

| A | DORMITÓRIOS | BOX | ÁREA ÚTIL | | | ÁREA TOTAL | | | VALOR DO IMÓVEL | ENTRADA (Ato,30,60, DIAS) | REFORÇOS EM 10 PARCELAS SEMESTRAIS | 60 PARCELAS MENSAIS | CHAVES |
|-----|-------------|-----|-----------|-------|--------|------------|--------|--------|-----------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|------------|
| | | | VAGA | APTO | TOTAL | VAGA | APTO | TOTAL | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 15% | 20% | 45% | 20% | |
| 101 | 2 Suítes | 289 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 102 | 2 Suítes | 288 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.065.575,26 | 159.836,29 | 213.115,05 | 7.991,81 | 213.115,05 |
| 103 | 1 Suíte | 291 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 629.407,71 | 94.411,16 | 125.881,54 | 4.720,56 | 125.881,54 |
| 104 | 2 Suítes | 287 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.128.646,34 | 169.296,95 | 225.729,27 | 8.464,85 | 225.729,27 |
| 105 | 1 Suíte | 292 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,85 | 110,61 | 629.407,71 | 94.411,16 | 125.881,54 | 4.720,56 | 125.881,54 |
| 106 | 1 Suíte | 293 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 804.296,84 | 120.644,53 | 160.859,37 | 6.032,23 | 160.859,37 |
| 107 | 2 Suítes | 286 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 816.101,58 | 122.415,24 | 163.220,32 | 6.120,76 | 163.220,32 |
| 108 | 2 Suítes | 329 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.056.131,46 | 158.419,72 | 211.226,29 | 7.920,99 | 211.226,29 |
| 201 | 2 Suítes | 338 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 202 | 2 Suítes | 339 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.118.854,02 | 167.828,10 | 223.770,80 | 8.391,41 | 223.770,80 |
| 203 | 1 Suíte | 290 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 660.878,09 | 99.131,71 | 132.175,62 | 4.956,59 | 132.175,62 |
| 204 | 2 Suítes | 330 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.185.078,66 | 177.761,80 | 237.015,73 | 8.888,09 | 237.015,73 |
| 205 | 1 Suíte | 326 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 660.878,09 | 99.131,71 | 132.175,62 | 4.956,59 | 132.175,62 |
| 206 | 1 Suíte | 327 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 844.511,68 | 126.676,75 | 168.902,34 | 6.333,84 | 168.902,34 |
| 207 | 2 Suítes | 331 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 208 | 2 Suítes | 340 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 301 | 2 Suítes | 341 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.003.324,89 | 150.498,73 | 200.664,98 | 7.524,94 | 200.664,98 |
| 302 | 2 Suítes | 332 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.172.132,79 | 175.819,92 | 234.426,56 | 8.791,00 | 234.426,56 |
| 303 | 1 Suíte | 333 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 773.801,24 | 116.070,19 | 154.760,25 | 5.803,51 | 154.760,25 |
| 304 | 2 Suítes | 342 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.241.510,98 | 186.226,65 | 248.302,20 | 9.311,33 | 248.302,20 |
| 305 | 1 Suíte | 334 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 773.801,24 | 116.070,19 | 154.760,25 | 5.803,51 | 154.760,25 |
| 306 | 1 Suíte | 335 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 884.726,52 | 132.708,98 | 176.945,30 | 6.635,45 | 176.945,30 |
| 307 | 2 Suítes | 343 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.003.324,89 | 150.498,73 | 200.664,98 | 7.524,94 | 200.664,98 |
| 308 | 2 Suítes | 344 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 401 | 2 Suítes | 345 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.335.178,84 | 200.276,83 | 267.035,77 | 10.013,84 | 267.035,77 |
| 402 | 2 Suítes | 346 | 12,50 | 92,18 | 104,68 | 17,76 | 142,79 | 160,55 | 1.476.445,91 | 221.466,89 | 295.289,18 | 11.073,34 | 295.289,18 |
| 403 | 2 Suítes | 347 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.335.178,84 | 200.276,83 | 267.035,77 | 10.013,84 | 267.035,77 |
| 404 | 2 Suítes | 348 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.456.558,74 | 218.483,81 | 291.311,75 | 10.924,19 | 291.311,75 |

