

**RESIDENCIAL DOM PEDRO II**

SALA	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENS AIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
					30%	38%	10%	22%
1	4	76,44	93,00	VENDIDA				
2	3	76,44	93,00	VENDIDA				
3	2	76,44	93,00	R\$ 770.700,32	R\$ 231.210,10	R\$ 5.857,32	R\$ 77.070,03	R\$ 42.388,52
4	33	76,44	93,00	R\$ 770.700,32	R\$ 231.210,10	R\$ 5.857,32	R\$ 77.070,03	R\$ 42.388,52
5	32	78,26	94,51	VENDIDA				
6	30	89,82	109,48	VENDIDA				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENS AIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
101	2	31	82,31	100,29	VENDIDO				
102	2	5	81,65	99,47	VENDIDO				
103	2	6	92,04	112,28	VENDIDO				
104	2	7	87,06	106,14	R\$ 499.000,00				
105	3	28	103,99	127,08	R\$ 669.000,00				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENS AIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
201	2	8	88,27	107,68	VENDIDO				
202	2	9	85,01	103,67	VENDIDO				
203	2	10	92,04	112,28	VENDIDO				
204	2	11	87,06	106,14	VENDIDO				
205	3	12	103,99	127,08	VENDIDO				
206*	3	19	103,35	126,28	R\$ 781.716,74	R\$ 234.515,02	R\$ 5.941,05	R\$ 78.171,67	R\$ 42.994,42
207	2	40	87,29	106,44	VENDIDO				
208	2	24	81,09	98,74	VENDIDO				
209	2	14	82,7	100,77	R\$ 529.000,00				

\* Apartamento 206 terá uma sacada/jardim estendida de 80m<sup>2</sup>.

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENS AIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
301	2	15	88,27	107,68	VENDIDO				
302	2	16	85,01	103,67	VENDIDO				
303	2	17	92,04	112,28	VENDIDO				
304	2	18	87,06	106,14	VENDIDO				
305	3	39	103,99	127,08	R\$ 694.758,22	R\$ 208.427,47	R\$ 5.280,16	R\$ 69.475,82	R\$ 38.211,70
306	3	43	103,35	126,28	R\$ 694.758,22	R\$ 208.427,47	R\$ 5.280,16	R\$ 69.475,82	R\$ 38.211,70
307	2	36	87,28	106,44	VENDIDO				
308	2	29	81,09	98,74	VENDIDO				
309	2	20	82,7	100,77	VENDIDO				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENS AIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
401	2	21	88,27	108,13	VENDIDO				
402	2	22	85,01	102,47	VENDIDO				
403	2	44	92,04	109,18	R\$ 565.766,96	R\$ 169.730,09	R\$ 4.299,83	R\$ 56.576,70	R\$ 31.117,18
404	2	41	87,06	97,13	R\$ 565.766,96	R\$ 169.730,09	R\$ 4.299,83	R\$ 56.576,70	R\$ 31.117,18
405	3	13	103,99	122,5	R\$ 724.684,61	R\$ 217.405,38	R\$ 5.507,60	R\$ 72.468,46	R\$ 39.857,65
406	3	23	103,35	123,23	R\$ 724.684,61	R\$ 217.405,38	R\$ 5.507,60	R\$ 72.468,46	R\$ 39.857,65
407	2	25	87,29	107,77	R\$ 699.000,00				
408	2	26	81,09	99,19	R\$ 649.000,00				
409	2	42	82,7	105,65	VENDIDO				

APTO	DORM	BOX	ÁREA PRIV	ÁREA TOTAL	VALOR TOTAL	ENTRADA	50 PARCELAS MENS AIS	CHAVES	4 REFORÇOS ANUAIS
501	2	27	77,9	94,88	VENDIDO				
502	4	1	126,08	150,48	R\$ 873.006,41	R\$ 261.901,92	R\$ 6.634,85	R\$ 87.300,64	R\$ 48.015,35
503	2	34	81,8	99,62	VENDIDO				
504	1	35	67,78	82,32	VENDIDO				
505	2	37	90,32	110,14	VENDIDO				
506	2	38	71,06	86,37	VENDIDO				
VENDIDOS			RESERVADOS			REVENDA (APARTAM. QUITADO)		UNIDADE COM PROMOÇÃO	

## INFORMAÇÕES RESIDENCIAL DOM PEDRO II

- 1 - Início da obra em 12/2015 com previsão de término para 12/2018.
- 2 - Em caso de parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme a variação do INCC-M.
- 3 - Em caso de parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme a variação do IGP-M + 1 %.**
- 4 - Despesas de ITBI, escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.
- 5 - Comissão de corretagem de 6% (seis por cento) inclusa.
- 6 - Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo sem aviso prévio da Incorporadora.
- 7 - As áreas dos imóveis acima descritas, são aproximadas, podendo ocorrer variações se alterados os números dos boxes.
- 8 - Dação de imóveis, veículos ou qualquer outro bem material, obrigatoriamente deverão ser analisados individualmente a cada proposta, inclusive comissão de intermediação

**TABELA VALIDA ATÉ 03 DE JANEIRO DE 2018**