

**CERTIDÃO**COMARCA DE CANELA
REGISTRO DE IMÓVEIS

Eva Catharina Lampert da Silva - Registradora

CERTIFICADO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

44.664
MATRICULA**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CANELA, 17 de março de 2021 FL. 1 MATRICULA 44.664 2

IMÓVEL: TERRENO sem edificação, denominado terreno 08, situado na zona urbana desta cidade, na Rua CEZARE VACCARI, no Bairro Alpes Verdes, com área de 1.200,00m², com as seguintes confrontações e dimensões: frente, a noroeste, com o alinhamento da Rua Cezare Vaccari, lado de números ímpares, medindo 20,00m; fundos a sudeste, em um alinhamento medindo 20,00m, limita com o terreno nº 11; por um dos lados, a sudoeste, em um alinhamento medindo 60,00m, da frente ao fundo, limita com o terreno nº 07; e pelo outro lado, a nordeste, em um alinhamento medindo 60,00m, da frente ao fundo, limita com o terreno nº 09, distando 293,65m da esquina com a Rua Guiné Pereira. Quarteirão parcial: Ruas Cezare Vaccari e Guiné Pereira.

PROPRIETÁRIO: CARLOS BERNARDO HERRMANN, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG 2005572785, inscrito no CPF sob nº 148.523.060-87, residente e domiciliado na Rua Zamenhof, nº 132, apartamento 501, na cidade de Porto Alegre, RS.

REGISTRO ANTERIOR: R-2 da matrícula 11144, Livro 2-RG, fls. 01, de 13.05.2009, desta Serventia.

PROTOCOLO: 55804, de 22/01/2021 (Provimento nº 94 do CNJ, de 28/03/2020, artigo 11)

REGISTRADORA SUBSTITUTA: *[Assinatura]*

RS 27,20 Selo: 0093.01.1900002.44224- R\$ 1,40; 0093.03.1900002.19111- R\$ 2,70



CONTINUA NO VERSO

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

CANELA WULFF DE BRITO - ESCRIVENTE AUTORIZADA

Canela-RS, quarta-feira, 17 de março de 2021.

Assinatura: R\$ 9,70 (0093.02.1900005.42846 = R\$ 1,90)

Assinatura: R\$ 10,00 (0093.02.1900005.42845 = R\$ 1,90)

Assinatura eletrônica de dados: R\$ 5,30 (0093.01.1900002.44685 = R\$ 1,40)

Camila Wulff de Brito
Escrivente AutorizadaA consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099556 53 2021 00020546 58