

| A | DORMITÓRIOS | BOX | ÁREA ÚTIL | | | ÁREA TOTAL | | | VALOR DO IMÓVEL | ENTRADA (Ato,30,60, DIAS) | REFORÇOS EM 10 PARCELAS SEMESTRAIS | 60 PARCELAS MENSAIS | CHAVES |
|-----|-------------|-----|-----------|-------|--------|------------|--------|--------|-----------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|------------|
| | | | VAGA | APTO | TOTAL | VAGA | APTO | TOTAL | | | | | |
| | | | | | | | | | 15% | 20% | 45% | 20% | |
| 101 | 2 Suítes | 289 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 102 | 2 Suítes | 288 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.083.606,49 | 162.540,97 | 216.721,30 | 8.127,05 | 216.721,30 |
| 103 | 1 Suíte | 291 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 104 | 2 Suítes | 287 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.147.744,84 | 172.161,73 | 229.548,97 | 8.608,09 | 229.548,97 |
| 105 | 1 Suíte | 292 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,85 | 110,61 | VENDIDO | | | | |
| 106 | 1 Suíte | 293 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | VENDIDO | | | | |
| 107 | 2 Suítes | 286 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 108 | 2 Suítes | 329 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.074.002,89 | 161.100,43 | 214.800,58 | 8.055,02 | 214.800,58 |
| 201 | 2 Suítes | 338 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 202 | 2 Suítes | 339 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.137.786,82 | 170.668,02 | 227.557,36 | 8.533,40 | 227.557,36 |
| 203 | 1 Suíte | 290 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 204 | 2 Suítes | 330 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.205.132,08 | 180.769,81 | 241.026,42 | 9.038,49 | 241.026,42 |
| 205 | 1 Suíte | 326 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 206 | 1 Suíte | 327 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 858.802,16 | 128.820,32 | 171.760,43 | 6.441,02 | 171.760,43 |
| 207 | 2 Suítes | 331 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 208 | 2 Suítes | 340 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 301 | 2 Suítes | 341 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.020.302,74 | 153.045,41 | 204.060,55 | 7.652,27 | 204.060,55 |
| 302 | 2 Suítes | 332 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.191.967,14 | 178.795,07 | 238.393,43 | 8.939,75 | 238.393,43 |
| 303 | 1 Suíte | 333 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 786.895,19 | 118.034,28 | 157.379,04 | 5.901,71 | 157.379,04 |
| 304 | 2 Suítes | 342 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.262.519,32 | 189.377,90 | 252.503,86 | 9.468,89 | 252.503,86 |
| 305 | 1 Suíte | 334 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 306 | 1 Suíte | 335 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 899.697,50 | 134.954,63 | 179.939,50 | 6.747,73 | 179.939,50 |
| 307 | 2 Suítes | 343 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.020.302,74 | 153.045,41 | 204.060,55 | 7.652,27 | 204.060,55 |
| 308 | 2 Suítes | 344 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 401 | 2 Suítes | 345 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.357.772,19 | 203.665,83 | 271.554,44 | 10.183,29 | 271.554,44 |
| 402 | 2 Suítes | 346 | 12,50 | 92,18 | 104,68 | 17,76 | 142,79 | 160,55 | 1.501.429,72 | 225.214,46 | 300.285,94 | 11.260,72 | 300.285,94 |
| 403 | 2 Suítes | 347 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.357.772,19 | 203.665,83 | 271.554,44 | 10.183,29 | 271.554,44 |
| 404 | 2 Suítes | 348 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.481.206,03 | 222.180,90 | 296.241,21 | 11.109,05 | 296.241,21 |