| B | DORMITÓRIOS | BOX | ÁREA ÚTIL | | | ÁREA TOTAL | | | VALOR DO IMÓVEL | ENTRADA (Ato, 30,60,DIAS) | REFORÇOS EM 10 PARCELAS SEMESTRAIS | 60 PARCELAS MENSAIS | CHAVES |
|-----|-------------|-----|-----------|-------|--------|------------|--------|--------|-----------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|------------|
| | | | VAGA | APTO | TOTAL | VAGA | APTO | TOTAL | | | | | |
| | | | | | | | | | 15% | 20% | 45% | 20% | |
| 109 | 2 Suítes | 304 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 110 | 2 Suítes | 306 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 111 | 1 Suíte | 305 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 112 | 1 Suíte | 307 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 791.763,69 | 118.764,55 | 158.352,74 | 7.917,64 | 158.352,74 |
| 113 | 1 Suíte | 308 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 114 | 2 Suítes | 309 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.128.646,34 | 169.296,95 | 225.729,27 | 8.464,85 | 225.729,27 |
| 115 | 2 Suítes | 310 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 816.101,58 | 122.415,24 | 163.220,32 | 6.120,76 | 163.220,32 |
| 116 | 2 Suítes | 311 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.065.575,26 | 159.836,29 | 213.115,05 | 7.991,81 | 213.115,05 |
| 209 | 2 Suítes | 296 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 856.906,66 | 128.536,00 | 171.381,33 | 6.426,80 | 171.381,33 |
| 210 | 2 Suítes | 299 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 211 | 1 Suíte | 295 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 660.878,09 | 99.131,71 | 132.175,62 | 4.956,59 | 132.175,62 |
| 212 | 1 Suíte | 300 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 844.511,68 | 126.676,75 | 168.902,34 | 6.333,84 | 168.902,34 |
| 213 | 1 Suíte | 298 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 660.878,09 | 99.131,71 | 132.175,62 | 4.956,59 | 132.175,62 |
| 214 | 2 Suítes | 297 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.185.078,66 | 177.761,80 | 237.015,73 | 8.888,09 | 237.015,73 |
| 215 | 2 Suítes | 312 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 216 | 2 Suítes | 313 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.118.854,02 | 167.828,10 | 223.770,80 | 8.391,41 | 223.770,80 |
| 309 | 2 Suítes | 325 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.003.324,89 | 150.498,73 | 200.664,98 | 7.524,94 | 200.664,98 |
| 310 | 2 Suítes | 324 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.161.744,61 | 174.261,69 | 232.348,92 | 8.713,08 | 232.348,92 |
| 311 | 1 Suíte | 315 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 773.801,24 | 116.070,19 | 154.760,25 | 5.803,51 | 154.760,25 |
| 312 | 1 Suíte | 314 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 884.726,52 | 132.708,98 | 176.945,30 | 6.635,45 | 176.945,30 |
| 313 | 1 Suíte | 317 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 773.801,24 | 116.070,19 | 154.760,25 | 5.803,51 | 154.760,25 |
| 314 | 2 Suítes | 318 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.241.510,98 | 186.226,65 | 248.302,20 | 9.311,33 | 248.302,20 |
| 315 | 2 Suítes | 319 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.003.324,89 | 150.498,73 | 200.664,98 | 7.524,94 | 200.664,98 |
| 316 | 2 Suítes | 337 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.172.132,79 | 175.819,92 | 234.426,56 | 8.791,00 | 234.426,56 |
| 409 | 2 Suítes | 320 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.335.178,84 | 200.276,83 | 267.035,77 | 10.013,84 | 267.035,77 |
| 410 | 2 Suítes | 321 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.456.558,74 | 218.483,81 | 291.311,75 | 10.924,19 | 291.311,75 |
| 411 | 2 Suítes | 323 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.335.178,84 | 200.276,83 | 267.035,77 | 10.013,84 | 267.035,77 |
| 412 | 2 Suítes | 322 | 12,50 | 92,18 | 104,68 | 17,76 | 142,79 | 160,55 | 1.476.445,91 | 221.466,89 | 295.289,18 | 11.073,34 | 295.289,18 |

Realização



INCORPORAÇÃO REGISTRADA NO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAMADO, SOB O Nº R-2 DA MATRÍCULA 33.177.

ENTREGA DO EMPREENDIMENTO 12/2020.

PARCELAS CORRIGIDAS PELO INCC-M (FGV), ATÉ AS CHAVES, APÓS, CORREÇÃO PELO IGP-M, MAIS JUROS DE 0,60% AO MÊS, PELA TABELA PRICE.

Gestores de Vendas:

André Sauer
(51) 9937-85868

Jackson Wink
(54) 98401-0000

Vinicius Menegasso
(54) 9922-59963

Cordenador de Vendas:

Bruno A. Silvestrin
(54) 3286-7296 / (51) 9999-11309

andre@benin.com.br

wink@benin.com.br

comercial@construtoraprg.com.br

bruno.silvestrin@tbsa.com.br