

179.022

MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 11 de setembro de 2014

FLS.
01

MATRÍCULA
179.022

IMÓVEL: UM PRÉDIO nº.1.324 da Rua dos Guenoas e o respectivo terreno localizado no no Bairro Guarujá, dentro do quarteirão formado pelas ruas dos Guenoas, Criciúma, Jacundá e Urussanga; constituído do Lote 03, da Quadra 03, com 12m00 de frente ao Oeste, à rua dos Guenoas, lado par, distanciado 12m00 da esquina da rua Criciúma, por 31m00 de extensão da frente aos fundos, a Leste, onde entesta com terreno de propriedade da Companhia vendedora, com quem também se divide por ambos os lados, ao Sul e ao Norte.

PROPRIETÁRIO: COLMAR HOFF, CPF 062.977.300-91, brasileiro, desquitado, pedreiro, residente e domiciliado nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-F, fls. 107, nº 6.783 do 3º Registro de Imóveis desta Capital. PROTOCOLO: 676.447 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 14,30. Selo 0471.03.1400035.03065: R\$ 0,55.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.03853: R\$ 0,30.

AV-1-179.022, de 11 de setembro de 2014. UNIÃO ESTÁVEL: Conforme Formal de Partilha extraído dos autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4, expedido em 21/03/2014, pelo Exmº. Sr. Dr. Eduardo Augusto Dias Bairy, Juiz de Direito da Vara de Família do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/08/2014, foi reconhecida a união estável entre **DORA MARIA DEVIT e COLMAR HOFF**.

PROTOCOLO: 676.447 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 56,60. Selo 0471.04.1400026.02940: R\$ 0,70.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.03950: R\$ 0,30.

R-2-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ.:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de **COLMAR HOFF e DORA MARIA DEVIT**. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014. **TRANSMITENTE:** HERANÇA DE COLMAR HOFF, inscrito no CPF 062.977.300-91.

ADQUIRENTE: VANDILMA LOURENÇO, CPF 361.725.370-91, brasileira, solteira, maior, bancária, residente e domiciliada nesta Capital.

OBS: Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo a adquirente 10% do imóvel.

PROTOCOLO: 676.447 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
01v	179.022

Emolumentos: R\$ 144,70. Selo 0471.06.1400007.03655: R\$ 5,40.
Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.04239: R\$ 0,30.

R-3-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ.:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de **COLMAR HOFF** e **DORA MARIA DEVIT**. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014. **TRANSMITENTE:** HERANÇA DE **COLMAR HOFF**, inscrito no CPF 062.977.300-91.

ADQUIRENTE: **ANTÔNIO AUGUSTO LOURENÇO**, CPF 527.804.060-20, brasileiro, solteiro, maior, porteiro, residente e domiciliado nesta Capital.

OBS: Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo ao adquirente 10% do imóvel.

PROTOCOLO: 676.448 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 144,70. Selo 0471.06.1400007.03704: R\$ 5,40.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.07187: R\$ 0,30.

R-4-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ.:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de **COLMAR HOFF** e **DORA MARIA DEVIT**. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014. **TRANSMITENTE:** HERANÇA DE **COLMAR HOFF**, inscrito no CPF 062.977.300-91.

ADQUIRENTE: **WALTER HOFF**, CPF 149.291.470-34, brasileiro, viúvo, comerciante, residente e domiciliado em Foz do Iguaçu, PR

OBS: Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo ao adquirente 20% do imóvel.

PROTOCOLO: 676.449 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 182,20. Selo 0471.06.1400007.03706: R\$ 5,40.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.07223: R\$ 0,30.

R-5-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ.:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de **COLMAR HOFF** e **DORA MARIA DEVIT**. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA**

179.022

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 11 de setembro de 2014

FLS.
02

MATRÍCULA
179.022

SENTENÇA: 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014. **TRANSMITENTE:** HERANÇA DE COLMAR HOFF, inscrito no CPF 062.977.300-91. **ADQUIRENTES:** VICTOR HOFF, CPF 077.521.210-53, aposentado, casado com MARIA THEREZINHA HOFF, CPF 005.048.850-30, aposentada, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Novo Hamburgo, RS. **OBS:** Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo as adquirentes 20% do imóvel. **PROTOCOLO:** 676.450 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. **Escrevente:** Vilson
Escrevente Autorizado(a): 
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R\$ 182,20. Selo 0471.06.1400007.03709: R\$ 5,40.
Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.07412: R\$ 0,30.

R-6-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de COLMAR HOFF e DORA MARIA DEVIT. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014. **TRANSMITENTE:** HERANÇA DE COLMAR HOFF, inscrito no CPF 062.977.300-91. **ADQUIRENTE:** NEROCI JOSÉ DE ALMEIDA INÁCIO, CPF 014.515.370-34, brasileiro, viúvo, que também costuma assinar NEROCI DE ALMEIDA INÁCIO, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital. **OBS:** Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo ao adquirente 10% do imóvel. **PROTOCOLO:** 676.451 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. **Escrevente:** Vilson
Escrevente Autorizado(a): 
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R\$ 144,70. Selo 0471.06.1400007.03711: R\$ 5,40.
Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.05607: R\$ 0,30.

