



# RESIDENCIAL PARQUE DAS ORQUÍDEAS

Av. Borges de Medeiros, 3550 - Gramado/RS

RESIDENCIAL PARQUE DAS  
**ORQUÍDEAS**  
\*\*\*\*\*  
GRAMADO

3-out-17

## TORRE A - VANDA

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL R\$	Entrada 15%	MENSAIS 36 Parcelas	3 REFORÇOS 6/6 MESES
			Privativa		Uso Comum						
			APTO	BOX	APTO	BOX					
<b>2º PAVIMENTO</b>											
204	2 suítes	34	81,80	12,50	23,62	1,80	119,72	R\$ 804.437,45	R\$ 120.665,62	R\$ 10.055,47	R\$ 107.258,33
<b>5º PAVIMENTO</b>											
501	2 suítes	15A/B	104,05	31,75	30,02	4,59	170,41	R\$ 1.359.734,98	R\$ 203.960,25	R\$ 16.996,69	R\$ 181.298,00
502	2 suítes	16 A/B	113,75	28,75	32,81	4,10	179,41	R\$ 1.431.547,75	R\$ 214.732,16	R\$ 17.894,35	R\$ 190.873,03
503	2 suítes	17 A/B	86,40	28,75	24,93	4,10	144,18	R\$ 1.150.440,65	R\$ 172.566,10	R\$ 14.380,51	R\$ 153.392,09
504	2 dorm	35	75,70	12,50	21,82	1,80	111,82	R\$ 946.651,94	R\$ 141.997,79	R\$ 11.833,15	R\$ 126.220,26
505	2 dorm	08	82,00	12,50	23,78	1,80	120,08	R\$ 1.041.185,76	R\$ 156.177,86	R\$ 13.014,82	R\$ 138.824,77

## TORRE B - COEOLOGYNE

Apartamento	Dormitórios	Estacionamento	Áreas - NBR 12721				ÁreaTotal	PREÇO TOTAL R\$	Entrada 15%	MENSAIS 36 Parcelas	3 REFORÇOS 6/6 MESES
			Privativa		Uso Comum						
			APTO	BOX	APTO	BOX					
<b>1º PAVIMENTO</b>											
101	1 dorm	28	53,20	12,50	15,35	1,80	82,85	R\$ 590.000,00	R\$ 88.500,00	R\$ 7.375,00	R\$ 78.666,67
103	2 suítes	06	81,60	12,50	23,62	1,80	119,52	R\$ 700.302,44	R\$ 105.045,37	R\$ 8.753,78	R\$ 93.373,66
105	2 suítes	15	86,87	12,50	25,10	1,80	126,27	R\$ 795.420,96	R\$ 119.313,14	R\$ 9.942,76	R\$ 106.056,13
106	2 suítes	16	86,87	12,50	25,10	1,80	126,27	R\$ 795.420,96	R\$ 119.313,14	R\$ 9.942,76	R\$ 106.056,13
<b>2º PAVIMENTO</b>											
203	2 suítes	14	81,60	12,50	23,62	1,80	119,52	R\$ 803.093,59	R\$ 120.464,04	R\$ 10.038,67	R\$ 107.079,15
<b>4º PAVIMENTO</b>											
401	2 dorm	01	75,00	15,50	21,65	2,30	114,45	R\$ 838.697,60	R\$ 125.804,64	R\$ 10.483,72	R\$ 111.826,35

**Correção: durante a obra INCC, após a entrega da obra IGPM+ 1%.**

**Previsão de entrega: Dezembro/2018.**

**As informações contidas nesta tabela poderão ser alteradas sem prévia comunicação, favor manter contato com a construtora.**

**Gerente Comercial: Macedo (51) 998140473**

**Esta tabela substitui as anteriores.**