



**PLANTA BAIXA PAV. TIPO (2º, 3º E 4º)**  
 ESCALA: 1/100  
 Área construída A=925,15m²  
 Área computável A=925,15m²

RUA JOÃO PESSOA

## Goularte & Pedrassani

ARQUITETOS

**ESTUDO DE VIABILIDADE**

Projeto: Edificação Comercial e residencial plurifamiliar	Área: 6.332,14m²	Escala: Indicada
Endereço: Rua João Pessoa - Canela/ RS	Data: Dezembro/2019	Desenho: Vanessa
Responsáveis técnicos:	Proprietário:	Prancha:
Arq. Diogo Stacke Pedrassani CAU A66524-0	Berghaus Incorporações Eireli	<b>05</b>
Arq. Edenaur da Silva Goularte Jr. CAU A67163-0	Planta pav. Tipo	