R-7-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de COLMAR HOFF e DORA MARIA DEVIT. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014. **TRANSMITENTE:** HERANÇA DE COLMAR HOFF, inscrito no CPF 062.977.300-91.

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA
02v 179.022

ADQUIRENTE: HEVERTON DE ALMEIDA INÁCIO, CPF 536.556.050-72, brasileiro, divorciado, que também costuma assinar HEVERTOM DE ALMEIDA INÁCIO, administrador de empresas, residente e domiciliado nesta Capital.

OBS: Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo ao adquirente 3,33% do imóvel. PROTOCOLO: 676.452 de 09/09/2014, 676.447 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 117,00. Selo 0471.06.1400007.03716: R\$ 5,40.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.07531: R\$ 0,30.

R-8-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de COLMAR HOFF e DORA MARIA DEVIT. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE COLMAR HOFF, inscrito no CPF 062.977.300-91.

ADQUIRENTE: CLAUDIA INÁCIO BECKMANN, CPF 591.866.230-87, brasileira, separada judicialmente, química farmacêutica, residente e domiciliada nesta Capital

OBS: Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo a adquirente 3,33% do imóvel.

PROTOCOLO: 676.453 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 117,00. Selo 0471.06.1400007.03718: R\$ 5,40.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.07600: R\$ 0,30.

R-9-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de COLMAR HOFF e DORA MARIA DEVIT. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bairy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014.

TRANSMITENTE: HERANÇA DE COLMAR HOFF, inscrito no CPF 062.977.300-91.

ADQUIRENTE: EMERSON DE ALMEIDA INÁCIO, CPF 991.943.920-72, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital

OBS: Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo ao adquirente 3,33% do imóvel.

PROTOCOLO: 676.454 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

CONTINUA A FOLHAS

03

179.022

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 11 de setembro de 2014

FLS.
03

MATRÍCULA
179.022

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 117,00. Selo 0471.06.1400007.03720: R\$ 5,40.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.07725: R\$ 0,30.

R-10-179.022, de 11 de setembro de 2014. PARTILHA

Formal de Partilha extraído dos Autos da Ação de Inventário nº.001/1.05.0018973-4(CNJ.:0189731-25.2005.8.21.6001), dos bens deixados por falecimento de **COLMAR HOFF e DORA MARIA DEVIT**. **DATA DO ÓBITO:** 01/11/1992 e 01/04/2011. **DATA DA SENTENÇA:** 29/10/2013. **DATA DO FORMAL:** 21/03/2014. **JUIZ:** Eduardo Augusto Dias Bainy, da Vara de Família e Sucessões do Foro Regional da Tristeza, nesta Capital. **ESCRIVÃ:** Renata Brito Olmedo e Termo de Retificação e Ratificação, datado de 21/10/2014. **TRANSMITENTE:** HERANÇA DE **COLMAR HOFF**, inscrito no CPF 062.977.300-91. **ADQUIRENTES:** **ILMA DEVIT**, CPF 431.858.510-72, aposentada, casada com **SABINO HENRIQUE DEVIT**, CPF 085.637.560-87, eletricista, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Tramandaí, RS.

OBS: Avaliado todo em R\$82.500,00(03/2009), cabendo aos adquirentes 20% do imóvel.

PROTOCOLO: 676.455 de 09/09/2014, 676.456 de 09/09/2014. Escrevente: Vilson

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 182,20. Selo 0471.06.1400007.03722: R\$ 5,40.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40. Selo 0471.01.1400037.07829: R\$ 0,30.

R-11-179.022, de 09 de fevereiro de 2015. COMPRA E VENDA

Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, de 20/01/2015. **VALOR:** R\$350.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$427.000,00. **TRANSMITENTES:** **ILMA DEVIT**, CPF 431.858.510-72, aposentada, e seu cônjuge, **SABINO HENRIQUE DEVIT**, CPF 085.637.560-87, eletricista e assemelhados, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Tramandaí, RS, **VICTOR HOFF**, CPF 077.521.210-53 e sua cônjuge, **MARIA THEREZINHA HOFF**, CPF 005.048.850-30, ambos brasileiros, aposentados, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Novo Hamburgo, RS, **VANDILMA LOURENÇO**, CPF 361.725.370-91, brasileira, solteira, maior, bancária, residente e domiciliada nesta Capital, **ANTÔNIO AUGUSTO LOURENÇO**, CPF 527.804.060-20, brasileiro, solteiro, maior, porteiro, residente e domiciliado nesta Capital, **WALTER HOFF**, CPF 149.291.470-34, brasileiro, viúvo, comerciante, residente e domiciliado em Foz do Iguaçu, PR, **NEROCI JOSÉ DE ALMEIDA INÁCIO**, CPF 014.515.370-34, brasileiro, viúvo, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, **CLAUDIA INÁCIO BECKMANN**, CPF 591.866.230-87, brasileira, separada judicialmente, farmacêutica, residente e domiciliada nesta Capital, **EMERSON DE ALMEIDA INÁCIO**, CPF 991.943.920-72, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, **HEVERTON DE ALMEIDA INÁCIO**, CPF

CONTINUA NO VERSO





REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
03v	179.022

536.556.050-72, brasileiro, divorciado, administrador, residente e domiciliado nesta Capital.

