	26 de	março	de 2015	1	20.466
<p><b>IMÓVEL.</b> UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação situada nesta cidade zona urbana, no bairro Santa Teresinha, com a área de 18.929,50m² com as seguintes dimensões e confrontações, frente ao norte, com o alinhamento da Rua GRAVATAI lado dos números pares, onde mede 188,41m, fundos ao sul, a dividir com a Área 2 na extensão de 169,59m, por um lado, a leste, onde divide com o Terreno A, na extensão de 50,27m, e por outro lado, a oeste, fazendo frente para a Rua FRANCISCO ALVES lado dos números ímpares, e dividindo com terras de Jurema Soares de Almeida, Moema Almeida Schereiner e Mana Soares de Almeida, na extensão de 184,94m</p> <p><b>PROPRIETÁRIA</b> SENSO EMPREENDIMENTOS, GESTÃO E VENDAS LTDA, pessoa jurídica constituída de sociedade empresária, inscrita no CNPJ sob nº 13.382.620/0001-37, com sede na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Olavo Bilac, nº 750, Apartamento 603, Bairro Azenha</p> <p><b>REGISTRO ANTERIOR</b> R-12 da matrícula 855, livro 2-RG, folha 03 de 09.09.2013, desta Serventia</p> <p><b>PROTOCOLO</b> 44272, de 19.03.2015</p> <p>REGISTRADORA SUBSTITUTA: <i>Josiane de Lima Rosa</i> R\$20,00</p> <p>Selo 0093.01.1400002.52179 - R\$0,30; 0093.01.1400002.52180 - R\$0,30</p> <p>0093.03.0700016.24203 - R\$0,55</p>					
CONTINUA NO VERSO					

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Canela, 26 de março de 2015

ESCREVENTE AUTORIZADA:

Emolumentos: R\$17,30. Selo: 0093.01.1400002.52308 - R\$0,30; 0093.01.1400002.52309 - R\$0,30; 0093.01.1400002.52310 - R\$0,30