

TABELA ESPECIAL DE VENDAS

VIGENTE PARA OS MESES DE MAIO, JUNHO E JULHO DE 2018

| Unidade | Dorm | Característica | N° Box | Áreas (m2) | | | | | | Valor | 25% | 40% | 20% | 15% |
|---------|--------------|----------------------|--------|------------|-------|-------|------|--------|--------|------------|------------|----------------------|----------------------|------------|
| | | | | Apto | Cond | Box | Cond | T.a.p | Total | | ENTRADA | PARCELAMENTO 50 x | REFORÇO ANUAL 4 x | CHAVES |
| Loja 01 | VENDIDO | Norte e oeste | 16 | 66,28 | 19,23 | 24,46 | 3,56 | 90,74 | 113,53 | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | |
| Loja 02 | VENDIDO | Norte | 4 | 95,88 | 27,83 | 12,50 | 1,80 | 108,38 | 138,01 | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | |
| Loja 03 | VENDIDO | Norte e leste | 15 | 86,98 | 25,24 | 12,75 | 1,84 | 99,73 | 126,81 | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | |
| Loja 04 | VENDIDO | Oeste, sul e leste | 3 | 62,47 | 18,13 | 17,50 | 2,55 | 79,97 | 100,65 | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | |
| 201 | RESERVADO | Sul e oeste | 5 | 50,38 | 14,14 | 12,50 | 1,80 | 62,88 | 78,82 | RESERVADO | RESERVADO | RESERVADO | RESERVADO | |
| 301 | VENDIDO | Sul e oeste | 8 | 50,38 | 14,14 | 12,50 | 1,80 | 62,88 | 78,82 | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | VENDIDO | |
| 401 | RESERVADO | Sul e oeste | 9 | 50,38 | 14,14 | 12,50 | 1,80 | 62,88 | 78,82 | RESERVADO | RESERVADO | RESERVADO | RESERVADO | |
| 202 | 2 suítes | Sul e leste | 14 | 85,25 | 23,66 | 12,75 | 1,84 | 98,00 | 123,50 | 550.000,00 | 137.500,00 | 4.400,00 | 27.500,00 | 82.500,00 |
| 302 | 2 suítes | Sul e leste | 7 | 85,25 | 23,66 | 12,75 | 1,84 | 98,00 | 123,50 | 560.000,00 | 140.000,00 | 4.480,00 | 28.000,00 | 84.000,00 |
| 402 | 2 suítes | Sul e leste | 6 | 85,25 | 23,66 | 13,00 | 1,89 | 98,25 | 123,80 | 570.000,00 | 142.500,00 | 4.560,00 | 28.500,00 | 85.500,00 |
| 203 | 2 suítes | Leste e norte | 13 | 85,43 | 23,70 | 13,00 | 1,89 | 98,43 | 124,02 | 610.000,00 | 152.500,00 | 4.880,00 | 30.500,00 | 91.500,00 |
| 303 | 2 suítes | Leste e norte | 18 | 85,43 | 23,70 | 16,68 | 2,41 | 102,11 | 128,22 | 620.000,00 | 155.000,00 | 4.960,00 | 31.000,00 | 93.000,00 |
| 403 | 2 suítes | Leste e norte | 17 | 85,43 | 23,70 | 18,98 | 2,77 | 104,41 | 130,88 | 640.000,00 | 160.000,00 | 5.120,00 | 32.000,00 | 96.000,00 |
| 204 | 2 suítes | Norte e oeste | 10 | 82,20 | 22,74 | 13,00 | 1,89 | 95,20 | 119,83 | 610.000,00 | 152.500,00 | 4.880,00 | 30.500,00 | 91.500,00 |
| 304 | 2 suítes | Norte e oeste | 11 | 82,20 | 22,74 | 13,00 | 1,89 | 95,20 | 119,83 | 620.000,00 | 155.000,00 | 4.960,00 | 31.000,00 | 93.000,00 |
| 404 | 2 suítes | Norte e oeste | 12 | 82,20 | 22,74 | 13,00 | 1,89 | 95,20 | 119,83 | 640.000,00 | 160.000,00 | 5.120,00 | 32.000,00 | 96.000,00 |
| 501 | 2 suítes | Leste, sul e oeste | 2 | 96,80 | 26,86 | 17,50 | 2,55 | 114,30 | 143,71 | 720.000,00 | 180.000,00 | 5.760,00 | 36.000,00 | 108.000,00 |
| 502 | 2 suít + 1 q | Leste, norte e oeste | 1 | 108,86 | 30,33 | 18,20 | 2,63 | 127,06 | 160,02 | 850.000,00 | 212.500,00 | 6.800,00 | 42.500,00 | 127.500,00 |

OBSERVAÇÕES :

Edifício Dona Olga, com registro de Incorporação número R13 - 2994 do Registro de Imóveis da Comarca de Canela/RS

Início da Obra : Março de 2017 **Previsão de Término** : Junho de 2020

Em caso de parcelamento durante a execução da obra, correção mensal conforme a variação do INCC-M

Em caso de parcelamento após a entrega das chaves correção mensal conforme a variação do IGPM, acrescido de juros de 1% ao mês.

Despesas de ITBI, escrita e Registro de Imóveis serão pagas pelo comprador.

Esta tabela poderá sofrer alterações de preços e condições de pagamento a qualquer tempo sem aviso prévio da Incorporadora.

Tabela Maio/2018

Esta tabela substitui as anteriores.