ADQUIRENTES: **TATIANE CALDEIRA DOS SANTOS**, CPF 944.722.620-53, solteira, maior, administradora, e **WALDYR DE SOUZA MENEZES**, CPF 316.194.600-68, divorciado, servidor público federal, ambos brasileiros, os quais mantem união estável entre si, pelo regime da comunhão parcial de bens, conforme Escritura de Declaração de União Estável nº 073/61.973, lavrada em 22/03/2012 à fls.076 do Livro nº 433 de Contratos, no 1º Tabelionato de Notas de Porto Alegre, RS, residentes e domiciliados nesta Capital.

PROTOCOLO: 687.681 de 26/01/2015. Escrevente: Simoni

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 1.717,30. Selo 0471.09.1400047.00848: R\$ 13,55.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60. Selo 0471.01.1500003.08229: R\$ 0,30.

R-12-179.022, de 09 de fevereiro de 2015. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, de 20/01/2015. **VALOR DA DÍVIDA:**

R\$186.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$350.000,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** 342 parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 20/02/2015, com juros a Taxa Anual Nominal de 8,7873%,

Taxa Anual Efetiva de 9,1500%, o qual implicará a primeira parcela no valor de R\$2.033,16, e

Taxa Anual Nominal Reduzida de 7,7208%, Taxa Anual Efetiva Reduzida de 8,0000%, que

implicará a primeira parcela no valor de R\$1.867,85. **DEVEDORES (Fiduciantes):** **TATIANE**

CALDEIRA DOS SANTOS, CPF 944.722.620-53, solteira, maior, administradora, e

WALDYR DE SOUZA MENEZES, CPF 316.194.600-68, divorciado, servidor público

federal, ambos brasileiros, os quais mantem união estável entre si, pelo regime da comunhão

parcial de bens, conforme Escritura de Declaração de União Estável nº 073/61.973, lavrada em

22/03/2012 à fls.076 do Livro nº 433 de Contratos, no 1º Tabelionato de Notas de Porto Alegre,

RS, residentes e domiciliados nesta Capital.

CREDORES (Fiduciária): **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ 00.360.305/0001-04,

com sede em Brasília/DF.

PROTOCOLO: 687.681 de 26/01/2015. Escrevente: Simoni

Escrevente Autorizado(a):

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: R\$ 850,30. Selo 0471.08.1400018.04443: R\$ 10,85.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60. Selo 0471.01.1500003.08299: R\$ 0,30.

AV-13-179.022, de 09 de fevereiro de 2015. CÉDULA CRÉDITO IMOBILIÁRIO-CCI:

Conforme Cédula de Crédito Imobiliário, de 20/01/2015, a **CAIXA ECONÔMICA**

FEDERAL, emitiu cédula de crédito Integral e Cartular, no valor de R\$186.000,00, em 342

parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 20/02/2015, com juros a Taxa Anual Nominal de

8,7873%, Taxa Anual Efetiva de 9,1500%, o qual implicará a primeira parcela no valor de

R\$2.033,16, e Taxa Anual Nominal Reduzida de 7,7208%, Taxa Anual Efetiva Reduzida de

179.022

- MATRÍCULA -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE/RS, 09 de fevereiro de 2015

FLS.

04

MATRÍCULA

179.022

8,0000%, que implicará a primeira parcela no valor de R\$1.867,85. **AVALIAÇÃO:** R\$350.000,00. **DEVEDORES (Fiduciários):** TATIANE CALDEIRA DOS SANTOS, e WALDYR DE SOUZA MENEZES, já qualificados. **CÉDULA:** Nº.1.4444.0792344-9. **SÉRIE:** 0115.

PROTOCOLO: 687.682 de 26/01/2015. Escrevente: Simoni

Escrevente Autorizado(a): *Simoni*

Registrador(a) Substituto(a):

Registrador(a):

Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1500003.03708: (Isento).

Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1500003.08325: (Isento).

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE	
Certidão do conteúdo da Matrícula nº 179.022 do Livro 02-Reg. Geral. (Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos).	
Atos:	
Certidão: R\$ 26,80 - 0471.03.1500003.04025 - R\$ 0,55	
Busca: R\$ 7,00 - 0471.01.1500004.02858 - R\$ 0,30	
Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,60 - 0471.01.1500004.02857 - R\$ 0,30	
Total: R\$ 40,42	
Porto Alegre, 09/02/2015	
<input type="checkbox"/>	Moyses Marcelo de Sillos - Registrador
<input checked="" type="checkbox"/>	Carlos Antônio L. Verfe - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Maria Goretti Framil - Registradora Substituta
<input type="checkbox"/>	Carlos Eduardo R. Oliveira - Registrador Substituto
<input type="checkbox"/>	Rodrigo Alves Pimentel - Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO