

| C | ÁREA ÚTIL | ÁREA TOTAL | VALOR DE VENDA TABELA CHEIA | ENTRADA (Ato, 30, 60 DIAS) | REFORÇOS EM 10 PARCELAS SEMESTRAIS | 60 PARCELAS MENSAS | CHAVES |
|-----|-----------|------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------|------------|
| | SALA | SALA | 100% | 15% | 20% | 45% | 20% |
| 101 | 39,11 | 55,24 | 619.210,37 | 92.881,55 | 123.842,07 | 4.644,08 | 123.842,07 |
| 102 | 39,11 | 55,24 | 619.210,37 | 92.881,55 | 123.842,07 | 4.644,08 | 123.842,07 |
| 103 | 39,11 | 55,24 | 619.210,37 | 92.881,55 | 123.842,07 | 4.644,08 | 123.842,07 |
| 104 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 105 | 39,11 | 55,24 | 506.626,66 | 75.994,00 | 101.325,33 | 3.799,70 | 101.325,33 |
| 106 | 39,11 | 55,24 | 506.626,66 | 75.994,00 | 101.325,33 | 3.799,70 | 101.325,33 |
| 107 | 39,11 | 55,24 | 506.626,66 | 75.994,00 | 101.325,33 | 3.799,70 | 101.325,33 |
| 108 | 39,11 | 55,24 | 506.626,66 | 75.994,00 | 101.325,33 | 3.799,70 | 101.325,33 |
| 109 | 39,11 | 55,24 | 506.626,66 | 75.994,00 | 101.325,33 | 3.799,70 | 101.325,33 |
| 110 | 39,11 | 55,24 | 562.918,52 | 84.437,78 | 112.583,70 | 4.221,89 | 112.583,70 |
| 111 | 39,11 | 55,24 | 562.918,52 | 84.437,78 | 112.583,70 | 4.221,89 | 112.583,70 |
| 201 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 202 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 203 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 204 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 205 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 206 | 39,11 | 55,24 | 531.958,00 | 79.793,70 | 106.391,60 | 3.989,68 | 106.391,60 |
| 207 | 39,11 | 55,24 | 531.958,00 | 79.793,70 | 106.391,60 | 3.989,68 | 106.391,60 |
| 208 | 39,11 | 55,24 | 531.958,00 | 79.793,70 | 106.391,60 | 3.989,68 | 106.391,60 |
| 209 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 210 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 211 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 301 | 39,11 | 55,24 | 681.131,40 | 102.169,71 | 136.226,28 | 5.108,49 | 136.226,28 |
| 302 | 39,11 | 55,24 | 681.131,40 | 102.169,71 | 136.226,28 | 5.108,49 | 136.226,28 |
| 303 | 39,11 | 55,24 | 681.131,40 | 102.169,71 | 136.226,28 | 5.108,49 | 136.226,28 |
| 304 | 39,11 | 55,24 | | | VENDIDO | | |
| 305 | 39,11 | 55,24 | 577.973,37 | 86.696,01 | 115.594,67 | 4.334,80 | 115.594,67 |
| 306 | 39,11 | 55,24 | 546.184,82 | 81.927,72 | 109.236,96 | 4.096,39 | 109.236,96 |
| 307 | 39,11 | 55,24 | 546.184,82 | 81.927,72 | 109.236,96 | 4.096,39 | 109.236,96 |
| 308 | 39,11 | 55,24 | 546.184,82 | 81.927,72 | 109.236,96 | 4.096,39 | 109.236,96 |
| 309 | 39,11 | 55,24 | 546.184,82 | 81.927,72 | 109.236,96 | 4.096,39 | 109.236,96 |
| 310 | 39,11 | 55,24 | 606.872,04 | 91.030,81 | 121.374,41 | 4.551,54 | 121.374,41 |
| 311 | 39,11 | 55,24 | 606.872,04 | 91.030,81 | 121.374,41 | 4.551,54 | 121.374,41 |
| 401 | 43,11 | 59,83 | 857.904,55 | 128.685,68 | 171.580,91 | 6.434,28 | 171.580,91 |
| 402 | 39,11 | 55,24 | 778.303,11 | 116.745,47 | 155.660,62 | 5.837,27 | 155.660,62 |
| 403 | 39,11 | 55,24 | 778.303,11 | 116.745,47 | 155.660,62 | 5.837,27 | 155.660,62 |
| 404 | 43,11 | 59,83 | 857.904,55 | 128.685,68 | 171.580,91 | 6.434,28 | 171.580,91 |

| D | ÁREA ÚTIL | ÁREA TOTAL | VALOR DE VENDA TABELA CHEIA | ENTRADA 30, 60 DIAS) | (Ato, | REFORÇOS EM 10 PARCELAS SEMESTRAIS | 60 PARCELAS MENSAIS | CHAVES |
|-----|-----------|------------|--------------------------------|-------------------------|-------|------------------------------------|---------------------|------------|
| | SALA | SALA | 100% | 15% | | 20% | 45% | 20% |
| 101 | 39,11 | 57,62 | 641.245,56 | 96.186,83 | | 128.249,11 | 4.809,34 | 128.249,11 |
| 102 | 39,11 | 57,62 | 641.245,56 | 96.186,83 | | 128.249,11 | 4.809,34 | 128.249,11 |
| 103 | 39,11 | 57,62 | 641.245,56 | 96.186,83 | | 128.249,11 | 4.809,34 | 128.249,11 |
| 104 | 39,11 | 57,62 | 641.245,56 | 96.186,83 | | 128.249,11 | 4.809,34 | 128.249,11 |
| 105 | 39,11 | 57,62 | 641.245,56 | 96.186,83 | | 128.249,11 | 4.809,34 | 128.249,11 |
| 106 | 39,11 | 57,62 | 641.245,56 | 96.186,83 | | 128.249,11 | 4.809,34 | 128.249,11 |
| 107 | 39,11 | 57,62 | | | | VENDIDO | | |
| 108 | 39,11 | 57,62 | | | | VENDIDO | | |
| 109 | 39,11 | 57,62 | | | | VENDIDO | | |
| 201 | 39,11 | 57,62 | 673.307,84 | 100.996,18 | | 134.661,57 | 5.049,81 | 134.661,57 |
| 202 | 39,11 | 57,62 | 673.307,84 | 100.996,18 | | 134.661,57 | 5.049,81 | 134.661,57 |
| 203 | 39,11 | 57,62 | | | | VENDIDO | | |
| 204 | 39,11 | 57,62 | 673.307,84 | 100.996,18 | | 134.661,57 | 5.049,81 | 134.661,57 |
| 205 | 39,11 | 57,62 | 673.307,84 | 100.996,18 | | 134.661,57 | 5.049,81 | 134.661,57 |
| 206 | 39,11 | 57,62 | 673.307,84 | 100.996,18 | | 134.661,57 | 5.049,81 | 134.661,57 |
| 207 | 39,11 | 57,62 | - | | | VENDIDO | | |
| 208 | 39,11 | 57,62 | - | | | VENDIDO | | |
| 209 | 39,11 | 57,62 | - | | | VENDIDO | | |
| 301 | 39,11 | 57,62 | 705.370,11 | 105.805,52 | | 141.074,02 | 5.290,28 | 141.074,02 |
| 302 | 39,11 | 57,62 | | | | VENDIDO | | |
| 303 | 39,11 | 57,62 | 705.370,11 | 105.805,52 | | 141.074,02 | 5.290,28 | 141.074,02 |
| 304 | 39,11 | 57,62 | 705.370,11 | 105.805,52 | | 141.074,02 | 5.290,28 | 141.074,02 |
| 305 | 39,11 | 57,62 | 705.370,11 | 105.805,52 | | 141.074,02 | 5.290,28 | 141.074,02 |
| 306 | 39,11 | 57,62 | 705.370,11 | 105.805,52 | | 141.074,02 | 5.290,28 | 141.074,02 |
| 307 | 39,11 | 57,62 | 705.370,11 | 105.805,52 | | 141.074,02 | 5.290,28 | 141.074,02 |
| 308 | 39,11 | 57,62 | | | | VENDIDO | | |
| 309 | 39,11 | 57,62 | 687.822,31 | 103.173,35 | | 137.564,46 | 5.158,67 | 137.564,46 |
| 401 | 43,11 | 62,30 | 886.749,55 | 133.012,43 | | 177.349,91 | 6.650,62 | 177.349,91 |
| 402 | 39,65 | 58,43 | 815.579,21 | 122.336,88 | | 163.115,84 | 6.116,84 | 163.115,84 |
| 403 | 42,81 | 61,86 | 880.578,71 | 132.086,81 | | 176.115,74 | 6.604,34 | 176.115,74 |

Realização



Pádova

INCORPORAÇÃO REGISTRADA NO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAMADO, SOB O Nº R2 DA MATRÍCULA 33.177.

ENTREGA DO EMPREENDIMENTO 12/2020.

PARCELAS CORRIGIDAS PELO INCC-M (FGV), ATÉ AS CHAVES, APÓS, CORRIGIDAS PELO IGM-M, MAIS JUROS DE 0,60% AO MÊS, PELA TABELA PRICE

Gestores de Vendas:

André Sauer
(51) 9937-85868

Estefânia Catuci
(54) 9992-66246

Giovani Ghisleni
(54) 98402-7858

Cordenador de Vendas:

Bruno A. Silvestrin
(54) 3286-7296 / (51) 9999-11309

andre@benin.com.br

estefania.catuci@benin.com.br

giovani@construtoraprg.com.br

bruno.silvestrin@tbsa.com.br