

UNID.	DORM.	ÁREA PRIV.	ÁREA TOTAL	APTO + BOX	VALOR TOTAL	ENTRADA 25%	REFORÇOS ANUAIS 3X	SALDO 36X
201	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
202	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
203	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
204	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
205	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
206	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
207	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
208	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
301	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
302	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
303	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
304	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
305	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
306	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
307	2D	53,11	58,44	71,04	R\$ 150.000,00	R\$ 37.500,00	R\$ 7.500,00	R\$ 2.500,00
308	2D	51,71	56,90	69,50	R\$ 140.000,00	R\$ 35.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 2.333,34
401	3D	82,30	90,56	103,16	R\$ 200.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 3.333,34
402	3D	83,55	91,93	104,53	R\$ 220.000,00	R\$ 55.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 3.666,67
403	3D	83,55	91,93	104,53	R\$ 220.000,00	R\$ 55.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 3.666,67
404	3D	82,30	90,56	103,16	R\$ 200.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 3.333,34
405	3D	82,30	90,56	103,16	R\$ 200.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 3.333,34
406	3D	83,55	91,93	104,53	R\$ 220.000,00	R\$ 55.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 3.666,67
407	3D	83,55	92,03	104,63	R\$ 220.000,00	R\$ 55.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 3.666,67
408	3D	82,30	90,56	103,16	R\$ 200.000,00	R\$ 50.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 3.333,34

1 - Previsão de entrega: Outubro 2020.

2 - Em caso de parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme a variação do INCC-M.

3 - Em caso de parcelamento após a entrega das chaves, correção mensal conforme a variação do IGPM, acrescido de juros de 1 % ao mês.

4 - Despesas de ITBI, escritura e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.

5 - Comissão de corretagem de inclusa.

6 - As áreas dos imóveis acima descritas podem ocorrer variações se alterados os números de boxes.

7 - Dação de imóveis, veículos ou qualquer outro bem material, obrigatoriamente deverão ser analisados individualmente a cada proposta, inclusive comissão de intermediação.

8 - Os reforços anuais vencem a cada 12 meses após a assinatura do contrato de compra e venda.

9 - Vagas de garagem: 01 vaga descoberta por apartamento.



Disponibilidade

Apartamentos disponíveis dois dormitórios sacada interna R\$ 140.000,00

205 A	205 B	201 C	201 D	204 E
208 A	208 B	205 C	204 D	208 E
301 A	305 B	208 C	205 D	301 E
308 A	308 B	308 C	208 D	304 E
			301 D	305 E
			304 D	308 E
			305 D	
			308 D	

Apartamentos disponíveis dois dormitórios sacada externa R\$ 150.000,00

202 A	207 B
302 A	307 B

Apartamentos disponíveis três dormitórios (duplex) sacada interna R\$ 200.000,00

401 A	401 C	404 D	401 E
	408 C	405 D	404 E
		408 D	405 E
			408 E

Apartamentos disponíveis três dormitórios (duplex) sacada externa R\$ 220.000,00

402 A	402 B	407 C	406 E
	407 B		

Canela, 20 de dezembro de 2017.