| B | DORMITÓRIOS | BOX | ÁREA ÚTIL | | | ÁREA TOTAL | | | VALOR DO IMÓVEL | ENTRADA (Ato, 30,60,DIAS) | REFORÇOS EM 10 PARCELAS SEMESTRAIS | 60 PARCELAS MENSAIS | CHAVES |
|-----|-------------|-----|-----------|-------|--------|------------|--------|--------|-----------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|------------|
| | | | VAGA | APTO | TOTAL | VAGA | APTO | TOTAL | | | | | |
| | | | | | | | | | 15% | 20% | 45% | 20% | |
| 109 | 2 Suítes | 304 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 110 | 2 Suítes | 306 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 111 | 1 Suíte | 305 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 112 | 1 Suíte | 307 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 804.036,64 | 120.605,50 | 160.807,33 | 8.040,37 | 160.807,33 |
| 113 | 1 Suíte | 308 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 114 | 2 Suítes | 309 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.147.744,84 | 172.161,73 | 229.548,97 | 8.608,09 | 229.548,97 |
| 115 | 2 Suítes | 310 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 116 | 2 Suítes | 311 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.083.606,49 | 162.540,97 | 216.721,30 | 8.127,05 | 216.721,30 |
| 209 | 2 Suítes | 296 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 210 | 2 Suítes | 299 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 211 | 1 Suíte | 295 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 212 | 1 Suíte | 300 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 858.802,16 | 128.820,32 | 171.760,43 | 6.441,02 | 171.760,43 |
| 213 | 1 Suíte | 298 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | VENDIDO | | | | |
| 214 | 2 Suítes | 297 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.205.132,08 | 180.769,81 | 241.026,42 | 9.038,49 | 241.026,42 |
| 215 | 2 Suítes | 312 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 216 | 2 Suítes | 313 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.137.786,82 | 170.668,02 | 227.557,36 | 8.533,40 | 227.557,36 |
| 309 | 2 Suítes | 325 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.020.302,74 | 153.045,41 | 204.060,55 | 7.652,27 | 204.060,55 |
| 310 | 2 Suítes | 324 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | VENDIDO | | | | |
| 311 | 1 Suíte | 315 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 786.895,19 | 118.034,28 | 157.379,04 | 5.901,71 | 157.379,04 |
| 312 | 1 Suíte | 314 | 12,50 | 59,04 | 71,54 | 17,76 | 91,17 | 108,93 | 899.697,50 | 134.954,63 | 179.939,50 | 6.747,73 | 179.939,50 |
| 313 | 1 Suíte | 317 | 12,50 | 59,95 | 72,45 | 17,76 | 92,58 | 110,34 | 786.895,19 | 118.034,28 | 157.379,04 | 5.901,71 | 157.379,04 |
| 314 | 2 Suítes | 318 | 12,50 | 87,89 | 100,39 | 17,76 | 136,10 | 153,86 | 1.262.519,32 | 189.377,90 | 252.503,86 | 9.468,89 | 252.503,86 |
| 315 | 2 Suítes | 319 | 12,50 | 81,44 | 93,94 | 17,76 | 126,85 | 144,61 | 1.020.302,74 | 153.045,41 | 204.060,55 | 7.652,27 | 204.060,55 |
| 316 | 2 Suítes | 337 | 12,50 | 82,28 | 94,78 | 17,76 | 128,17 | 145,93 | 1.191.967,14 | 178.795,07 | 238.393,43 | 8.939,75 | 238.393,43 |
| 409 | 2 Suítes | 320 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.357.772,19 | 203.665,83 | 271.554,44 | 10.183,29 | 271.554,44 |
| 410 | 2 Suítes | 321 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.481.206,03 | 222.180,90 | 296.241,21 | 11.109,05 | 296.241,21 |
| 411 | 2 Suítes | 323 | 12,50 | 90,77 | 103,27 | 17,76 | 140,59 | 158,35 | 1.357.772,19 | 203.665,83 | 271.554,44 | 10.183,29 | 271.554,44 |
| 412 | 2 Suítes | 322 | 12,50 | 92,18 | 104,68 | 17,76 | 142,79 | 160,55 | 1.501.429,72 | 225.214,46 | 300.285,94 | 11.260,72 | 300.285,94 |

Realização



INCORPORAÇÃO REGISTRADA NO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAMADO, SOB O Nº R-2 DA MATRÍCULA 33.177.

ENTREGA DO EMPREENDIMENTO 12/2020.

PARCELAS CORRIGIDAS PELO INCC-M (FGV), ATÉ AS CHAVES, APÓS, CORREÇÃO PELO IGP-M, MAIS JUROS DE 0,60% AO MÊS, PELA TABELA PRICE.

Gestores de Vendas:

André Sauer
(51) 9937-85868

Estefânia Catuci
(54) 9992-66246

Giovani Ghisleni
(54) 98402-7858

Cordenador de Vendas:

Bruno A. Silvestrin
(54) 3286-7296 / (51) 9999-11309

andre@benin.com.br

estefania.catuci@benin.com.br

giovani@construtoraprg.com.br

bruno.silvestrin@tbsa.com.br